

## Ανακοίνωση Θέσης: Μηχανολόγος Μηχανικός – Υπεύθυνος Έργου

Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) Α.Ε. αναζητά έναν/μία δυναμικό/ή **Μηχανολόγο Μηχανικό – Υπεύθυνο Έργου/ων (Project Manager - Mechanical Engineer)**, με αποστολή την αποτελεσματική διαχείριση και επίβλεψη Η/Μ μελετών και Η/Μ κατασκευών Έργων Δημοσίου για λογαριασμό της ΕΤΑΔ, και διασφάλιση άριστης ποιότητας με το οικονομικότερο αποτέλεσμα και στον καλύτερο δυνατό χρόνο. Ο ρόλος στοχεύει στην ποιοτική, ποσοτική και εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των Η/Μ έργων προκειμένου να διασφαλιστεί η αξιοποίηση πόρων για την ολοκλήρωση έργων ανάπτυξης ακινήτων.

**Η θέση αναφέρεται σε** Project Manager – Υπεύθυνο Έργου και στον Τεχνικό Διευθυντή

### Τι προσδοκούμε από τον ρόλο:

- Σχεδιασμός, οργάνωση και παρακολούθηση προόδου έργων ν. 4412/2016 σχετικά με το Η/Μ τμήμα του εκάστοτε έργου. Έλεγχος των Η/Μ προδιαγραφών και των ΑΠΕ στα Η/Μ θέματα, συμμετοχή στον ορθό χρονοπρογραμματισμό των έργων, έλεγχος των λογαριασμών για τα Η/Μ τμήματα, παραλαβή των ποιοτικών και ποσοτικών Η/Μ τμημάτων και εργασιών του έργου, και έλεγχος την τελικής δαπάνης των Η/Μ εργασιών.
- Επίβλεψη Η/Μ εργασιών στο εργοτάξιο – απευθείας και μέσω υπευθύνων κάθε έργου
- Διασφάλιση ποιότητας, μέτρων ασφαλείας και συμμόρφωσης με προδιαγραφές και με τον νόμο 4412/2016, τεχνικά Η/Μ πρότυπα (εθνικά/ευρωπαϊκά)
- Συντονισμός και καθοδήγηση ανθρώπων/ομάδων έργου όταν αναλαμβάνει ως Υπεύθυνος-η Έργου/Project Manager, αποκλειστικού ή στο μεγαλύτερο μέρος του Η/Μ ενδιαφέροντος
- Επικοινωνία με εξωτερικούς φορείς/συνεργάτες.
- Αναγνώριση και διαχείριση κινδύνων που σχετίζονται με τα Η/Μ έργα
- Ανάπτυξη στρατηγικής για αντιμετώπιση Η/Μ προβλημάτων
- Σύνταξη αναφορών (reports) προόδου και τελικών εκθέσεων. Τήρηση αρχείων και τεκμηρίωση των διαδικασιών.
- Ανάπτυξη KPIs έργων και συστημάτων παρακολούθησης (MS Project, Primavera, Power BI)

### Το προφίλ που αναζητούμε:

- Πτυχίο Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού. Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος
- Εμπειρία ≥ 8 – 10 έτη σε αντίστοιχο ρόλο διαχείρισης & επίβλεψης δημοσίων έργων, με συντονισμό ανθρώπων και έργων υψηλών απαιτήσεων
- Κατανόηση λειτουργίας και αναγκών Δημοσίων Έργων
- Γνώση και χειρισμός λογισμικών διαχείρισης έργων (MS Project, Primavera, etc)
- Ανάγνωση και ανάλυση τεχνικών σχεδίων Η/Μ ενδιαφέροντος
- Αποτελεσματική επικοινωνία και προσανατολισμός στις λύσεις Η/Μ ενδιαφέροντος
- Ικανότητα λήψης αποφάσεων και επίλυσης προβλημάτων επί τόπου του έργου
- Διαχείριση και καθοδήγηση ανθρώπων/ομάδων έργου όταν απαιτείται (ως PM)
- Καλή γνώση εργαλείων διαχείρισης/παρακολούθησης έργων και αποτελεσμάτων

### Ενδεικτικοί Δείκτες Απόδοσης:

- Ολοκλήρωση έργων εντός χρονοδιαγράμματος (%)
- Ολοκλήρωση έργων εντός προϋπολογισμού (%)
- Απορρόφηση χρηματοδοτήσεων (%)
- Πρόβλεψη ρίσκου (%)

**Ειδικά Θέματα που θα διαχειρίζεται ο ρόλος:**

- Διαχείριση σύνθετων έργων και σχέσεων με δημόσιους φορείς
- Αντιμετώπιση καθυστερήσεων και απρόβλεπτων ζητημάτων
- Διαχείριση ανθρώπων/εσωτερικών συνεργατών και κινητοποίησή τους
- Εφαρμογή νέων τεχνολογιών και ψηφιακών εργαλείων

Αν θέλετε να συμβάλετε ενεργά στη βέλτιστη αξιοποίηση του δημόσιου πλούτου ακινήτων της χώρας, σας προσκαλούμε να κάνετε αίτηση, και θα χαρούμε να σας γνωρίσουμε.

**Διαδικασία Υποβολής Αίτησης:** Οι ενδιαφερόμενοι/ες καλούνται να αποστείλουν αναλυτικό βιογραφικό αναγράφοντας τον τίτλο της θέσης: **Μηχανολόγος Μηχανικός – Υπεύθυνος Έργου**, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [recruitment@hppc.gr](mailto:recruitment@hppc.gr) έως και την Δευτέρα 25/08/2025. Όλες οι αιτήσεις εξετάζονται εμπιστευτικά.

## **ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ**

Με την αποστολή του Βιογραφικού Σημειώματός σας εκδηλώνετε το ενδιαφέρον σας να περιληφθείτε στη διαδικασία αξιολόγησης για την κάλυψη της συγκεκριμένης θέσης που προκάλεσε το ενδιαφέρον σας, με βάση τα προσόντα και τις δεξιότητές σας, όπως αποτυπώνονται στο Βιογραφικό σας και σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της αγγελίας, στην οποία ανταποκρίνεστε. Η ΕΤΑΔ Α.Ε., υπό την ιδιότητα Υπευθύνου Επεξεργασίας σας γνωστοποιεί ότι θα επεξεργαστεί τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, όπως προκύπτουν από το Βιογραφικό σας, τη συνοδευτική επιστολή καθώς και όσα συλλεγούν κατά τη διενέργεια τυχόν συνεντεύξεων, προκειμένου να αξιολογήσει την υποψηφιότητά σας.

Παράλληλα, στο πλαίσιο αξιολόγησης της υποψηφιότητάς σας, ενδέχεται να διαβιβαστούν σε τρίτα πρόσωπα, όπως προς την μητρική εταιρεία ΕΕΣΥΠ Α.Ε. ή και συνεργάτες – συμβούλους της ΕΤΑΔ Α.Ε. Η ΕΤΑΔ Α.Ε. θα διατηρήσει τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στα αρχεία της για περίοδο έξι (6) μηνών και δύναται να αξιολογεί το περιεχόμενό του σε σχέση με απαιτούμενα προσόντα θέσεων εργασίας που θα προκύψουν στο μέλλον. Μετά την πάροδο των έξι (6) μηνών, το Βιογραφικό σας καθώς και όποιο άλλο έγγραφο, το οποίο θα περιλαμβάνει δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, θα διαγραφούν από τα αρχεία της Εταιρείας.

Τέλος, σας ενημερώνουμε ότι μπορείτε οποιαδήποτε στιγμή να επικαιροποιήσετε τα προσωπικά σας δεδομένα ή να ασκήσετε δικαίωμα εναντίωσης για την επεξεργασία τους από την Εταιρεία μας, ή εν γένει να υποβάλετε στην Εταιρεία μας ορισμένο αίτημα σχετικό με τα δεδομένα που τηρούμε για εσάς (όπως είναι το αίτημα για πρόσβαση, διόρθωση, διαγραφή των δεδομένων, περιορισμό της επεξεργασίας, εναντίωση στην επεξεργασία δεδομένων και για φορητότητα αυτών), σύμφωνα με τις προβλέψεις που περιέχονται στα άρθρα 13-22 του Κανονισμού ΕΕ 2016/679 για την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και όπως αναλυτικά γνωστοποιούνται στην ισχύουσα Πολιτική για την Επεξεργασία των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα της ΕΤΑΔ, η οποία βρίσκεται στον ακόλουθο σύνδεσμο [Πολιτικές Προστασίας Δεδομένων - Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.](#) Για οιοδήποτε σχετικό θέμα, όπως και για την άσκηση δικαιωμάτων σας μπορείτε να απευθυνθείτε στην Υπεύθυνη Προστασίας Δεδομένων (DPO), αποστέλλοντας σχετικό e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση [dpo@hppc.gr](mailto:dpo@hppc.gr).