

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΕΩΝ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΚΤΟΡΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

1 : ΓΕΝΙΚΑ

Στόχος της παρούσας είναι η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης υφιστάμενων δαπεδοστρώσεων και λοιπών σκληρών υλικών διαμορφώσεων, σε εξωτερικές επιφάνειες του περιβάλλοντος χώρου του συγκροτήματος του Ανακτόρου του Αχιλλείου στην Κέρκυρα (είσοδος συγκροτήματος - περιμετρικά του Ανακτόρου - παρακείμενοι κήποι - κτίριο Βαρώνου), που είναι χαρακτηρισμένο διατηρητέο συγκρότημα, που πρέπει να ληφθεί υπόψη κατά την εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών επισκευών και συντήρησης.

Λόγω των εργασιών επισκευής του Ανακτόρου αυτό παραμένει κλειστό, και οι επισκέπτες του συγκροτήματος περιορίζονται στην επίσκεψη μόνο των εξωτερικών ελεύθερων χώρων περιμετρικά του Ανακτόρου και στους παρακείμενους κήπους.

Βασικός σκοπός των επεμβάσεων αυτών είναι αφ' ενός η ασφαλής διακίνηση των επισκεπτών του Αχιλλείου, αφ' ετέρου η αισθητική και λειτουργική αποκατάσταση στην αρχική τους κατάσταση, με εργασίες βασικά τοπικών επεμβάσεων αποκατάστασης των φθορών και συντήρησης.

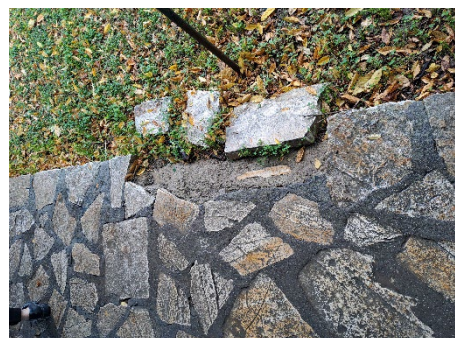
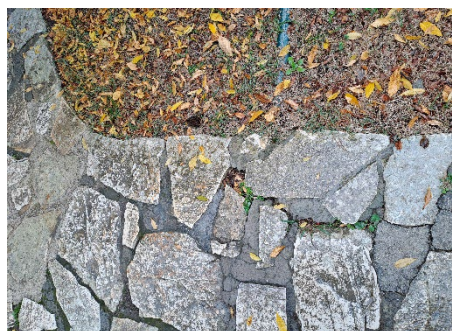
Ειδικότερα, η εν λόγω σύμβαση περιλαμβάνει την εκτέλεση των παρακάτω διακριτών, ανά περιοχή εργασιών, όπως αυτές σε έκταση και είδος εργασιών φαίνονται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα περιγραφή :

2 : ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ



ΠΕΡΙΟΧΗ 1

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ



Στις υφιστάμενες δαπεδοστρώσεις περιοχών του περιβάλλοντος χώρου, σε συνολική επιφάνεια ενδεικτικής ποσότητας περίπου 2.400,00 m² ή όσον υφίστανται, παρατηρούνται τοπικής φύσης δομικά προβλήματα που εγκυμονούν κινδύνους για τους επισκέπτες που κυκλοφορούν στις περιοχές αυτές. Στις δαπεδοστρώσεις που είναι κατασκευασμένες με ορθογωνισμένες ή ακανόνιστου σχήματος σχιστόπλακες διαφόρων διαστάσεων, πάχους, ποιότητας πετρωμάτων και σχεδίου διάστρωσης, παρουσιάζονται σε διάφορα σημεία διάσπαρτα, προβλήματα όπως :

- Αποκόλληση πλακών
- Σπασμένες πλάκες
- Πλάκες που λείπουν
- Κατεστραμμένα αρμολογήματα πλακών
- Πρόχειρες συμπληρώσεις τεμαχίων πλακών που λείπουν με κονίαμα
- Σημειακά κατεστραμμένα τοιχάκια εγκιβωτισμού των παρτεριών

Προβλέπεται η πλήρης αποκατάσταση, σε όλη την έκταση των υφιστάμενων δαπεδοστρώσεων, όλων των προβλημάτων που αναφέρθηκαν παραπάνω. Θα χρησιμοποιηθούν τα ίδια υλικά με αυτά που θα αποξηλωθούν ή έχουν ήδη

αποξηλωθεί, και θα τοποθετηθούν στις ίδιες θέσεις που υφίστανται, και στη συνέχεια θα γίνει συμπλήρωση ή αποκατάσταση των κατεστραμμένων αρμολογημάτων, αφού προηγηθεί ο κατάλληλος καθαρισμός σε βάθος των αρμών.

Τα κονιάματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι της ίδιας σύστασης με τα υφιστάμενα και πλήρως συμβατά με αυτά. Τα αρμολογήματα θα γίνουν με υλικά ίδιας σύστασης με τα παραπλεύρως υφιστάμενα, ίδιου χρώματος και τελικής επεξεργασίας (φινίρισμα).

Στην περίπτωση που λείπουν πλάκες, θα χρησιμοποιηθούν πλάκες ίδιας ποιότητας, προέλευσης, διαστάσεων, πάχους, υφής, χρώματος, επεξεργασίας ορατών επιφανειών και σχήματος πλακών, θα τοποθετηθούν δε σύμφωνα με το υφιστάμενο σχέδιο διάστρωσης (pattern) συμπληρώνοντας σε ενιαίο σχέδιο και συνεπίπεδα την υφιστάμενη δαπεδόστρωση. Οι εργασίες θα εκτελεστούν με ιδιαίτερη προσοχή από εξειδικευμένο προσωπικό έτσι ώστε τελικά μετά το πέρας των εργασιών να μην είναι διακριτές οι επισκευές-αποκαταστάσεις των περιοχών που παρουσιάζουν τα παραπάνω προβλήματα.

ΠΕΡΙΟΧΗ 2

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΜΑΡΜΑΡΟΣΤΡΩΣΗΣ ΔΑΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΚΩΝ



Στο περιστύλιο της είσοδου του Ανακτόρου, έχει αποξηλωθεί τμήμα της υφιστάμενης δαπεδόστρωσης και των πατημάτων των αναβαθμών (κλίμακες), που είναι κατασκευασμένο από μαρμάρινες πλάκες, σε συνολική επιφάνεια ενδεικτικής ποσότητας περίπου 30,00 m² ή όσον υφίστανται.

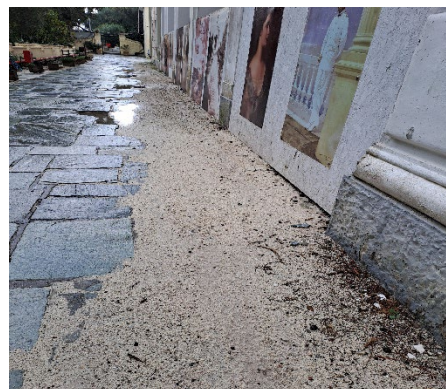
Προβλέπεται η πλήρης αποκατάσταση, σε όλη την έκταση του περισυλίου της εισόδου, των υφιστάμενων δαπεδοστρώσεων και πατημάτων αναβαθμών (κλίμακα) με συμπλήρωση όλων των τεμαχίων μαρμάρου που λείπουν. Θα χρησιμοποιηθούν ίδιας ποιότητας, προέλευσης, διαστάσεων, πάχους, υφής, χρώματος, τελικής επεξεργασίας ορατών επιφανειών και σχήματος πλακών με τα παραπλεύρως υφιστάμενα (δάπεδο και πατήματα (κλίμακες), θα τοποθετηθούν δε σύμφωνα με το υφιστάμενο σχέδιο διάστρωσης (pattern) συμπληρώνοντας σε ενιαίο σχέδιο και συνεπίπεδα την υφιστάμενη δαπεδόστρωση. Στη συνέχεια θα γίνει συμπλήρωση ή αποκατάσταση των κατεστραμμένων αρμολογημάτων, αφού προηγηθεί ο κατάλληλος καθαρισμός σε βάθος των αρμών,

Τα κονιάματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδιας σύστασης με τα υφιστάμενα και πλήρως συμβατών με αυτά. Τα αρμολογήματα θα γίνουν με υλικά ίδιας σύστασης με τα παραπλεύρως υφιστάμενα, ίδιου χρώματος και τελικής επεξεργασίας, και θα ακολουθήσει τελική επεξεργασία (λειότριψη) του συνόλου των δαπεδοστρώσεων του περισυλίου της εισόδου ώστε να επιτευχθεί ενιαία αισθητικά έπιφάνεια.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν με ιδιαίτερη προσοχή από εξειδικευμένο προσωπικό έτσι ώστε τελικά μετά το πέρας των εργασιών να μην είναι διακριτές οι επισκευές-αποκαταστάσεις των περιοχών που παρουσιάζουν τα παραπάνω προβλήματα.

■ ΠΕΡΙΟΧΗ 3

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΚΥΡΟΣΤΡΩΤΟΥ ΜΕ ΝΕΑ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ



Σε περιοχές περιμετρικά του Ανακτόρου έχει διαστρωθεί σκυρόστρωτο σε αντικατάσταση των παλαιά υφιστάμενων δαπεδοστρώσεων, μετά την εκτέλεση των εργασιών διέλευσης αγωγών, σε συνολική επιφάνεια ενδεικτικής ποσότητας περίπου 150,00 m² ή όσον υφίστανται.

Προβλέπεται η πλήρης αποκατάσταση, σε όλη την έκταση των επιφανειών αυτών, με επέκταση των υφιστάμενων δαπεδοστρώσεων μέχρι τα όρια του κτιρίου του Ανακτόρου. Θα χρησιμοποιηθούν ίδιας ποιότητας, προέλευσης, διαστάσεων, πάχους, υφής, χρώματος, τελικής επεξεργασίας ορατών επιφανειών και σχήματος πλακών με τις παραπλεύρως υφιστάμενες, θα τοποθετηθούν δε σύμφωνα με το υφιστάμενο σχέδιο διάστρωσης (pattern) συμπληρώνοντας και σε συνέχεια με αυτό, σε ενιαίο σχέδιο και συνεπίπεδα την υφιστάμενη δαπεδόστρωση, με πλήρη υψομετρική προσαρμογή και τις ανάλογες κλίσεις απομάκρυνσης των ομβρίων. Στη συνέχεια θα γίνει αρμολόγηση των πλακοστρώσεων.

Πριν την εκτέλεση των νέων δαπεδοστρώσεων θα προηγηθεί η απομάκρυνση του υφιστάμενου σκυρόστρωτου, σε βάθος όσο χρειάζεται ώστε η τελική επιφάνεια της νέας δαπεδόστρωσης να είναι συνεπίπεδη με την υφιστάμενη.

Τα κονιάματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδιας σύστασης με τα υφιστάμενα και πλήρως συμβατά με αυτά. Τα αρμολογήματα θα γίνουν με υλικά ίδιας σύστασης με τα παραπλεύρως υφιστάμενα, ίδιου χρώματος και τελικής επεξεργασίας.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν με ιδιαίτερη προσοχή από εξειδικευμένο προσωπικό έτσι ώστε τελικά μετά το πέρας των εργασιών να μην είναι διακριτές οι επισκευές-αποκαταστάσεις.

ΠΕΡΙΟΧΗ 4

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΔΑΠΕΔΟΥ ΜΕ ΝΕΑ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ



Σε τμήμα της υφιστάμενης δαπεδόστρωσης από την είσοδο του Ανακτόρου προς το κτίριο του Βαρώνου, σε γραμμική διάταξη έχει διαστρωθεί πρόχειρης κατασκευής σκυρόδεμα σε αντικατάσταση των παλαιά υφιστάμενων δαπεδοστρώσεων, μετά την εκτέλεση των εργασιών διέλευσης αγωγών, σε συνολική επιφάνεια ενδεικτικής ποσότητας περίπου 80,00 m² ή όσον υφίσταται.

Προβλέπεται η πλήρης αποκατάσταση, σε όλη την έκταση των επιφανειών αυτών. Θα χρησιμοποιηθούν ίδιας ποιότητας, προέλευσης, διαστάσεων, πάχους, υφής, χρώματος, τελικής επεξεργασίας ορατών επιφανειών και σχήματος πλακών με τις παραπλεύρως υφιστάμενες, θα τοποθετηθούν δε σύμφωνα με το υφιστάμενο σχέδιο διάστρωσης (pattern) συμπληρώνοντας και σε συνέχεια με αυτό, σε ενιαίο σχέδιο και συνεπίπεδα την υφιστάμενη δαπεδόστρωση, με πλήρη υψομετρική προσαρμογή και τις ανάλογες κλίσεις απομάκρυνσης των ομβρίων. Στη συνέχεια θα γίνει αρμολόγηση των πλακοστρώσεων.

Πριν την εκτέλεση των νέων δαπεδοστρώσεων θα προηγηθεί η απομάκρυνση του υφιστάμενου σκυροδέματος, σε βάθος όσο χρειάζεται ώστε η τελική επιφάνεια της νέας δαπεδόστρωσης να είναι συνεπίπεδη με την υφιστάμενη.

Τα κονιάματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ίδιας σύστασης με τα υφιστάμενα και πλήρως συμβατά με αυτά. Τα αρμολογήματα θα γίνουν με υλικά ίδιας σύστασης με τα παραπλεύρως υφιστάμενα, ίδιου χρώματος και τελικής επεξεργασίας.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν με ιδιαίτερη προσοχή από εξειδικευμένο προσωπικό έτσι ώστε τελικά μετά το πέρας των εργασιών να μην είναι διακριτές οι επισκευές-αποκαταστάσεις.

■ ΠΕΡΙΟΧΗ 5

ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΩΜΑΛΙΩΝ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΑΠΕΔΟ



Σε τμήμα της υφιστάμενης δαπεδόστρωσης από σκυρόδεμα μπροστά από το κτίριο του Βαρώνου, στην κάτω απόληξη της κλίμακας καθόδου, σε συνολική επιφάνεια ενδεικτικής ποσότητας περίπου 120,00 m² ή όσον υφίσταται, παρατηρούνται τοπικές καθιζήσεις, σπασίματα υλικών και ανισοσταθμίες που εγκυμονούν κινδύνους στην ομαλή διακίνηση των επισκεπτών.

Προβλέπεται η πλήρης αποκατάσταση των κακοτεχνιών αυτών, δηλαδή κλείσιμο οπών και ρωγμών, τοπική υψομετρική προσαρμογή και ομαλή απάλειψη των ανισοσταθμιών, σε όση έκταση απαιτείται, για την ομαλή, ασφαλή και απρόσκοπτη κυκλοφορία των επισκεπτών.

Θα χρησιμοποιηθούν παντός είδους κατάλληλα κατά περίπτωση επισκευαστικά κονιάματα, πλήρως συμβατών με την υφιστάμενη κατάσταση, που θα χρησιμοποιηθούν μόνο μετά την έγκριση τους από την Επίβλεψη, και σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής τους.



ΠΕΡΙΟΧΗ 6

ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΤΙΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΛΩΡΙΔΩΝ ΣΤΑ ΠΑΤΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ



Σε ορισμένες κλίμακες που περιβάλλουν το Ανάκτορο και τους κήπους, έχουν τοποθετηθεί σε παλαιότερη περίοδο αντιολισθητικές αυτοκόλλητες ταινίες, που έχουν φθαρεί και δεν εξυπηρετούν πιά τον σκοπό τους, σε συνολικό εκτιμώμενο μήκος νέων ταινιών περίπου 500,00 m ή όσον απαιτηθεί.

Προβλέπεται η πλήρης αποξήλωση των υφιστάμενων ταινιών με κάθε πρόσφορο μέσο που δεν θα προκαλέσει κανενός είδους ζημιά στα υφιστάμενα υλικά. Θα ακολουθήσει πλήρης καθαρισμός του συνόλου των στοιχείων που συνθέτουν τις κλίμακες (πατήματα, ρίχτια, πλατύσκαλα, πλαϊνά δομικά στοιχεία κλπ.) με εκτόξευση νερού υπό πίεση 10 έως 20 MPa (110 – 200 at), και χωρίς χρήση χημικών καθαριστικών εκτός από ουδέτερο χημικά σαπούνι, έτσι ώστε οι επιφάνειες που θα καθαρισθούν να επανέλθουν στην αρχική τους μορφή και υφή υλικού. Η πίεση εκτόξευσης θα ρυθμίζεται έτσι, ώστε να επιτυγχάνεται ο απαιτούμενος καθαρισμός χωρίς να διαταράσσεται ο ιστός των δομικών υλικών.

Μετά τον καθαρισμό των στοιχείων θα ακολουθήσει η τοποθέτηση των αυτοκόλλητων αντιολισθητικών ταινιών, πλάτους περίπου 5 cm (μονή ή διπλή) σε όλα τα πατήματα των κλιμάκων και τις ελεύθερες απολήξεις των πλατυσκάλων σε συνέχεια των κλιμάκων.

Οι ταινίες που θα χρησιμοποιηθούν θα επιλεγούν από τον ανάδοχο ο οποίος θα τις τοποθετήσει μετά από σχετική έγκριση της Επібλεψης, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του εργοστασίου κατασκευής και τις οδηγίες τοποθέτησης.

3 : ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν από εξειδικευμένα συνεργεία λαμβάνοντας υπόψη τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεσης των εργασιών όπως αυτές περιγράφονται παραπάνω, και σύμφωνα με τις επί τόπου οδηγίες της Επίβλεψης και των αρμόδιων κατά περίπτωση Υπηρεσιών.

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι άριστης ποιότητας, πλήρως συμβατά με τα υπάρχοντα, και στις περιπτώσεις αντικατάστασης ή συμπλήρωσης υλικών που λείπουν, θα είναι ακριβώς ίδια με τα υπάρχοντα.

4 : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:

Κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών, είναι δυνατόν να δοθούν εντολές από την Επίβλεψη για τροποποίηση των σημείων επέμβασης (επέκταση σε παράπλευρες περιοχές ή προσαρμογές που πιθανόν απαιτηθούν από τις υφιστάμενες επί τόπου συνθήκες), κατασκευή συμπληρωματικών μικροκατασκευών που πιθανόν απαιτηθούν, που κατά την απόλυτη κρίση της κριθούν απαραίτητες για την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης συντήρησης-αποκατάστασης.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται και βαρύνουν τον ανάδοχο πάσης φύσεως δαπάνες προμήθειας του συνόλου των απαιτούμενων υλικών, χρήση μηχανημάτων συμπεριλαμβανομένων των δαπανών συντήρησης, επισκευής, (κάθε βλάβη ή φθορά προερχόμενη από φυσιολογικό ή τυχαίο γεγονός που συμβαίνει στα μηχανήματα) προμήθειας ανταλλακτικών, καυσίμων, οι αποδοχές του εργατοτεχνικού προσωπικού, ασφάλιστρα, δώρα εορτών, υπερωρίες κ.λπ., αποζημίωση για αναμονή και διανυκτέρευση εντός ή εκτός έδρας καθώς και κάθε σχετική δαπάνη πλήρους εκτέλεσης των προβλεπόμενων εργασιών.

Κάθε εργασία που θα γίνεται από τον Ανάδοχο για την εξασφάλιση πρόσβασης σε χώρους εκτέλεσης εργασιών ή για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, θα περιορίζεται στα εγκεκριμένα από τον Εργοδότη και τις Αρχές όρια.

Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία επισκεπτών στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, δηλαδή περιφραγή των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση των επισκεπτών, την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών.

Μετά το πέρας των εργασιών, θα απομακρυνθούν όλα τα άχρηστα υλικά, θα καθαριστούν οι επιφάνειες από προϊόντα που προέκυψαν από την εκτέλεση των εργασιών, και θα παραδοθούν έτοιμες για ασφαλή χρήση από τους επισκέπτες του συγκροτήματος Ανακτόρου.

Όλα τα άχρηστα προϊόντα που θα προκύψουν από την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, θα συλλεχθούν και θα μεταφερθούν με πιστοποιημένα μέσα μεταφοράς σε πιστοποιημένους χώρους (ΑΕΚΚ) για την ανακύκλωση τους, περιλαμβανομένου του κόστους υποδοχής στους χώρους αυτούς.

5 : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Κατά την εκτέλεση των εργασιών έχουν πλήρη εφαρμογή οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) όπως αυτές έχουν εγκριθεί και ισχύουν. Πέραν των εγκεκριμένων ΕΤΕΠ οι οποίες υπερισχύουν σε κάθε περίπτωση αντίφασης με τα παρακάτω αναφερόμενα, εφαρμόζονται και έχουν ισχύ και τα παρακάτω αναφερόμενα (υλικά και εργασία εφαρμογής – μερικώς ή στο σύνολο τους), ή και σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες ΕΤΕΠ.

5.1 : ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΝΕΡΟ

Σε όλες γενικά τις δομικές εργασίες θα χρησιμοποιηθεί νερό καθαρό, διαυγές και πόσιμο που θα προέρχεται από το δίκτυο της πόλης και θα πληροί τις απαιτήσεις του Πρότυπου ΕΛΟΤ EN 1008, θα είναι δε απαλλαγμένο οξέων και γενικά επιβλαβών προσμίξεων που μπορεί να προκαλέσουν δυσμενείς χημικές επιδράσεις σε άλλα υλικά ικανά να βλάψουν τα συγκολλητικά υλικά ή να προκαλούν δυσμενείς επιδράσεις σε τυχόν άλλες κατασκευές..

ΑΣΒΕΣΤΗΣ

Ο αερικός ασβέστης που θα χρησιμοποιηθεί για την παρασκευή του πολτού ασβέστη θα πληροί τις απαιτήσεις του Πρότυπου ΕΛΟΤ EN 459-01 +AC : Τύποι CL 90 και CL 80, θα προέρχεται δε από καθαρό ασβεστόλιθο καλά ψημένο με περιεκτικότητα σε οξείδιο του ασβεστίου και οξείδιο του μαγνησίου μεγαλύτερη του 95 %, να είναι λευκός, να μην έχει υαλοποιηθεί, πρόσφατος, να μην έχει αλλοιωθεί καθόλου από τον αέρα, την βροχή και την υγρασία, να είναι σε μεγάλα κομμάτια, χωρίς σκόνη και κατά το δυνατό ομοιόχρωμος. Σε περίπτωση που είναι σε βώλους πρέπει να προέρχεται από πρόσφατη όπτηση, με φρύξη που έχει γίνει με αέρα καύσης.

Ο πολτός ασβέστη που προκύπτει μετά το σβήσιμο του ασβέστη με άφθονο νερό πρέπει να έχει διπλάσιο όγκο από τον άσβεστο ασβέστη, να εμφανίζει δε φύραμα γλοιώδες χωρίς κομμάτια λίθων, άμμου και πάσης φύσης αδρανών υλικών. Αν χρησιμοποιηθεί σκόνη ασβέστη, αυτή πρέπει να περνά από

κόσκινο οπής 0.25 mm και να έχει ομοιόμορφο χρώμα.

Ο ασβέστης σε πολτό θα έχει περιεκτικότητα σε νερό $\leq 70\%$ και $\geq 45\%$, θα είναι κολλώδους υφής χωρίς ξένες προσμίξεις και ξερά άλατα ασβεστίου.

Η χρησιμοποίηση του πολτού ασβέστη πρέπει να γίνεται μετά την απόψυξη του και όχι νωρίτερα από 5 ημέρες από το σβήσιμο του για τα κονιάματα δόμησης και 20 ημέρες για τα κονιάματα των επιχρισμάτων. Για οποιαδήποτε χρήση του πολτού του ασβέστη δεν πρέπει να περιέχονται σε αυτό θρόμβοι, μικροί λίθοι (άψητα, άμμος ή άλλες αδρανείς ουσίες). Ειδικά όταν ο ασβέστης προορίζεται για την κατασκευή επιχρισμάτων, απαγορεύεται να προέρχεται από το κατώτερο στρώμα του πολτού του ασβεστόλακκου μέχρι πάχους 10 cm από τον πυθμένα.

Έτοιμος ασβέστης

Εάν ο πολτός του ασβέστη έρχεται στο εργοτάξιο έτοιμος και θα πρέπει να πληροί τα παραπάνω περιγραφόμενα. Επιβάλλεται να εξακριβωθεί η πηγή προμήθειάς του, ο τρόπος της παρασκευής και διατήρησής, καθώς και ο χρόνος μεσολάβησης από της σβέσης μέχρι μεταφοράς του στο εργοτάξιο.

Υδράσβεστος

Εάν χρησιμοποιηθεί σκόνη υδράσβεστου, αυτή πρέπει να περνάει εξ ολοκλήρου από κόσκινο τρύπας 0.25 mm, να έχει ομοιόμορφο χρώμα, να προσκομίζεται μέσα σε σφραγισμένους χάρτινους σάκκους ή ξύλινα κιβώτια τα οποία θα φέρουν τη σφραγίδα του εργοστασίου. Ο υδράσβεστος θα αποθηκεύεται συσκευασμένος σε στεγασμένους χώρους απόλυτα ξηρούς.

Στις περιπτώσεις που χρησιμοποιείται σκόνη ασβέστη $\text{Ca}(\text{OH})_2$, αυτή πρέπει να έχει φαινόμενο βάρος $500\text{-}600 \text{ Kg/m}^3$, να περνάει ολόκληρη από κόσκινο με τρύπες 0,6 mm, και το υλικό που παραμένει στο κόσκινο των 4.900 βρογχίδων να είναι 10%.

Υδραυλική άσβεστος

Η υδραυλική άσβεστος θα πληροί τις απαιτήσεις των ισχυόντων προτύπων (ΕΛΟΤ EN 459-1, ΕΛΟΤ EN 459-2). Θα συνοδεύεται από το αντίστοιχο

πιστοποιητικό ποιότητας (δελτίο τεχνικών χαρακτηριστικών υλικού) που θα αφορά:

- στην πλήρη χημική της ανάλυση,
- στην θερμοκρασία έψησης της πρώτης ύλης,
- στην ειδική της επιφάνεια,
- στην καμπύλη κοκκομετρικής κατανομής LASER
- στο ποσοστό του ελεύθερου Ca(OH)_2 .

Η περιεκτικότητά της σε διαλυτά άλατα και το ποσοστό C3A θα είναι χαμηλά: <0,6% και 7% αντίστοιχα.

πιστοποιητικό ποιότητας (δελτίο τεχνικών χαρακτηριστικών υλικού) που θα αφορά:

- στην πλήρη χημική της ανάλυση,
- στην θερμοκρασία έψησης της πρώτης ύλης,
- στην ειδική της επιφάνεια,
- στην καμπύλη κοκκομετρικής κατανομής LASER
- στο ποσοστό του ελεύθερου Ca(OH)_2 .

Η περιεκτικότητά της σε διαλυτά άλατα και το ποσοστό C3A θα είναι χαμηλά: <0,6% και 7% αντίστοιχα.

ΤΣΙΜΕΝΤΟ ΤΥΠΟΥ PORTLAND

Γενικά όπου χρησιμοποιείται τσιμέντο αυτό θα είναι τύπου Portland. Κατά τον χρόνο της χρησιμοποίησης του πρέπει να πληροί τις απαιτήσεις του Πρότυπου ΕΛΟΤ EN 197-01, τύπου CEM I, CEM II, CEM IV, και δεν θα έχει υποστεί αλλοιώσεις από μακροχρόνια ή κακή αποθήκευση. Πρέπει να γίνεται έλεγχος ότι τυχόν σχηματισθέντες σβόλοι τσιμέντου τρίβονται με ελαφρά πίεση στο χέρι

ΑΔΡΑΝΗ ΘΡΑΥΣΤΑ Ή ΣΥΛΛΕΚΤΑ

Η άμμος κονιαμάτων θα πληροί τις απαιτήσεις των ισχυόντων Προτύπων ΕΛΟΤ EN 12620 και το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 13139 και θα είναι :

- θραυστή ή συλλεκτική κοκκομετρημένη
- 0/7, 0/5 χονδρόκοκκη
- 0/3 μεσόκοκκη
- 0/1 λεπτοκοκκη
- Καθαρή απαλλαγμένη από αργιλικές προσμίξεις και λοιπά βλαπτικά στοιχεία με πλήρη και ομαλή κοκκομετρική διαβάθμιση

Πέραν των ανωτέρω επισημαίνονται και τα κατωτέρω:

Η άμμος πρέπει να είναι προέλευσης λατομείου, να προέρχεται από υγιές και ανθεκτικό πέτρωμα, και να έχει την κατάλληλη για τον προορισμό της κοκκομετρική σύνθεση. Όταν την σφίγγουμε στην παλάμη πρέπει να τρίζει χωρίς να προσκολλάται και να την ρυπαίνει.

Πρέπει να είναι απαλλαγμένη ουσιών που θα μπορούσαν να προκαλέσουν βλαβερές αντιδράσεις με τα αλκαλικά στοιχεία του τσιμέντου. Δηλαδή να μην είναι μεγαλύτερες σε χλωρικά του 0.05% και σε θειικά του 2% κατά βάρος τσιμέντου.

Η άμμος που θα χρησιμοποιηθεί στα αρμολογήματα πρέπει να έχει μέγεθος κόκκων ανάλογο προς το είδος και τον σκοπό του κονιάματος.

ΜΑΡΜΑΡΑ

Τα μάρμαρα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι άριστης ποιότητας, ομοιογενούς υφής, δεκτικά στίλβωσης, χωρίς στίγματα ή σκουριές, χωρίς ρωγμές και διαχωριστικά στρωσιγενών επιφανειών (κομμούς) και γενικά χωρίς ελαττώματα.

Τα μάρμαρα ανά είδος και κατηγορία πρέπει να προέρχονται από το ίδιο λατομείο, και ή δυνατόν από τους ίδιους όγκους μαρμάρου για λόγους ομοιογένειας και ομοιομορφίας των τεμαχίων μαρμάρου. Ο ανάδοχος θα προμηθευτεί τα μάρμαρα μόνο κατόπιν έγκρισης δείγματος από την Υπηρεσία.

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά των μαρμάρων θα είναι της τάξεως των:

- φαινόμενο ειδικό βάρος : 2.700 kg/m³
- συντελεστής απορροφητικότητας : 0,10 % wt
- αντοχή σε θλίψη : 70,00 N/mm²
- αντοχή σε κάμψη : 15,00 N/mm²
- αντοχή σε φθορά από τριβή : 3,00 mm
- ελαστικότητα : 25,00 GPa

5.2 : ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Ανάδοχος μόλις εγκατασταθεί στο έργο και πριν από την έναρξη των εργασιών, οφείλει να ελέγξει τις περιοχές επέμβασης, και να προσαρμόσει τα δεδομένα της πρότασης στις όποιες πιθανόν διαφορές εντοπισθούν. Οι προσαρμογές θα γίνουν με ευθύνη και δαπάνες του, αφού προηγηθεί ενημέρωση της Επίβλεψης ή οποία θα έχει και το τελικό λόγο για το είδος των αλλαγών ή προσαρμογών που πιθανών απαιτηθούν. Επίσης ο Ανάδοχος οφείλει με δική του δαπάνη και ευθύνη να χαράξει όλα τα στοιχεία του έργου και να τοποθετήσει σταθερά σημεία σήμανσης σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

Κάθε κακή χάραξη και εφαρμογή θα αποκαθίσταται αμέσως μόλις διαπιστωθεί. Κάθε ζημιά που πιθανόν συμβεί, σε οποιαδήποτε φάση από την κακή χάραξη ή εφαρμογή, θα βαρύνει αποκλειστικά και εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο. Για τον σκοπό αυτό ο Ανάδοχος πρέπει να διαθέσει με δαπάνη του το κατάλληλο έμπειρο προσωπικό με τα ανάλογα όργανα και εργαλεία.

6 : ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:

Οι έλεγχοι παραλαβής από τον Επιβλέποντα Μηχανικό της ΕΤΑΔ αποσκοπούν στην εξακρίβωση της πλήρους συμμόρφωσης με τα παραπάνω ζητούμενα, για την εξάλειψη όλων των προβλημάτων που εντοπίζονται στους χώρους διακίνησης επισκεπτών, με τελικό αποτέλεσμα την πλήρη και ασφαλή από κάθε άποψη κυκλοφορία των επισκεπτών.



ΔΟΞΙΑΔΗΣ ΠΛΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 6 - 105 57 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 800321079 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6770662 - FAX: 210 3233419
mail@doxiadisplus.com, www.doxiadisplus.com