

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε. (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Προκηρύσσει

Πρόχειρο Μειοδοτικό Διαγωνισμό, προς τον σκοπό επιλογής αναδόχου για την «**Εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην παραλιακή περιοχή Λαγονησίου στο όριο της Α΄ Απαλλοτρίωσης του Δήμου Καλυβίων-Θορικού**», προϋπολογισμού εκατόν δέκα χιλιάδων ευρώ **(110.000.00€)** πλέον **Φ.Π.Α.**, ο οποίος θα διεξαχθεί σύμφωνα με το οικείο κανονιστικό πλαίσιο και τους ειδικότερους όρους του παρόντος τεύχους Διακήρυξης του Διαγωνισμού.

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε. (ΕΤΑΔ Α.Ε.)
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ Δ/ΝΣΗ	Οδός Βουλής 7, Σύνταγμα
ΠΟΛΗ	Αθήνα
Τ.Κ.	10562
ΧΩΡΑ	Ελλάδα
ΚΩΔΙΚΟΙ NUTS	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ / ΗΛ/ΚΟ	0030 2103339557 asfaragoulia@hppc.gr mkalamaki@hppc.gr
ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ	
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΓΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	Αγλαΐα Σφαραγκούλια, Μαριάνθη Καλαμάκη asfaragoulia@hppc.gr ; mkalamaki@hppc.gr
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ (URL)	http://www.hppc.gr
ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Σύμβαση εκτέλεσης έργου η ανάθεση του οποίου διέπεται από τον ισχύοντα «Κανονισμό Ανάθεσης και Εκτέλεσης Συμβάσεων Έργων» της ΕΤΑΔ
ΤΙΤΛΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	Εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην παραλιακή περιοχή Λαγονησίου στο όριο της Α΄ Απαλλοτρίωσης του Δήμου Καλυβίων-Θορικού
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	Πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής.
ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	Δύο (2) μήνες από την υπογραφή και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης.
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου ανέρχεται στο ποσό των εκατό δέκα χιλιάδων ευρώ (110.000,00€) πλέον Φ.Π.Α
ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	Δήμου Καλυβίων-Θορικού
ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ	Αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της ΕΤΑΔ Α.Ε.
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:	01/07/2024 και ώρα 11:00 π.μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:	01/07/2024 και ώρα 11:30 π.μ.
ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	Βουλής 7, 105 62 ΑΘΗΝΑ, 2ος Όροφος, Γραφείο 214, Γραφείο Γενικού Πρωτοκόλλου.

Πίνακας Περιεχομένων

ΜΕΡΟΣ 1 ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	5
1. Η Αναθέτουσα Εταιρεία	5
2. Στοιχεία Διαδικασίας	5
3. Συνοπτική περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης	6
4. Θεσμικό πλαίσιο	6
5. Προσκαλούμενοι Υποψήφιοι	7
6. Έγγραφα του Διαγωνισμού	7
7. Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια Διαγωνισμού 7	
8. Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Διακήρυξης	8
9. Παροχή Διευκρινίσεων	8
10. Προσκόμιση εγγράφων / Γλώσσα	9
11. Εγγυήσεις	10
12. Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης	12
13. Τεκμήριο από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό	12
ΜΕΡΟΣ 2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	13
14. Δικαίωμα Συμμετοχής	13
15. Εγγύηση συμμετοχής	14
16. Λόγοι αποκλεισμού	14
17. Κριτήρια επιλογής	15
18. Πρότυπα διαχείρισης	16
19. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων	16
20. Προκαταρκτική απόδειξη	17
ΜΕΡΟΣ 3 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	17
21. Γενικοί όροι υποβολής προσφορών	17
22. Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών	17
23. Κατάρτιση-Περιεχόμενο φακέλων προσφοράς	18
24. Υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»	19
25. Υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά»	20
26. Χρόνος ισχύος των προσφορών	20
27. Λόγοι απόρριψης προσφορών	21
28. Παροχή Διευκρινίσεων	22
ΜΕΡΟΣ 4 ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	23
29. Κριτήριο Ανάθεσης	23

30.	Αποσφράγιση - Κατάταξη προσφορών	23
31.	Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης	25
32.	Στοιχεία φακέλου «Δικαιολογητικά κατακύρωσης»	25
33.	Παροχή Διευκρινίσεων	25
34.	Έλεγχος δικαιολογητικών κατακύρωσης προσωρινού αναδόχου – Ολοκλήρωση διαδικασίας	26
35.	Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης	26
36.	Ενστάσεις	27
37.	Ματαιώση Διαδικασίας	28
	ΜΕΡΟΣ 5 ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	28
38.	Εγγύηση καλής εκτέλεσης	28
39.	Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία	29
40.	Όροι εκτέλεσης της σύμβασης	29
41.	Υπεργολαβία	30
42.	Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκεια της	30
43.	Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης	30
44.	Τρόπος Πληρωμής	31
45.	Κρατήσεις	32
46.	Χρόνος- τόπος-τρόπος εκτέλεσης των εργασιών	32
47.	Παραλαβή αντικειμένου της σύμβασης	32
48.	Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου	32
49.	Κυρώσεις για εκπρόθεσμη εκτέλεση	33
50.	Προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων ...33	
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄	37
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄	40
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄	41
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄	43
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄	47
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄	48
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ΄	49
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η΄	50
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Θ΄	51
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι΄	52

ΜΕΡΟΣ 1 ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Η Αναθέτουσα Εταιρεία

1.1 Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΕΤΑΔ Α.Ε.) αποτελεί Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου, το οποίο λειτουργεί χάριν του δημόσιου συμφέροντος και κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας. Είναι Εταιρεία, 100% θυγατρική της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΕΕΣΥΠ) Α.Ε., δεν ανήκει στον δημόσιο τομέα και έχει σκοπό τη διαχείριση, ανάπτυξη, εκμετάλλευση και αξιοποίηση των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων και επιχειρηματικών μονάδων που της ανήκουν κατά κυριότητα ή έχουν περιέλθει σε αυτήν με νόμο ή με οποιαδήποτε άλλη πράξη.

1.2 Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. ιδρύθηκε το 1998, με το Νόμο 2636/1998, αρχικά με την επωνυμία «Ανώνυμη Εταιρεία Αξιοποίησης Περιουσίας ΕΟΤ». Το 2000 με το Νόμο 2837/2000, μετονομάστηκε σε «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρεία», για να μετονομαστεί στη συνέχεια, το 2004, με το Νόμο 3270/2004 σε «Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ) Ανώνυμη Εταιρεία». Το 2011 απορρόφησε την ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. και μετονομάστηκε, σύμφωνα με το άρθρο 47 του Ν. 3943/31.03.2011 σε «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.», ενώ τον Δεκέμβριο του ίδιου έτους συγχωνεύτηκε και με την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΚΕΔ) Α.Ε., δια απορρόφησης της δεύτερης από την πρώτη, δυνάμει των διατάξεων του Ν. 4002/2011 σε συνδυασμό με την υπ' αρ. Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2779/Β/ 2.12.2011), λαμβάνοντας πλέον την επωνυμία ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΕΤΑΔ) Α.Ε. Το 2015, δυνάμει των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 24 Ν. 4321/2015 (ΦΕΚ 626/Β/ 16-04-2015), η ΕΤΑΔ Α.Ε. απορρόφησε την Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ ΑΕ». Το 2016, δυνάμει των διατάξεων του Νόμου 4389/2016, το σύνολο των μετοχών της ΕΤΑΔ ΑΕ μεταβιβάστηκαν από το Ελληνικό Δημόσιο στην (ΕΕΣΥΠ) Α.Ε.

1.3 Αναλυτική παρουσίαση του έργου της αναθέτουσας Εταιρείας, είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα <http://www.hppc.gr>

2. Στοιχεία Διαδικασίας

2.1 Για την ανάθεση της παρούσας σύμβασης θα διεξαχθεί Πρόχειρος Μειοδοτικός Διαγωνισμός, κατά τα οριζόμενα στον «Κανονισμό Ανάθεσης και Εκτέλεσης Συμβάσεων Έργων», όπως εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας (Συνεδρίαση 427/23.10.2013) και τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων (03.12.2013) και τέθηκαν σε ισχύ από 01.01.2014, δυνάμει της απόφασης που ελήφθη κατά την με α/α 430/09.12.2013 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία επικυρώθηκε στις 07.01.2014, όπως αυτός ισχύει. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι αυτό της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

3. Συνοπτική περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

3.1 Σκοπός του παρόντος διαγωνισμού, είναι η ανάδειξη εργολάβου για την «εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην παραλιακή περιοχή Λαγονησίου στο όριο της Α΄ Απαλλοτρίωσης του Δήμου Καλυβίων-Θορικού».

3.2 Το ακίνητο βρίσκεται εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 175/Α.Α.Π./19-8-2015). Επί του ακινήτου εντοπίστηκαν αυθαίρετες κατασκευές προς κατεδάφιση και ρύθμιση. Το ακίνητο υπάγεται στις διατάξεις του Ν.4495/17 σύμφωνα με το άρθρο 114 του Ν.4495/17 (Αυθαίρετες κατασκευές ακινήτων δημοσίου ενδιαφέροντος).

3.3 Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι αυτό της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

3.4 Οι εργασίες προσδιορίζονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ε΄ της παρούσας.

3.5 Η αμοιβή του αναδόχου προσδιορίζεται στο Παράρτημα Β΄ της Παρούσας.

4. Θεσμικό πλαίσιο

4.1 Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως τις διατάξεις:

– της παρούσας Πρόσκλησης,

– τις διατάξεις του έκτου άρθρου περ. β΄ του Ν. 4431/2016 «Κύρωση της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας για τη συνεργασία στους τομείς Έρευνας και Διάσωσης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207/Α΄/04.11.2016), σύμφωνα με τις οποίες παραμένουν σε ισχύ και δεν έχουν θιγεί από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/08.08.2016), όπως ισχύει, οι Κανονισμοί της Εταιρείας,

– Το Ν. 4389/2016 και ιδίως των άρθρων 189, 196 επ. και 201 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 94/Α΄/27.05.2016), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

– τις συγκεκριμένες διατάξεις του ν. 4412/2016 που ρητώς αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη και στις οποίες γίνεται οικειοθελής υπαγωγή,

– του «Κανονισμού Ανάθεσης και Εκτέλεσης Συμβάσεων Έργων», όπως εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας (Συνεδρίαση 427/23.10.2013) και τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων (03.12.2013) και τέθηκε σε ισχύ από 01.01.2014, δυνάμει της απόφασης που ελήφθη κατά

την με α/α 430/09.12.2013 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία επικυρώθηκε στις 07.01.2014, όπως ισχύει.

– του ν. 4250/2014 (Α' 74) «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα- Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις*» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,

– της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «*Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές*»,

– των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων,

– του ν. 2859/2000 «*Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας*», (ΦΕΚ Α' 248/07-11-2000),

– του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

5. Προσκαλούμενοι Υποψήφιοι

5.1 Στο πλαίσιο του παρόντος Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού, θα αναρτηθεί η παρούσα Πρόσκληση στον διαδικτυακό τόπο της ΕΤΑΔ ΑΕ για τη συμμετοχή ενδιαφερομένων οικονομικών φορέων (φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα ή/και ενώσεις αυτών), οι οποίοι δραστηριοποιούνται σε συναφείς προς το αντικείμενο τομείς, σε υποβολή οικονομικών προσφορών σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό της ΕΤΑΔ ΑΕ, περί ανάθεσης και εκτέλεσης συμβάσεων έργων, όπως αυτός ισχύει.

6. Έγγραφα του Διαγωνισμού

6.1 Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

(α) η παρούσα Πρόσκληση, με τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ της, όπως αυτή θα δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας Εταιρείας.

(β) οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας,

7. Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια Διαγωνισμού

7.1 Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στα Γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας, επί της οδού Βουλής αριθμ. 7, 10562, Σύνταγμα σύμφωνα με τα άρθρα του τετάρτου Μέρους της παρούσας.

7.2 Καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η 01/07/2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.

7.3 Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί στις 01/07/2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:30 π.μ.

8. Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Διακήρυξης

8.1 Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στο κείμενο της Πρόσκλησης στην ιστοσελίδα <http://www.hppc.gr>

8.2 Τα έγγραφα της Πρόσκλησης διατίθενται περαιτέρω και από τις 21/06/2024 έως και τις 26/06/2024 στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09:00-15:00. Για την παραλαβή των εγγράφων της πρόσκλησης, οι ενδιαφερόμενοι καταβάλλουν τη δαπάνη αναπαραγωγής τους, που ανέρχεται σε 30,00 ΕΥΡΩ, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος αναλάβει με δαπάνη και επιμέλειά του την αναπαραγωγή. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, να λάβουν γνώση των εγγράφων της Διακήρυξης στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Μπορούν επίσης να λάβουν αντίγραφα αυτών με δαπάνες και φροντίδα τους.

9. Παροχή Διευκρινίσεων

9.1 Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται είτε σε φυσική μορφή στο πρωτόκολλο εισερχομένων της ΕΤΑΔ Α.Ε., είτε μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας, και υπογράφονται από τον οικονομικό φορέα ή το νόμιμο εκπρόσωπό του, σε περίπτωση νομικού προσώπου, ή κάθε άλλου προσώπου που εκπροσωπεί νόμιμα τον οικονομικό φορέα και απαντώνται δι' αλληλογραφίας ή ηλεκτρονικής αλληλογραφίας από την ΕΤΑΔ Α.Ε. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται με άλλο τρόπο, δεν εξετάζονται. Τα ερωτήματα πρέπει να είναι επώνυμα και ενυπόγραφα και μπορούν να υποβληθούν με επιστολή, ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, ως εξής:

- Σε περίπτωση υποβολής του αιτήματος δι' επιστολής, η οποία θα κατατίθεται στο Γενικό Πρωτόκολλο της Εταιρείας Βουλής 7, 10562 ΑΘΗΝΑ, 2ος όροφος, γραφείο 214, θα πρέπει να αναγράφεται στο σχετικό έγγραφο, καθώς και στον φάκελο που το περιέχει, η παρακάτω ένδειξη:

Προς: την ΕΤΑΔ Α.Ε.

Πρόχειρος Μειοδοτικός Διαγωνισμός για την επιλογή αναδόχου για την «εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην παραλιακή περιοχή Λαγονησίου στο όριο της Α' Απαλλοτρίωσης του Δήμου Καλυβίων-Θορικού»

- Σε περίπτωση υποβολής του αιτήματος με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, αυτό θα πρέπει να αποσταλεί στη διεύθυνση asfaragoulia@hppc.gr ή mkalamaki@hppc.gr και να περιλαμβάνει στο κείμενο την ανωτέρω ένδειξη.

9.2 Επισημαίνεται ότι τα αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών και διευκρινίσεων για το περιεχόμενο της Πρόσκλησης μπορούν να υποβληθούν μέχρι και 26/06/2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00. Αιτήματα παροχής πληροφοριών και διευκρινίσεων που υποβάλλονται εκτός της ανωτέρω ημερομηνίας είναι εκπρόθεσμα και δεν εξετάζονται.

9.3 Η αναθέτουσα Εταιρεία επεξεργάζεται τα ερωτήματα που θα ζητηθούν έγκαιρα και εγγράφως σε όσες περιπτώσεις κρίνει ότι αυτό συμβάλλει στη διευκόλυνση των ενδιαφερομένων και την αρτιότερη υποβολή των φακέλων προσφορών, το αργότερο μέχρι την 28/06/2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00.

9.4 Οι διαγωνιζόμενοι δεν δικαιούνται σε καμιά περίπτωση να επικαλούνται προφορικές απαντήσεις ή διευκρινίσεις εκ μέρους της αναθέτουσας Εταιρείας.

9.5 Τα στοιχεία που παρέχονται από την ΕΤΑΔ Α.Ε. κατά τα ως άνω, αποσκοπούν στη διευκόλυνση της ενημέρωσης των ενδιαφερομένων χωρίς να συνιστούν σε καμιά περίπτωση το σύνολο των στοιχείων που οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να έχουν λάβει υπόψη τους κατά την υποβολή της προσφοράς τους. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να ελέγχουν σε κάθε περίπτωση με ίδια μέσα και ευθύνη το σύνολο των στοιχείων που σχετίζονται με το αντικείμενο του διαγωνισμού.

10. Προσκόμιση εγγράφων / Γλώσσα

10.1 Όπου στα Τεύχη Διαγωνισμού/Συμβατικά Τεύχη ζητείται η προσκόμιση εγγράφων/ πιστοποιητικών/βεβαιώσεων που έχουν εκδοθεί από δημόσιες υπηρεσίες, δεν απαιτείται να προσκομίζονται τα πρωτότυπα ή επικυρωμένα αντίγραφα, αλλά γίνονται δεκτά τα απλά, ευανάγνωστα φωτοαντίγραφα των εγγράφων αυτών. Ομοίως, γίνονται αποδεκτά τα ευανάγνωστα φωτοαντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων, που έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από δημόσιες υπηρεσίες.

10.2 Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188). Πιστοποιητικά δημόσιων αλλοδαπών αρχών ή δικαιολογητικά δημόσιων αλλοδαπών αρχών και δημόσια έγγραφα που εκδίδονται σε κράτος εκτός Ελλάδας γίνονται δεκτά, εφόσον είναι νόμιμα επικυρωμένα είτε από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας αυτής είτε με την επίθεση της σφραγίδας "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05.10.61 (που κυρώθηκε

με το Ν. 1497/1984), ώστε να πιστοποιείται η γνησιότητά τους. Τα πρωτότυπα αυτά θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην Ελληνική Γλώσσα, είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία. Σε περίπτωση διαφωνίας υπερισχύει η επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.

10.3 Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιοδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05.10.61. Η επικύρωση αυτή, καθώς και η μετάφραση στην Ελληνική Γλώσσα, πρέπει να έχουν γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

10.4 Τα τεύχη Διαγωνισμού έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν ενστάσεις, σύμφωνα με τα άρθρα 36 και 50 της παρούσας, υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

10.5 Οι προσφορές υποβάλλονται, επί ποινή αποκλεισμού, στην Ελληνική Γλώσσα ή σε οποιαδήποτε άλλη γλώσσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, συνοδευόμενες από επίσημη μετάφραση στην Ελληνική Γλώσσα. Τα έγγραφα της Σύμβασης καθώς και όλη η σχετική αλληλογραφία που είναι δυνατό να απαιτηθεί κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα. Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Κατ' εξαίρεση, ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα - εταιρικά ή μη - με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

10.6 Σε κάθε περίπτωση η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού έχει το δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες τη μετάφραση οποιουδήποτε στοιχείου κριθεί απαραίτητο για την ακριβή εκτίμηση της προσφοράς τους.

10.7 Κάθε μορφής επικοινωνίας με την αναθέτουσα Εταιρεία, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνεται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

11. Εγγυήσεις

11.1 Η εγγυητική επιστολή του άρθρου 38 της παρούσας (Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης) εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της

παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α' 13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορεί, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

11.2 Η εγγυητική επιστολή εκδίδεται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

11.3 Η εγγύηση αυτή περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

- (α) την ημερομηνία έκδοσης,
- (β) τον εκδότη,
- (γ) την Εταιρεία προς την οποία απευθύνονται,
- (δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- (ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,

(στ.) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης),

(ζ) τους όρους ότι:

- η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και
- ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου,

(η) τα στοιχεία της σχετικής Διακήρυξης και την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού,

(θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,

(ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και

(ια) τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Κατά τα λοιπά το περιεχόμενο της εγγυητικής επιστολής θα είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' της παρούσας και τα οριζόμενα στον Κανονισμό της αναθέτουσας Εταιρείας.

11.4 Η αναθέτουσα Εταιρεία θα ελέγχει σε κάθε περίπτωση, τη γνησιότητα της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης που προσκομίζει ο ανάδοχος, και για το σκοπό αυτό δύναται να επικοινωνεί με τον εκδότη της εγγυητικής επιστολής προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά της. Αν διαπιστωθεί πλαστότητα της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ο ανάδοχος θα κηρύσσεται έκπτωτος.

11.5 Στην περίπτωση των Ενώσεων Προσώπων η ως άνω εγγύηση μπορεί να καλύπτεται από μια ή περισσότερες εγγυητικές επιστολές, εφόσον το άθροισμά τους ισούται με το συνολικό ποσό της αντίστοιχης εγγύησης, κατανομημένο στα μέλη της ένωσης ή της κοινοπραξίας ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους σε αυτήν. Η εν λόγω εγγύηση καλής εκτέλεσης θα πρέπει να εκδοθεί επ' ονόματι όλων των μελών της ένωσης ή της κοινοπραξίας και να περιλαμβάνει τον όρο ότι καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της Ένωσης.

12. Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

12.1 Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους,

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν και

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

13. Τεκμήριο από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό

13.1 Η συμμετοχή στη διαδικασία του Διαγωνισμού συνιστά αμάχητο τεκμήριο ότι ο προσφέρων, αλλά και κάθε μέλος του -σε περίπτωση διαγωνιζόμενης κοινοπραξίας ή ένωσης- έχει λάβει πλήρη γνώση της παρούσας Διακήρυξης και των τευχών που τη συνοδεύουν καθώς και της εφαρμοστέας νομοθεσίας, η οποία αναφέρεται στο άρθρο 4 Θεσμικό πλαίσιο της παρούσας Διακήρυξης. Επίσης, συνιστά αμάχητο τεκμήριο ότι ο προσφέρων έλαβε πλήρη γνώση των τοπικών συνθηκών εκτέλεσης της εργασίας, των εγκαταστάσεων, των πηγών προέλευσης των πάσης φύσης

υλικών, ειδών εξοπλισμού κ.λπ. και ότι έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα Διακήρυξη.

13.2 Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνιστά, επίσης, αμάχητο τεκμήριο ότι ο προσφέρων έχει αποδεχθεί πλήρως και ανεπιφυλάκτως τη νομιμότητα του συνόλου των όρων όλων των τευχών του Διαγωνισμού.

13.3 Με την υποβολή προσφοράς, ο οικονομικός φορέας δεσμεύεται ότι πληροί τις προϋποθέσεις και όλους τους όρους που ορίζονται ειδικά στα συμβατικά τεύχη του παρόντος Διαγωνισμού και ότι θα εκτελέσει τη σύμβαση σύμφωνα με αυτά..

ΜΕΡΟΣ 2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

14. Δικαίωμα Συμμετοχής

14.1 Στο διαγωνισμό δύναται να συμμετάσχουν:

14.1.1 Οι υποψήφιοι στους οποίους απευθύνεται η παρούσα Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τον Κανονισμό και είναι σε θέση να υλοποιήσουν με επάρκεια τη σύμβαση, ήτοι,

14.1.2 Φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα I, II, IV και V και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος I της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

14.1.3 Ενώσεις – Κοινοπραξίες των ανωτέρω φυσικών ή/και νομικών προσώπων, που υποβάλλουν κοινή προσφορά. Στην περίπτωση των ενώσεων δεν απαιτείται οι διαγωνιζόμενοι να έχουν λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν προσφορά. Η αναθέτουσα Εταιρεία διατηρεί, ωστόσο, το δικαίωμα να υποχρεώσει την Ένωση, εφόσον ανακηρυχθεί ως Ανάδοχος και πριν την υπογραφή της σύμβασης να λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή ως εξής:

(α) να περιβληθεί τη μορφή της κοινοπραξίας κατά τα οριζόμενα στη σχετική νομοθεσία ή

(β) να περιβληθεί τη μορφή Εταιρείας του εμπορικού δικαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του εμπορικού νόμου.

Σε κάθε περίπτωση τα μέλη της Ένωσης – Κοινοπραξίας ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας Εταιρείας, αδιαρέτως, αλληλεγγύως και εις

ολόκληρον για την εκτέλεση του έργου. Σε περίπτωση κατά την οποία, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος των Ενώσεων – Κοινοπραξιών δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, κατά το χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς, με την ίδια τιμή. Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει, κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς, με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους. Τα υπόλοιπα μέλη της Ένωσης – Κοινοπραξίας και στις δύο παραπάνω περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικαταστάτη ο οποίος πρέπει να πληροί τους όρους των τευχών. Η αντικατάσταση αξιολογείται, με την υποβολή των σχετικών δικαιολογητικών, από το αρμόδιο όργανο και εγκρίνεται με απόφαση της αναθέτουσας Εταιρείας.

14.2 Για τη συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να μην εμπίπτουν στους λόγους αποκλεισμού όπως αυτοί περιγράφονται στο άρθρο 16 καθώς και να πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που ορίζονται στα άρθρα 17 και 18 κατωτέρω.

14.3 Επισημαίνεται ότι κάθε διαγωνιζόμενος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δεν μπορεί να μετέχει, είτε αυτοτελώς, είτε ως μέλος Ένωσης – Κοινοπραξίας, είτε καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο, σε περισσότερες της μιας προσφοράς.

15. Εγγύηση συμμετοχής

Εγγύηση συμμετοχής δεν απαιτείται.

16. Λόγοι αποκλεισμού

16.1 Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαγωνιστική διαδικασία προσφέρων οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του, ως μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, είτε σε ένα εκ των μελών του, στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

16.1.1 Όταν εμπίπτει σε κάποιον από τους λόγους που αναφέρονται στις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 73 Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα. Όταν αποδεικνύεται ότι ο οικονομικός φορέας βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων του είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μια από τις περιπτώσεις των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 Ν.4412/2016 ως ισχύει σήμερα, ο αποκλεισμός του γίνεται σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, κατά τα οριζόμενα στην παρ.6 του άρθρου 73 Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.

16.1.2 Όταν βρίσκεται σε κάποια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 73 Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.

Κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στην περ.β΄ της παραγράφου 4 του άρθρου 73 Ν.4412/2016 ως ισχύει σήμερα, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην ως άνω περ.β΄ της παραγράφου 4 του άρθρου 73 Ν.4412/2016 ως ισχύει σήμερα, υπό τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παρ.5 του άρθρου 73 Ν.4412/2016 ως ισχύει σήμερα

16.2 Επίσης, εφαρμόζονται οι παράγραφοι 7, 8 και 10 του άρθρου 73 Ν.4412/2016 ως ισχύει σήμερα. Η αναφερόμενη στην παρ.8 του ως άνω άρθρου απόφαση περί επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων της παρ.7, λαμβάνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΤΑΔ ΑΕ, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού. Προσφέρων οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 16.1.1, 16.1.2 και 16.1.4 μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με αμετάκλητη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης, δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

Η απόφαση για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων εκδίδεται εντός εύλογης προθεσμίας και υπόκειται στα προβλεπόμενα από τις διατάξεις της παρούσας και την εθνική νομοθεσία ένδικα βοηθήματα.

16.3 Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, αποκλεισμός από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016 ως ισχύει σήμερα, αποκλείεται αυτοδίκαια από την διαδικασία του παρόντος Διαγωνισμού.

17. Κριτήρια επιλογής

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να πληρούν σωρευτικά τα κάτωθι κριτήρια:

17.1 Να διαθέτουν καταλληλότητα άσκησης της σχετικής επαγγελματικής δραστηριότητας, ήτοι να ασκούν τεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των αιτούμενων εργασιών και να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους.

17.2 Να διαθέτουν κατά την τελευταία τριετία, ήτοι από 01.01.2021 έως 31.12.2023, αποδεδειγμένη επαγγελματική ικανότητα, ήτοι τρία ανάλογα έργα σχετικά με το υπό ανάθεση αντικείμενο.

17.3 Να διαθέτουν αποδεδειγμένη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και ειδικότερα να διαθέτουν μέσο όρο κύκλου εργασιών τριετίας, για τα τρία (3) τελευταία έτη (2021, 2022 και 2023), ίσο ή και άνω της αξίας του προϋπολογισμού του έργου.

18. Πρότυπα διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης θα πρέπει να κατέχουν πιστοποιητικά σε ισχύ:

- Κατά το διεθνές πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015 ή νεότερο για τη διαχείριση της ποιότητας στο πεδίο εφαρμογής των ζητούμενων υπηρεσιών, το οποίο έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποίησης συστημάτων διαχείρισης ISO 9001 χώρας της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

- Κατά το διεθνές πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015 ή νεότερο για την περιβαλλοντική διαχείριση στο πεδίο εφαρμογής των ζητούμενων υπηρεσιών, το οποίο έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποίησης συστημάτων περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001 χώρας της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

- Κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ ISO 45001:2018 ή νεότερο για τη διαχείριση της υγείας και ασφάλειας στην εργασία στο πεδίο εφαρμογής των ζητούμενων υπηρεσιών, το οποίο έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποίησης συστημάτων Υγιεινής και Ασφάλειας στους χώρους εργασίας, χώρας της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

19. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

19.1 Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας και της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας των παραγράφων 17.1, 17.2 και 17.3 του άρθρου 17 ανωτέρω, να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

19.2 Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

20. Προκαταρκτική απόδειξη

20.1 Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στα άρθρα 14 έως 18 της παρούσας, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς και των δικαιολογητικών του άρθρου 20 κατά τη σύναψη της σύμβασης.

20.2 Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τον Κανονισμό, η αναθέτουσα Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να ζητεί από τους προσφέροντες και υποψηφίους, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα κατά την κρίση της δικαιολογητικά που πιστοποιούν τις ως άνω προϋποθέσεις, όταν τούτο επιβάλλεται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

ΜΕΡΟΣ 3 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

21. Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

21.1 Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Β', Δ', Ε' και ΣΤ' της παρούσας Πρόσκλησης. Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

21.2 Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

22. Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

22.1 Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους σε φυσική μορφή, στο Πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Κάθε προσφορά υποβάλλεται αυτοπροσώπως από τον ενδιαφερόμενο ή από ειδικά εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του ή με συστημένη ταχυδρομική επιστολή ή με ταχυμεταφορά, στη διεύθυνση που αναγράφεται στην Διακήρυξη.

22.2 Η ημερομηνία υποβολής αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΕΤΑΔ Α.Ε. Δεκτές γίνονται οι προσφορές που υποβάλλονται και μέσω:

(α) ΕΛΤΑ,

(β) Εταιρειών Ταχυμεταφορών (courier).

Όσες Προσφορές υποβληθούν κατά τους παραπάνω τρόπους, θα παραληφθούν μόνο εάν φτάσουν στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας

μέχρι την ως άνω ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής τους. Επισημαίνεται ότι η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη, ενώ η αναθέτουσα Εταιρεία ουδεμία ευθύνη φέρει για την μη εμπρόθεσμη παραλαβή της προσφοράς ή για το περιεχόμενό της.

22.3 Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος), στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα:

<p style="text-align: center;">ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ «εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην παραλιακή περιοχή Λαγονησίου στο όριο της Α΄ Απαλλοτρίωσης του Δήμου Καλυβίων-Θορικού» με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την 01/7/2024</p> <p style="text-align: center;">Προς:</p> <p style="text-align: center;">Διεύθυνση:</p> <p style="text-align: center;">Επωνυμία Υποψηφίου Αναδόχου :</p> <p style="text-align: center;">Στοιχεία Εκπροσώπου:</p> <p style="text-align: center;">Διεύθυνση Επικοινωνίας (ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, e-mail):</p> <p style="text-align: center;"><u>Να μην ανοιχθεί παρά μόνο από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών</u></p>

23. Κατάρτιση-Περιεχόμενο φακέλων προσφοράς

23.1 Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν την προσφορά τους σε σφραγισμένο φάκελο ο οποίος θα περιέχει τα ακόλουθα:

(α) έναν σφραγισμένο υποφάκελο με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**», στον οποίο περιλαμβάνονται τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής, σύμφωνα με τα άρθρα 20 και 24 της παρούσας διακήρυξης.

(β) έναν σφραγισμένο υποφάκελο με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και τα κατά περίπτωση τυχόν απαιτούμενα δικαιολογητικά.

23.2 Εφόσον με την προσφορά υποβάλλονται στοιχεία και πληροφορίες που σχετίζονται με το τεχνικό ή εμπορικό απόρρητο του υποψηφίου ή μέλους του, η γνωστοποίηση των οποίων στους συνυποψήφιους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντά του, ο υποψήφιος οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα» και να ενημερώνει την Επιτροπή Διαγωνισμού κατά την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού. Όλες οι πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα πρέπει να αναφέρονται ανακεφαλαιωτικά σε χωριστό έγγραφο εντός της προσφοράς. Σε αντίθετη περίπτωση, οι συνυποψήφιοι δύνανται να λαμβάνουν γνώση των πληροφοριών αυτών.

23.3 Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνο στην προστασία του απορρήτου που καλύπτει ειδικά, επιμέρους τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του υποψηφίου, που αναφέρονται στην προσφορά του, και σε καμία περίπτωση δεν αφορά το σύνολο της τεχνικής πρότασης ή των σχεδίων που τη συνοδεύουν.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και στοιχεία που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

24. Υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»

24.1 Στον υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» υποβάλλεται επί ποινή αποκλεισμού το εξής: Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, όπως ισχύει, όπου ο υποψήφιος θα δηλώνει ότι: α) έχει δικαίωμα συμμετοχής στον παρόντα διαγωνισμό σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 14, β) πληροί τα κριτήρια επιλογής σύμφωνα με το άρθρο 17, γ) έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και την πληρωμή φόρων και τελών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, δ) θα προσκομίσει υποχρεωτικά, εφόσον ανακηρυχθεί ανάδοχος, όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται αναλυτικά στο συνημμένο Παράρτημα Γ' της παρούσας Πρόσκλησης, ε) έχει λάβει γνώση όλων των όρων της παρούσας Πρόσκλησης και των στοιχείων που τη συνοδεύουν, τους οποίους αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα και η προσφορά του συντάχθηκε σύμφωνα με αυτούς, στ) παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικό με οποιαδήποτε απόφαση της ΕΤΑΔ Α.Ε. για αναβολή ή ακύρωση του Διαγωνισμού και ζ) ότι (α) δεν είναι Ρώσος υπήκοος ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που έχει την έδρα του στη Ρωσία, ή (β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου, ή (γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο α) ή β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το δέκα τοις

εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, των υπερβολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων στον οποίων τις ικανότητες στηρίζεται κατά την έννοια των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις

Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση **θα συνοδεύεται υποχρεωτικά** από κατάλογο έργων της ζητούμενης με το άρθρο 17.1 εμπειρίας, όπου θα αναγράφεται ανά έργο: ο Κύριος του Έργου, τίτλος έργου, προϋπολογισμός, διάρκεια έργου, ποσοστό συμμετοχής του υποψηφίου.

25. Υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά».

25.1 Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών:

25.1.1 Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το Άρθρο 29 - Κριτήριο Ανάθεσης, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο έντυπο σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ της παρούσας.

25.1.2 Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

25.1.3 Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες:

(α) υποβάλλονται από προσφέροντες οι οποίοι δεν διαθέτουν τα απαιτούμενα προσόντα (κριτήρια καταλληλότητας) και

(β) η τιμή τους υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της αναθέτουσας Εταιρείας, όπως καθορίσθηκε και τεκμηριώθηκε πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης σύμβασης.

Οι υπολογισμοί για τις οικονομικές προσφορές και την ανάλυση αυτών θα γίνονται με **ακρίβεια δύο (2) δεκαδικών ψηφίων**.

26. Χρόνος ισχύος των προσφορών

26.1 Οι προσφορές ισχύουν με ποινή αποκλεισμού, χωρίς καμία αλλαγή για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) μηνών από την επόμενη της διενέργειας της διαδικασίας ανάθεσης. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο των έξι (6) μηνών, θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

26.2 Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα Εταιρεία, πριν από τη λήξη της.

26.3 Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα Εταιρεία κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το συμφέρον της εταιρείας ή και το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην

τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

27. Λόγοι απόρριψης προσφορών

27.1 Η αναθέτουσα Εταιρεία με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά, στις εξής περιπτώσεις:

(α) όταν αυτή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται πιο πάνω και συγκεκριμένα στα άρθρα 21 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 22 (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 10 (Έγγραφο/Γλώσσα), 23 (Κατάρτιση φακέλου προσφοράς), 24 (Υποφάκελος «δικαιολογητικά συμμετοχής»), 25 (Υποφάκελος «οικονομική προσφορά»), 26 (Χρόνος ισχύος προσφορών), Άρθρο 30 (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 31 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης) της παρούσας Διακήρυξης.

(β) όταν παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα προβλεπόμενα στοιχεία και δικαιολογητικά συμμετοχής της παραγράφου 24.1 της παρούσας Διακήρυξης

(γ) όταν περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με το άρθρο 28 της παρούσας Διακήρυξης,

(δ) όταν παρουσιάζει έλλειψη πλήρους και αιτιολογημένης τεκμηρίωσης των ελάχιστων προϋποθέσεων συμμετοχής των άρθρων 14 έως 20 της παρούσας Διακήρυξης και ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή οι εξηγήσεις δεν είναι αποδεκτές από την αναθέτουσα Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 28 της παρούσας,

(ε) όταν αποτελεί εναλλακτική προσφορά,

(στ) όταν υποβάλλεται υπό αίρεση,

(ζ) όταν ως χρόνος ισχύος της προσφοράς ορίζεται μικρότερος από τον ζητούμενο στο άρθρο 26, δεν καλύπτει το σύνολο του συμβατικού αντικειμένου,

(η) όταν υποβάλλεται από προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές,

(ια) όταν παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους των τευχών της Διακήρυξης ή δεν καλύπτει πλήρως τους όρους και τις απαιτήσεις που χαρακτηρίζονται απαραίτητοι ή που έχουν τεθεί επί ποινή αποκλεισμού,

(ιβ) όταν δεν περιλαμβάνει με σαφήνεια την προσφερόμενη τιμή ή θέτει όρους αναπροσαρμογής ή εμφανίζει αριθμητικά λάθη στους επιμέρους

υπολογισμούς ή/και εμφανίζει οποιοδήποτε στοιχείο των προσφερόμενων τιμών σε οποιοδήποτε άλλο σημείο της προσφοράς πλην της Οικονομικής Προσφοράς,

(ιγ) όταν οι προσφερόμενες τιμές ή είναι υπερβολικά χαμηλές ή υψηλές και ο διαγωνιζόμενος δεν παρέχει επαρκή αιτιολόγηση προς τούτο,

(ιδ) όταν δεν φέρει την υπογραφή του προσφέροντα ή του νόμιμου εκπροσώπου του,

(ιε) σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι εφαρμόζεται πολιτική τιμών πώλησης κάτω του κόστους κατασκευής ή της τιμής απόκτησης του προϊόντος για εμπορία (τιμή Dumping) ή ότι το προσφερόμενο προϊόν είναι αποδέκτης εξαγωγικής επιδότησης. Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να είναι γνώστες των προαναφερθέντων μέτρων της χώρας προέλευσης του προϊόντος ή της κατασκευάστριας Εταιρείας ή

(ιστ) για οποιονδήποτε άλλο τυχόν λόγο αποκλεισμού που απορρέει από την παρούσα Διακήρυξη.

28. Παροχή Διευκρινίσεων

28.1 Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού και η αναθέτουσα Εταιρεία διατηρούν το δικαίωμα, κατά την κρίση τους και τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, να καλέσουν με κάθε πρόσφορο μέσο και σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας αξιολόγησης τους προσφέροντες να διευκρινίσουν ή να συμπληρώσουν τα υποβληθέντα στοιχεία, μέσα σε συγκεκριμένη προθεσμία που θα ταχθεί σε αυτούς.

28.2 Οποιοσδήποτε διευκρινίσεις ή προσκόμιση συμπληρωματικών στοιχείων, κατά τις διατάξεις της παρούσας, λαμβάνονται υπόψη μόνον ως προς τα ζητήματα που έχουν τεθεί από τα άνω όργανα του Διαγωνισμού και δεν επιτρέπεται να μεταβάλλουν τα υποβληθέντα με το φάκελο εκδήλωσης ενδιαφέροντος στοιχεία.

28.3 Στοιχεία και σημεία των προσφορών που δημιουργούν ασάφειες ή αντιφάσεις, εκτός της περίπτωσης προδήλων ή επουσιωδών παραδρομών, οδηγούν στην απόρριψή τους.

28.4 Επισημαίνεται ότι, τυχόν μεμονωμένες, αποσπασματικές και επουσιώδους σημασίας αποκλίσεις από τα προβλεπόμενα στην παρούσα Διακήρυξη αναφορικά με το περιεχόμενο των Υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», και «Οικονομική Προσφορά» δεν θα αποτελούν λόγο αποκλεισμού και η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, καθώς και η αναθέτουσα Εταιρεία διατηρούν το δικαίωμα να καλέσουν τους προσφέροντες όπως εντός εύλογης προθεσμίας αποκαταστήσουν τη σχετική απόκλιση.

ΜΕΡΟΣ 4 ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

29. Κριτήριο Ανάθεσης

29.1 Κριτήριο Ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής.

30. Αποσφράγιση - Κατάταξη προσφορών

30.1 Η αποσφράγιση των προσφορών διενεργείται σε δημόσια συνεδρίαση την 01/07/2024 και ώρα 12:30 π.μ. από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού και σε χώρο που θα έχει έγκαιρα ανακοινωθεί στο Γενικό Πρωτόκολλο της εταιρείας γραφείο 214, 2^{ος} όροφος, παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.

30.2 Η αποσφράγιση των φακέλων προσφοράς και των επιμέρους φακέλων διενεργείται ως εξής:

α) Η Επιτροπή παραλαμβάνει και αριθμεί κάθε προσφορά, αποσφραγίζει δημόσια τους φακέλους προσφοράς και διαπιστώνει την ύπαρξη εντός αυτών των οικείων επιμέρους υποφακέλων.

β) Στην ίδια συνεδρίαση, η Επιτροπή αποσφραγίζει τον υποφάκελο των δικαιολογητικών συμμετοχής και αριθμεί και μονογράφει τα προσδιοριζόμενα στην παρούσα προκήρυξη έγγραφα που περιέχονται σε αυτούς. Αρκεί η αρίθμηση και μονογραφή από ένα μέλος της Επιτροπής ή η χρήση ειδικού διατρητικού μηχανήματος. Σε περίπτωση μη προσκόμισης της Υπεύθυνης δήλωσης και του συνημμένου καταλόγου έργων της ζητούμενης με το άρθρο 17.1 εμπειρίας, η Επιτροπή δεν θα προχωρεί στην αποσφράγιση του Υποφακέλου «ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» του υποψηφίου και ο Φάκελος Προσφοράς επιστρέφεται στον υποψήφιο. Επίσης, σε περίπτωση που εντός του Φακέλου Προσφοράς δεν υπάρχει Υποφάκελος με την Οικονομική Προσφορά, ο υποψήφιος θα αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία του Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού και ο Φάκελος Προσφοράς θα επιστρέφεται σε αυτόν.

γ) Σε κλειστή συνεδρίαση, η Επιτροπή ελέγχει το περιεχόμενο των φακέλων των δικαιολογητικών συμμετοχής, προκειμένου να διαπιστώσει κατά πόσον οι υποψήφιοι πληρούν το σύνολο των προϋποθέσεων καταλληλότητας. Η Επιτροπή ελέγχει εάν έχει υποβληθεί το σύνολο των απαιτούμενων στοιχείων, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης. Ο έλεγχος περιορίζεται στη διαπίστωση της συνδρομής των προϋποθέσεων συμμετοχής εκ μέρους των συμμετεχόντων (έλεγχος pass/fail).

Η Επιτροπή εισηγείται την απόρριψη των προσφορών εκείνων, οι οποίες δεν πληρούν τους όρους της παρούσας σε επίπεδο υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», και την αποδοχή όσων τους πληρούν. Προσφορές οι οποίες δεν πληρούν τους όρους της παρούσας σε επίπεδο υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» δεν εξετάζονται περαιτέρω. Μετά το πέρας της αξιολόγησης των ανωτέρω υποφακέλων, η Επιτροπή συντάσσει πρακτικό στο οποίο περιλαμβάνονται τα στοιχεία των υποψηφίων που πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό και αυτών που αποκλείστηκαν.

30.4 Μετά το πέρας της αξιολόγησης των ανωτέρω υποφακέλων, η Επιτροπή συνεχίζει αποσφραγίζοντας σε δημόσια συνεδρίαση τους υποφακέλους της οικονομικής προσφοράς και αριθμεί και μονογράφει τα έγγραφα που περιέχονται σε αυτούς. Αρκεί η αριθμηση και μονογραφή από ένα μέλος της Επιτροπής ή η χρήση ειδικού διατρητικού μηχανήματος.

30.5 Σε κλειστή συνεδρίαση, η Επιτροπή ελέγχει το περιεχόμενο των υποφακέλων οικονομικής προσφοράς εκείνων των προσφερόντων που δεν έχουν απορριφθεί και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψη τους και την κατάταξη τους, βάσει του προβλεπόμενου κριτηρίου αξιολόγησης του άρθρου 29 της παρούσας Διακήρυξης. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, όλα τα μέλη της Επιτροπής υπογράφουν το πρακτικό, με το οποίο η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται αιτιολογημένα και σύμφωνα με τα ανωτέρω την αποδοχή ή απόρριψη των υποβληθεισών προσφορών, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

30.6 Εάν οι προσφορές παρουσιάζονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα Εταιρεία δύναται να ζητήσει από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης.

30.7 Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα Εταιρεία επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισόβαθμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές που έχουν έννομο συμφέρον.

Τα ως άνω πρακτικά ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης της οικονομικής προσφοράς εγκρίνονται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο της Εταιρείας, το οποίο εκδίδει μια ενιαία απόφαση επ' αυτών, σύμφωνα με τον Κανονισμό και κατ' αναλογική εφαρμογή του άρθρου 98 του ν. 4412/2016..

Η ως άνω διαδικασία αποσφραγίσεων μπορεί να γίνει σε μία ημέρα.

31. Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης

31.1 Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης, καλείται ο πρώτος σε κατάταξη μειοδότης (Προσωρινός ανάδοχος), στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης σε σφραγισμένο φάκελο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρούσας.

31.2 Ο «Προσωρινός Ανάδοχος» εντός **δέκα (10)** ημερών από τη σχετική ειδοποίηση υποβάλλει όλα τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που ορίζονται στην παρούσα.

31.3 Αν δεν προσκομισθούν τα δικαιολογητικά κατακύρωσης ή υπάρχουν ελλείψεις σ' αυτά που υποβλήθηκαν, παρέχεται προθεσμία πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει. Η αναθέτουσα Εταιρεία μπορεί αιτιολογημένα να παρατείνει την ως άνω προθεσμία κατ' ανώτατο όριο για δεκαπέντε (15) επιπλέον ημέρες.

31.4 Ο Προσωρινός Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της τιμής, τηρουμένης της προβλεπόμενης διά της παρούσας διακήρυξης διαδικασίας, εάν:

31.4.1. δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

31.4.2. από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα την παρούσα.

31.5 Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

32. Στοιχεία φακέλου «Δικαιολογητικά κατακύρωσης».

Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, όπως περιγράφονται κατωτέρω, γίνονται δεκτά, αρκεί να καλύπτουν το χρόνο υποβολής του φακέλου «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης», σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις που ακολουθούν. Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης αναφέρονται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' της παρούσας.

33. Παροχή Διευκρινίσεων

33.1 Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού και η αναθέτουσα Εταιρεία διατηρούν το δικαίωμα, κατά την κρίση τους και τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, να καλέσουν με κάθε πρόσφορο μέσο και σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας τον προσωρινό ανάδοχο, με σκοπό να διευκρινίσει ή να συμπληρώσει τα υποβληθέντα στοιχεία, μέσα σε συγκεκριμένη προθεσμία που θα ταχθεί σε αυτόν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 28 της παρούσας Διακήρυξης.

34. Έλεγχος δικαιολογητικών κατακύρωσης προσωρινού αναδόχου – Ολοκλήρωση διαδικασίας

34.1 Η αποσφράγιση του φακέλου «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ» του προσωρινού αναδόχου διενεργείται μετά και την προσκόμιση των δικαιολογητικών σε έντυπη μορφή, ύστερα από σχετική ειδοποίηση των προσφερόντων που δικαιούνται να λάβουν γνώση των δικαιολογητικών που υπεβλήθησαν. Αμέσως μετά την αποσφράγιση, όλοι οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα έχουν δυνατότητα πρόσβασης στο περιεχόμενο του φακέλου των Δικαιολογητικών Κατακύρωσης που αποσφραγίσθηκε.

34.2 Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και τη διαβίβαση αυτού μαζί με το πρακτικό αξιολόγησης της οικονομικής προσφοράς στο αρμόδιο όργανο της αναθέτουσας Εταιρείας είτε για τη λήψη απόφασης κατακύρωσης, είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως έκπτωτου, είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

35. Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

35.1 Η αναθέτουσα Εταιρεία κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που δεν έχει αποκλεισθεί οριστικά, , με κάθε πρόσφορο μέσο.

35.2 Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης ο αναθέτων φορέας προσκαλεί τον ανάδοχο, ταυτόχρονα με την αποστολή της πρόσκλησης για την υπογραφή του συμφωνητικού, να προσκομίσει εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών συμπληρωμένο το ερωτηματολόγιο που επισυνάπτεται στην παρούσα ως Παράρτημα Ζ'.

Το συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο θα προσαρτάται στο προς υπογραφή συμφωνητικό αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος του.

Η άρνηση ή η μη προσκόμιση από τον ανάδοχο εντός της οριζόμενης προθεσμίας πλήρως συμπληρωμένου του ερωτηματολογίου συνεπάγεται την εξ υπαιτιότητας του μη σύναψη της σύμβασης και επέρχονται οι κάτωθι συνέπειες:

α)Ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος,

β)καταπίπτει υπέρ του αναθέτοντος φορέα η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του αναδόχου και

γ)ακολουθείται η ίδια ως άνω διαδικασία για τον προσφέροντα που υπέβαλλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά.

Σε περίπτωση που από το συμπληρωθέν ερωτηματολόγιο προκύπτει ότι υφίστανται έρευνες/ κυρώσεις οποιασδήποτε δικαστικής ή άλλης αρχής ή επαγγελματικού φορέα σχετικές με θέματα διαφθοράς, δωροδοκίας, οικονομικά εγκλήματα ή εγκλήματα άλλης φύσης ή η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού του αναθέτοντος φορέα κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια κρίνει ότι ενδέχεται να δημιουργηθεί οποιαδήποτε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων ο αναθέτων φορέας διατηρεί το δικαίωμα να αρνηθεί τη σύναψη της σύμβασης με τον ανάδοχο και να ανακαλέσει την απόφαση κατακύρωσης με πράξη του αρμοδίου οργάνου του.

35.3 Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

36. Ενστάσεις

36.1 Στο πλαίσιο του παρόντος Πρόχειρου Διαγωνισμού, ο οποίος δεν εμπίπτει στο ρυθμιστικό πλαίσιο των διατάξεων των άρθρων 345 επ. του ν. 4412/2016, επιτρέπεται η άσκηση ένστασης από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον είτε κατά της Διακήρυξης είτε κατά πράξεων ή παραλείψεων οργάνων της αναθέτουσας Εταιρείας, μέχρι την έγκριση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού. Η άσκηση ένστασης δεν αναστέλλει την πρόοδο του Διαγωνισμού.

36.2 Όλες οι ενστάσεις απευθύνονται στην αναθέτουσα Εταιρεία, υποβάλλονται εγγράφως στην έδρα της και παραλαμβάνονται από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού, ως εξής:

36.2.1 κατά της Διακήρυξης, το αργότερο έως επτά (7) ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών ή

36.2.2 κατά πράξεων ή παραλείψεων οργάνων της αναθέτουσας Εταιρείας, εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της πράξης ή τη συντέλεση της παράλειψης.

36.3 Με μέριμνα του ενιστάμενου, η ένσταση κοινοποιείται, εντός δύο (2) ημερών από την υποβολή της, στον νόμιμο εκπρόσωπο ή τον αντίκλητο των συμμετεχόντων που θίγονται από την ολική ή μερική παραδοχή της. Αποδεικτικό επίδοσης της ένστασης κοινοποιείται από τον ενιστάμενο προς την αναθέτουσα Εταιρεία.

36.4 Επί των ενστάσεων κατά της Διακήρυξης αποφαινεται το αρμόδιο όργανο της ΕΤΑΔ Α.Ε., το αργότερο δύο (2) ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Στις λοιπές περιπτώσεις, το αρμόδιο για την τέλεση της οικείας διαδικαστικής πράξης όργανο της αναθέτουσας Εταιρείας αποφαινεται εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή της ένστασης. Εφόσον δεν ληφθεί απόφαση εντός των ανωτέρω προθεσμιών, η ένσταση θεωρείται ότι απορρίφθηκε. Η αναθέτουσα Εταιρεία δύναται και μετά τη λήξη της προθεσμίας να δεχθεί εν όλω ή εν μέρει την ένσταση ή να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την απόρριψη της ένστασης.

36.5 Η εμπρόθεσμη άσκηση ένστασης αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ενδίκου μέσου κατά των ανωτέρω πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας Εταιρείας.

37. Ματαίωση Διαδικασίας

37.1 Η αναθέτουσα Εταιρεία ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει αιτιολογημένα τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του Κανονισμού, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

ΜΕΡΟΣ 5 ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

38. Εγγύηση καλής εκτέλεσης

38.1 Ο Ανάδοχος στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% της συνολικής αξίας της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς τον ΦΠΑ.

38.2 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας Εταιρείας έναντι του αναδόχου (χρόνος παράδοσης, ποιότητα ειδών, εκπλήρωση λοιπών συμβατικών υποχρεώσεων κ.λπ.). Καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

38.3 Επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του προκηρυσσόμενου αντικειμένου και ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

38.4 Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης πρέπει να έχει χρόνο ισχύος μεγαλύτερο από την συμβατική διάρκεια του έργου κατά δύο (2) μήνες επιπλέον.

Σε περίπτωση μετάθεσης ή παράτασης του χρόνου παράδοσης του συμβατικού αντικειμένου, ο ανάδοχος θα πρέπει να παρατείνει αναλόγως το χρόνο ισχύος της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης ή να υποβάλει νέα, οπότε επιστρέφεται η αρχική (σε περίπτωση εγγύησης αορίστου ισχύος δεν υπάρχει θέμα αντικατάστασης). Ο κατά τα ανωτέρω παρατεινόμενος χρόνος ισχύος της εγγύησης θα είναι μεγαλύτερος κατά δύο (2) τουλάχιστον μήνες από τη νέα συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης των εργασιών.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στο άρθρο 11 της παρούσας στοιχεία και επιπλέον:

α) τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης

β) το χρόνο ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης, ο οποίος θα πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τον συμβατικό χρόνο υλοποίησης της εργασίας κατά δύο (2) μήνες ή αορίστου χρόνου.

Κατά τα λοιπά η Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης θα συντάσσεται σύμφωνα με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο οικείο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' της παρούσας.

39. Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

39.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κανονισμού, οι όροι της παρούσας Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

40. Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

40.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

40.2 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να απέχει από οιαδήποτε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων, κατά την έννοια του άρθρου 24 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, αναλόγως εφαρμοζόμενου.

Επισημαίνεται ότι αναφορικά με την εκτέλεση της υπό ανάθεση σύμβασης στην έννοια της σύγκρουσης συμφερόντων υπάγεται οιασδήποτε μορφής συμμετοχής, συνεργασίας, επαγγελματικής σχέσης ή διαπραγμάτευσης με σκοπό τη σύναψη συναφούς συμφωνίας του οικονομικού φορέα ή των φυσικών προσώπων που συμμετέχουν σε αυτόν ή στα όργανα διοίκησης και διαχείρισής του ή σχετίζονται με αυτόν με οποιονδήποτε άλλο τρόπο, κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων του άρθρου 24 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

40.3 Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της υπό ανάθεση σύμβασης, καθώς και μετά από το πέρας αυτής ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να τηρήσει απόλυτη εχεμύθεια σχετικά με τα στοιχεία ή τις πληροφορίες ή το υλικό που θα περιέλθει σε γνώση του.

41. Υπεργολαβία

41.1 Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης μέρους της σύμβασης σε υπεργολάβους. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα Εταιρεία το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα Εταιρεία κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην αναθέτουσα Εταιρεία, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα Εταιρεία κατά την ως άνω διαδικασία.

41.2 Η αναθέτουσα Εταιρεία επαληθεύει τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στο άρθρο 16 και με τα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 32 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του πενήντα τοις εκατό (50%) της συνολικής αξίας της σύμβασης.

42. Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

42.1 Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του Κανονισμού της αναθέτουσας Εταιρείας.

43. Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

43.1 Η αναθέτουσα Εταιρεία μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, χωρίς δικαίωμα του Αναδόχου για οποιαδήποτε αποζημίωση, οποτεδήποτε, άνευ υπαιτιότητας του Αναδόχου, μετά από έγγραφη ειδοποίηση δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και αν:

43.1.1 Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,

43.1.2 Ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο

16.1.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

43.1.3 Η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ,

43.1.4 Ο ανάδοχος, δεν υλοποιεί την σύμβαση με τον τρόπο που ορίζεται σε αυτή, παρά την προς τούτο όχληση της υπηρεσίας,

43.1.5 Ο ανάδοχος, εκχωρεί τη σύμβαση ή αναθέτει εργασίες υπερβολικά χωρίς την άδεια της αναθέτουσας Εταιρείας,

43.1.6 Ο ανάδοχος, πτωχεύσει ή τεθεί υπό εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών τους στοιχείων,

43.1.7 Εκδίδεται αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση κατά του αναδόχου για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας και παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων,

43.1.8 Σε κάθε άλλη περίπτωση, στην οποία, ο ανάδοχος παραβιάζει και αθετεί όρους της σύμβασης που υπογράφηκε με την ΕΤΑΔ Α.Ε., καθώς και στις λοιπές περιπτώσεις που προβλέπονται στον Κανονισμό της αναθέτουσας Εταιρείας.

Στις περιπτώσεις 44.1.1 έως και 44.1.8 δεν απαιτείται η εκ μέρους της ΕΤΑΔ ΑΕ έγγραφη ειδοποίηση δεκαπέντε (15) ημερών.

ΜΕΡΟΣ 6 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

44. Τρόπος Πληρωμής

44.1 Η πληρωμή του συμβατικού αντικειμένου θα γίνεται από την αναθέτουσα Εταιρεία σε καθοριζόμενη ημερομηνία, με ευθύνη της Αρμόδιας Διεύθυνσης της ΕΤΑΔ Α.Ε., σαράντα πέντε (45) ημέρες μετά την έκδοση του τιμολογίου, το οποίο θα πρέπει να εκδοθεί μόνο κατόπιν της παραλαβής υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και της σύνταξης του σχετικού πρακτικού καλής εκτέλεσης από τη Αρμόδια Διεύθυνση της ΕΤΑΔ Α.Ε., καθώς επίσης και της υποβολής των ανάλογων τιμολογίων και των λοιπών νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται ή/και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που

διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, και σε διάστημα σύμφωνα με τον Κανονισμό λειτουργίας της ΕΤΑΔ Α.Ε.

44.2 Η πληρωμή του συμβατικού αντικειμένου θα γίνεται από την αναθέτουσα Εταιρεία μετά την έκδοση του σχετικού πρακτικού καλής εκτέλεσης, εφόσον έχουν υποβληθεί τα ανάλογα τιμολόγια και τα νόμιμα παραστατικά και δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις διατάξεις του Κανονισμού, και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, και σε διάστημα, σύμφωνα με τον Κανονισμό της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Η πληρωμή των τιμολογίων θα γίνεται επί τη βάση της κατακυρωθείσας τιμής, σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου.

44.3 Η πληρωμή της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου, θα γίνεται σε ευρώ, μετά την προσκόμιση των τιμολογίων του αναδόχου και αφού υπογραφούν τα σχετικά πρακτικά καλής εκτέλεσης.

44.4 Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής θα ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ελέγχου της αναθέτουσας Εταιρείας.

45. Κρατήσεις

Τον ανάδοχο δεν βαρύνουν κρατήσεις υπέρ τρίτων.

46. Χρόνος- τόπος-τρόπος εκτέλεσης των εργασιών

46.1 Η διάρκεια της σύμβασης καθορίζεται σε δύο (2) μήνες από την υπογραφή και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας.

47. Παραλαβή αντικειμένου της σύμβασης

47.1 Η παραλαβή και πιστοποίηση των παρεχόμενων εργασιών θα γίνεται από την Διεύθυνση Τεχνικής Διαχείρισης της ΕΤΑΔ Α.Ε.

48. Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου

48.1 Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας Εταιρείας, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

α) αν δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην προθεσμία που του ορίσθηκε,

β) εφόσον δεν παρέδωσε τις εργασίες εντός του προβλεπόμενου χρόνου, σύμφωνα με το Παράρτημα Δ' της Παρούσας.

48.2 Της έκπτωσης προηγείται, επί ποινή απαραδέκτου, ειδική πρόσκληση του αντισυμβαλλόμενου από την ΕΤΑΔ Α.Ε., με την οποία προσδιορίζεται ειδικά και τεκμηριωμένα η αποδιδόμενη στον αντισυμβαλλόμενο παραβίαση των συμβατικών του υποχρεώσεων καθώς και η καταλογιζόμενη υπαιτιότητά του και καλείται ο Ανάδοχος να συμμορφωθεί στις υποχρεώσεις του εντός συγκεκριμένης ρητά προβλεπόμενης προθεσμίας. Η οριστική απόφαση περί εκπτώσεως εκδίδεται εφόσον ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του εντός της τασσόμενης προς τούτο προθεσμίας.

48.3 Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος όταν συντρέχουν αποδεδειγμένα λόγοι ανωτέρας βίας. Το βάρος απόδειξης της συνδρομής γεγονότος ανωτέρας βίας φέρει ο Ανάδοχος, ο οποίος υποχρεούται να ενημερώσει σχετικά την ΕΤΑΔ ΑΕ, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επέλευσή του γεγονότος.

48.4 Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση της αναθέτουσας Εταιρείας, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ανάδοχο προς παροχή εξηγήσεων, οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του Κανονισμού της αναθέτουσας Εταιρείας και ειδικότερα η ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί αποκλεισμός του αναδόχου από τη συμμετοχή του σε μελλοντικές διαγωνιστικές διαδικασίες της αναθέτουσας Εταιρείας.

49. Κυρώσεις για εκπρόθεσμη εκτέλεση

49.1 Εάν ο ανάδοχος καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την εκτέλεση των παρεχόμενων εργασιών πέραν της ορισθείσης προθεσμίας και μέχρι τη λήξη του χρόνου παράτασης που χορηγήθηκε υποχρεούται για την καθυστέρηση αυτή και μόνο να πληρώσει προς την αναθέτουσα Εταιρεία, ως ποινική ρήτρα, ο τρόπος επιβολής της οποίας θα καθορίζεται ειδικότερα στη σύμβαση.

49.2 Σε περίπτωση Ένωσης οι τυχόν ποινικές ρήτρες και τόκοι επιβάλλονται αναλογικά σε όλα τα μέλη της Ένωσης.

49.3 Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής ή σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού, με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εφόσον ο ανάδοχος δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό.

50. Προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

50.1 Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, να ασκήσει τα ένδικα βοηθήματα που προβλέπονται

από τις διατάξεις της οικείας νομοθεσίας που διέπουν την αναθέτουσα Εταιρεία.

51. Κώδικας δεοντολογίας ΕΤΑΔ Α.Ε.

Ο Ανάδοχος επιβεβαιώνει και αποδέχεται δια της υποβολής της προσφοράς του ότι:

Έχει διαβάσει τον Κώδικα Δεοντολογίας και Επαγγελματικής Συμπεριφοράς της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Κατανοεί και αποδέχεται τις αρχές και τις αξίες του Κώδικα καθώς και όλα τα σχετικά έγγραφα που απορρέουν από αυτόν και αφορούν το είδος της παρούσας Σύμβασης.

Είναι υπεύθυνος έναντι της ΕΤΑΔ για την εφαρμογή των αρχών και των αξιών του Κώδικα στο προσωπικό και τους συνεργάτες του.

Ο Κώδικας, ο οποίος είναι αναρτημένος στον δικτυακό τόπο της ΕΤΑΔ Α.Ε. ([AIA Code of Business Ethics \(hppc.gr\)](http://hppc.gr)), αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου με την ΕΤΑΔ Α.Ε.

52. Όροι Αποκλειστικότητας και τήρησης εμπιστευτικότητας

Ο ανάδοχος, στο πλαίσιο τήρησης των συναλλακτικών ηθών και της επαγγελματικής δεοντολογίας οφείλει να αναλάβει, όπως αναλυτικά θα προβλέπεται στην Σύμβαση που θα υπογραφεί, την τήρηση πλήρους εμπιστευτικότητας για όσα στοιχεία, δεδομένα και εν γένει πληροφορίες περιέλθουν σε γνώση του ιδίου άμεσα ή του προσωπικού, που θα απασχολήσει, σε γραπτή ή προφορική μορφή ή και οπτικά, κατά την παροχή των υπηρεσιών φύλαξης, δεσμευόμενος συμβατικά να μην επιτρέψει ή προκαλέσει οιαδήποτε ανακοίνωση ή έστω και προφορική διαρροή, περί αυτών. Σε εφαρμογή του παρόντος Όρου απαγορεύεται ρητά η διαρροή οπτικοακουστικού υλικού για οιονδήποτε λόγο και αιτία, πέραν των αποκλειστικά προοριζόμενων για τους συμβατικούς σκοπούς ή λόγω νόμιμης υποχρέωσης παροχής πληροφοριών σε αρμόδιες Αρχές.

Ομοίως ο ανάδοχος υποχρεούται να απέχει από οιαδήποτε πράξη ή παράλειψη οφειλόμενης ενέργειας ή να ιδιοποιηθεί προς όφελος του ιδίου ή τρίτων τα στοιχεία, δεδομένα και εν γένει πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την παροχή των υπηρεσιών του, η οποία δύναται θεωρηθεί ως ανταγωνιστική ή βλαπτική των συμφερόντων και εν γένει σκοπών της αναθέτουσας ΕΤΑΔ Α.Ε.

Η παρούσα δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας και μη ανταγωνισμού, όπως επιμέρους διαμορφωθεί και συμφωνηθεί συμβατικά δεσμεύει τον αποδέκτη Ανάδοχο και τους προστηθέντες ή και συνεργάτες

του για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από την αποστολή της παρούσας Πρόσκλησης, εκτός και αν προβλεφθεί συμβατικά διαφορετικός χρόνος.

Εφόσον μεταξύ των στοιχείων, δεδομένων και εν γένει πληροφοριών περιέχονται προσωπικά δεδομένα, τα οποία ο Ανάδοχος θα επεξεργασθεί υπό την ιδιότητα Εκτελούντος Επεξεργασίας για λογαριασμό της Υπευθύνου Επεξεργασίας ΕΤΑΔ Α.Ε., τότε μεταξύ των δύο μερών θα ισχύουν οι επιμέρους όροι Πρόσθετου Συμφωνητικού Επεξεργασίας Προσωπικών Δεδομένων, που θα αποτελέσει Παράρτημα της Σύμβασης. Σε κάθε περίπτωση ο Ανάδοχος θα επεξεργαστεί τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, τα οποία θα περιέλθουν σε γνώση του και τα οποία θα επεξεργασθεί, αποκλειστικά και μόνο στο πλαίσιο εκπλήρωσης των υπηρεσιών του και αποκλειστικά στον ελάχιστο αναγκαίο βαθμό

53. Προσωπικά Δεδομένα

Στο πλαίσιο της υποβολής ή/και αξιολόγησης ορισμένης προσφοράς, η ΕΤΑΔ Α.Ε. ενδέχεται να συλλέγει και να επεξεργάζεται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα (όπως λ.χ. δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα νομίμων εκπροσώπων/προσωπικού της εταιρείας-ενδιαφερόμενου μέρους, κ.α.), ως υπεύθυνος επεξεργασίας, εφόσον απαιτείται. Η όποια τέτοια επεξεργασία θα διενεργείται κατά τα οριζόμενα στην «Πολιτική για την επεξεργασία των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα - Ενημέρωση» της ΕΤΑΔ Α.Ε., η οποία βρίσκεται στον ακόλουθο σύνδεσμο hppc.gr/etairiki-diakyvernisi/politikes-prostasias-dedomeon για την επεξεργασία Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πρόσκλησης. Με την υποβολή προσφοράς για την παρούσα Πρόσκληση από τα ενδιαφερόμενα μέρη, θεωρείται ότι τα ενδιαφερόμενα μέρη έχουν αποδεχθεί πλήρως και ανεπιφύλακτα και δηλώνουν τα εξής:

α. ότι έχουν διαβάσει προσεκτικά, πριν από την υποβολή της προσφοράς για την παρούσα πρόκληση, την «Πολιτική για την επεξεργασία των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα - Ενημέρωση» της ΕΤΑΔ Α.Ε., η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Πρόσκλησης και συμφωνούν με το περιεχόμενό της.

β. ότι έχουν ενημερώσει τα φυσικά πρόσωπα/άτομα, των οποίων τα προσωπικά δεδομένα ενδέχεται να διαβιβασθούν από τα ενδιαφερόμενα μέρη στην ΕΤΑΔ Α.Ε, για την εν λόγω διαβίβαση καθώς και για το περιεχόμενο της «Πολιτικής για την επεξεργασία των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα - Ενημέρωσης» της ΕΤΑΔ Α.Ε και έχουν λάβει τη ρητή συγκατάθεση (εφόσον απαιτείται κατά τις ισχύουσες διατάξεις) για τη διαβίβαση των προσωπικών τους δεδομένων στην ΕΤΑΔ Α.Ε., σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην εν λόγω Πολιτική.

54. Πολιτική Δέουσας επιμέλειας τρίτων μερών

Η/Ο «Ανάδοχος» επιβεβαιώνει και αποδέχεται δια της υποβολής της προσφοράς του/της ότι:

Έχει διαβάσει, κατανοήσει πλήρως και αποδέχεται την Πολιτική Δέουσας Επιμέλειας Τρίτων Μερών που τηρεί η ΕΤΑΔ Α.Ε., τους όρους και τις προϋποθέσεις της οποίας οφείλει να πληροί. Παραβίαση των όρων και των προϋποθέσεων της Πολιτικής Δέουσας Επιμέλειας Τρίτων Μερών που τηρεί η ΕΤΑΔ Α.Ε., ισοδυναμεί με παραβίαση των όρων της σύμβασης. Επίσης είναι υπεύθυνος για την εφαρμογή των όρων και των προϋποθέσεων της Πολιτικής Δέουσας Επιμέλειας Τρίτων Μερών στο προσωπικό και τους συνεργάτες του».

55. Σύγκρουση συμφερόντων

Ο υποψήφιος ανάδοχος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να αποτρέψει κάθε κατάσταση που θα μπορούσε να οδηγήσει σε πιθανή σύγκρουση συμφερόντων σχετικά με το έργο/την παροχή υπηρεσιών στην ΕΤΑΔ ΑΕ. Κάθε κατάσταση, ή οιαδήποτε υπόνοια/υποψία που συνιστά ή ενδέχεται να οδηγήσει σε σύγκρουση συμφερόντων κατά την εφαρμογή της σύμβασης κοινοποιείται γραπτώς στην αναθέτουσα εταιρεία χωρίς καθυστέρηση. Ο υποψήφιος ανάδοχος λαμβάνει αμέσως όλα τα απαραίτητα μέτρα για να διορθώσει αυτή την κατάσταση. Η αναθέτουσα εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να επαληθεύσει ότι τα ληφθέντα μέτρα είναι κατάλληλα και ενδέχεται να απαιτήσει τη λήψη πρόσθετων μέτρων εντός συγκεκριμένης προθεσμίας.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ηρώ Χατζηγεωργίου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

Υπόδειγμα ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ €.

ΠΡΟΣ: την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ,
Βουλής 7, 105 62 Αθήνα

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε με την παρούσα ότι:

Σε σχέση με τη Σύμβαση για τη(εφεξής η «Σύμβαση») μεταξύ αφενός της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρεία»), και αφετέρου (ο «Πελάτης μας»), που ανεδείχθη ανάδοχος του Διαγωνισμού που είχε προκηρύξει η Εταιρεία σας για την επιλογή αναδόχου για την «Εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην παραλιακή περιοχή Λαγονησίου στο όριο της Α΄ Απαλλοτρίωσης του Δήμου Καλυβίων-Θορικού», ΕΓΓΥΩΜΕΘΑ ρητά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα προς την Εταιρεία σας, ευθυνόμενοι αλληλέγγυα και εις ολόκληρο ως αυτοφειλέτες για ποσοστό 10% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ και πιο συγκεκριμένα ποσού ύψους..... ευρώ, του Πελάτη μας ΥΠΕΡ αυτού, για την ακριβή, πιστή και εμπρόθεσμη εκπλήρωση των οποιασδήποτε φύσης υποχρεώσεων του, κύριων και παρεπόμενων, σύμφωνα με τη Σύμβαση. Επίσης η παρούσα Εγγυητική Επιστολή ισχύει και η Τράπεζά μας θα σας καταβάλει το πλήρες ποσό αυτής ακόμη και σε περίπτωση που τυχόν ο Πελάτης μας υπαχθεί στις διατάξεις των άρθρων 44, 45, 46 ή 46α του ν. 1892/90.

Το παραπάνω ποσό υποσχόμαστε και είμαστε υποχρεωμένοι να σας καταβάλουμε αμέσως και το αργότερο μέσα σε τρεις (3) ημέρες από τη σχετική έγγραφη ειδοποίησή σας, χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαιτήσεώς σας. Δεν απαιτείται οποιαδήποτε εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συναίνεση του Πελάτη μας για την πληρωμή αυτή και δεν θα ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν επιφύλαξη, αντίρρηση, ένσταση ή προσφυγή του Πελάτη μας ή οποιοδήποτε ένδικο μέσο ή βοήθημα, με οποιοδήποτε αίτημα, συμπεριλαμβανομένων και των αιτημάτων περί μη κατάπτωσης και μη πληρωμής της παρούσας, ή περί θέσης αυτής υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Επίσης, με την παρούσα, σας δηλώνουμε ότι παραιτούμαστε, ρητά και ανεπιφύλακτα, από ένσταση του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως, από το δικαίωμα προβολής εναντίον σας όλων των ενστάσεων του πρωτοφειλέτη, ακόμη και των μη προσωποπαγών, και γενικά από κάθε

ένστασή μας ως εγγυητή, που απορρέει από τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα (συμπεριλαμβανομένων των ενστάσεων των άρθρων 852 - 857, 862 - 864, 866 - 868 του Αστικού Κώδικα).

Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή έχει διάρκεια ισχύος τουλάχιστον δύο (2) μήνες μετά τη λήξη της υπό ανάθεση σύμβασης ή αορίστου χρόνου, οπότε μέχρι την ημερομηνία ισχύος της παρούσας πρέπει να έχει περιέλθει στην Τράπεζα μας οποιοδήποτε τυχόν αίτημα κατάπτωσης της παρούσας. Με την παρέλευση της ημερομηνίας αυτής, η παρούσα καθίσταται αυτοδικαίως άκυρη και ανίσχυρη. Σε κάθε περίπτωση η ισχύς της παρούσας παύει είτε με την επιστροφή του σώματος αυτής στην Τράπεζα είτε εάν λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζά μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της παρούσας, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου, το οποίο, καθώς και οιοδήποτε άλλο τέλος ή δαπάνη, βαρύνει τον Πελάτη μας.

Βεβαιώνουμε, τέλος, ότι το σύνολο των εν ισχύ εγγυητικών επιστολών που έχει χορηγήσει η Τράπεζά μας στο Δημόσιο και στα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο εγγυήσεων, που έχει οριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του οικονομικού φορέα με επωνυμία με έδρα οδός, αριθμός..... τηλέφωνο e-mail

Για την συμμετοχή στον Πρόχειρο Μειοδοτικό Διαγωνισμό ο οποίος θα διενεργηθεί κατά την 01/07/2024, σύμφωνα με την Παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της ΕΤΑΔ Α.Ε., για την ανάδειξη αναδόχου για την «Εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην παραλιακή περιοχή Λαγονησίου στο όριο της Α΄ Απαλλοτρίωσης του Δήμου Καλυβίων-Θορικού».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

	<u>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ (ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ)</u>	<u>ΕΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ %</u>	<u>ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ ΣΕ €)</u>
«Εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην παραλιακή περιοχή Λαγονησίου στο όριο της Α΄ Απαλλοτρίωσης του Δήμου Καλυβίων-Θορικού	110.000,00€		

Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται το μισθολογικό και ασφαλιστικό κόστος του προσωπικού, όλος ο απαραίτητος εξοπλισμός και υλικά, το διοικητικό κόστος της σύμβασης, το επιχειρηματικό όφελος του αναδόχου τα περιγραφόμενα στο Παράρτημα Δ΄ της παρούσας Πρόσκλησης και κάθε άλλη νόμιμη και απαραίτητη δαπάνη για την υλοποίηση του έργου του Αναδόχου. Περιλαμβάνεται γενικά έξοδα και επιχειρηματικό όφελος 18%, και απρόβλεπτα 15%.

Τα ανωτέρω προσφερόμενα ποσά δεν περιλαμβάνουν ΦΠΑ.
Η ισχύς της οικονομικής προσφοράς είναι τουλάχιστον έξι (6) μηνών.
Αθήνα, / /2024

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Ονοματεπώνυμο νόμιμου εκπροσώπου:

Υπογραφή:

Σφραγίδα:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Όλα τα δικαιολογητικά υποβάλλονται σε πρωτότυπα ή σε αντίγραφα απλά ή όπου απαιτείται, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 1 του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α΄/26.03.2014), επικυρωμένα. Για την ισχύ των δικαιολογητικών αυτών ισχύουν αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.

1. ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

1.1. Για ανώνυμες εταιρείες:

- Το ΦΕΚ δημοσίευσης της σύστασης της εταιρείας.
- Το Κωδικοποιημένο Καταστατικό της εταιρείας, όπως ισχύει κατόπιν τροποποιήσεων του, σε ακριβές αντίγραφο από το ΜΑΕ.
- Πρόσφατο Πιστοποιητικό Γ.Ε.ΜΗ. με τη σύσταση, και νόμιμη εκπροσώπηση (ονόματα και αρμοδιότητες) της εταιρείας.

1.2. Για Ιδιωτικές Κεφαλαιουχικές Εταιρείες (Ι.Κ.Ε.)

- Πρόσφατο Πιστοποιητικό Γ.Ε.ΜΗ. με τη σύσταση, και νόμιμη εκπροσώπηση με τα στοιχεία διαχειριστή.

1.3. Για εταιρείες περιορισμένης ευθύνης:

- Το καταστατικό της εταιρείας, όπως ισχύει, με όλες τις τροποποιήσεις του, σε αντίγραφα θεωρημένα από το Πρωτοδικείο, καθώς και τα σχετικά ΦΕΚ.
- Πιστοποιητικό του οικείου Πρωτοδικείου περί καταστατικών τροποποιήσεων.

1.4. Για προσωπικές εταιρείες:

- Το καταστατικό της εταιρείας, όπως ισχύει, με όλες τις τροποποιήσεις του, σε αντίγραφα θεωρημένα από το Πρωτοδικείο.
- Πιστοποιητικό του οικείου Πρωτοδικείου περί καταστατικών τροποποιήσεων.

1.5. Για Ατομική Επιχείρηση:

- Βεβαίωση Έναρξης Επαγγέλματος και τυχόν μεταβολές.

2. ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

2.1. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας εν ισχύ (πρωτότυπο ή αντίγραφο).

2.2. Αποδεικτικό Μη Οφειλής – Ασφαλιστικής Ενημερότητας εν ισχύ (πρωτότυπο ή αντίγραφο).

2.3. Πιστοποιητικό του ΓΕ.ΜΗ. (για νομικά πρόσωπα) εν ισχύ από το οποίο να προκύπτει ότι:

α. Δεν έχει λυθεί η εταιρεία αλλά και δεν έχει κατατεθεί αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση αυτής.

β. Δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση αλλά και δεν έχει κατατεθεί αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για διορισμό εκκαθαριστή.

γ. Δεν έχει πτωχεύσει η εταιρεία και δεν βρίσκεται σε πτωχευτικό συμβιβασμό καθώς και δεν έχει κατατεθεί αίτηση για πτώχευση και πτωχευτικό συμβιβασμό.

δ. Δεν έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση και δεν έχει κατατεθεί αίτηση για θέση αυτής υπό αναγκαστική διαχείριση.

2.4. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ του Ν. 1599/86

Του Νόμιμου Εκπροσώπου για τα Νομικά Πρόσωπα, ότι ούτε ο ίδιος ούτε τα πρόσωπα που διοικούν την εταιρεία εμπίπτουν σε κάποιον από τους λόγους αποκλεισμού που αναφέρονται στο άρθρο 73 παρ.1 και 2 του Ν.4412/2016 ως ισχύει σήμερα, και ούτε βρίσκονται σε κάποια από τις καταστάσεις της παρ.4 του ως άνω άρθρου, ως ισχύει σήμερα.

Ότι δεν του έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού.

Ότι όλες οι ανωτέρω δηλώσεις του είναι αληθείς. Ότι, γνωρίζει και αποδέχεται ότι η αλήθεια των δηλώσεών του θα ελεγχθεί πριν την υπογραφή της σύμβασης, και ότι θα αποκλεισθεί, εφόσον κάποια από τις δηλώσεις του αποδειχθεί αναληθής.

Σε περίπτωση ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας όλα τα ως άνω έγγραφα στοιχεία και πιστοποιητικά υποβάλλονται για κάθε μέλος της ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας χωριστά.

2.5. Δικαιολογητικά κριτηρίων προεπιλογής

(α) Δικαιολογητικά και βεβαιώσεις για την απόδειξη του άρθρου 17.1.

(β) Υπογεγραμμένες συμβάσεις για την απόδειξη του άρθρου 17.2

(γ) Οικονομικές καταστάσεις για την απόδειξη του άρθρου 17.3

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Εργασίες κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών σύμφωνα με την συνημμένη Δήλωση Υπαγωγής στον Ν.4435/2017, την Τεχνική Έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης. Περιλαμβάνονται:

1. Έκδοση όλων των κατά νόμο αδειών και εγκρίσεων.
2. Επίβλεψη εργασιών κατεδάφισης.
3. Εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης των κάτωθι:
 - Ανοιχτό θέατρο από οπλισμένο σκυρόδεμα
 - Δύο κατασκευές ανοιχτού-τύπου κιόσκι συμβατικής κατασκευής με ξύλινες κολώνες και επικάλυψη στέγης από κεραμίδι επιφανείας 18,45τμ και 20,04τμ
 - Διαμόρφωση υπαίθριου χώρου με πλακόστρωση περιμετρικά των ανωτέρω κτισμάτων/κιόσκι επιφανείας 140,00τμ περίπου
 - 2 ασφαλτοστρωμένοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων συνολικής επιφάνειας 565,00τμ
 - Ανοιχτός υπαίθριος χώρος με επίστρωση από χαλίκι-άμμο επιφανείας 170,00τμ περίπου
 - Διαμορφωμένος πεζόδρομος από άμμο-χαλίκι ο οποίος συνδέει το θέατρο με τον χώρο στάθμευσης 2 επιφανείας περίπου 150,00τμ
 - 2 βάσεις καθιστικών-παγκάκια περιμετρικά του ανωτέρου πεζόδρομου
 - 2 σκάλες από οπλισμένο σ/δ οι οποίες συνδέουν τον υπαίθριο χώρο (5) τον πεζόδρομο (6), και τον πεζόδρομο (6) με τον υπαίθριο χώρο (3)
 - Λιθόκτιστα στηθαία-τοιχεία ανατολικά των υπαίθριων κτισμάτων-κιόσκι (2) και του πλακόστρωτου υπαίθριου χώρου (3) και δυτικά του χώρου στάθμευσης 2
 - Πεζόδρομος από λίθινο πλακόστρωτο επιφανείας 80,00τμ περίπου
 - Κατεδάφιση γλίστρας με συντεταγμένες κέντρου $X = 490.925,595$
& $Y = 4.180.628,46$
4. Μεταφορά και διαχείριση προϊόντων κατεδάφισης σε ΑΕΚΚ ή/και ειδικούς χώρους διαχείρισης επικίνδυνων υλικών σύμφωνα με την κείμενη διαδικασία.

Ειδικοί όροι:

Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Ο Ανάδοχος θα συνεργάζεται στενά με την ΕΤΑΔ Α.Ε., υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση των εν λόγω εργασιών, θα επιτρέπει την επίβλεψη των εργασιών που παρέχει με τη δυνατότητα διενέργειας απεριόριστων σε αριθμό και σε συχνότητα τακτικών και έκτακτων ελέγχων από την ΕΤΑΔ Α.Ε. ή εντεταλμένους εκπροσώπους της ή τρίτων που η ΕΤΑΔ Α.Ε. θα ορίζει προκειμένου να διαπιστωθεί η άρτια παροχή των εν λόγω εργασιών. Θα συμμορφώνεται άμεσα και απαρέγκλιτα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας καθώς επίσης και με τον σχεδιασμό, τις διαδικασίες και τις έγγραφες υποδείξεις της ΕΤΑΔ Α.Ε., όπως αυτά εκάστοτε θα ισχύουν
2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης το απαιτούμενο για την εκτέλεση των εργασιών προσωπικό, καθώς και το κατά τις περιστάσεις πρόσθετο, που απαιτείται για την αντιμετώπιση των πάσης φύσεως προβλημάτων προκειμένου να εξασφαλιστεί η άρτια και εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου.
3. Εντός πέντε (5) ημερών από την ανάθεση των εργασιών ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει προς στην ΕΤΑΔ Α.Ε. έγγραφο με το οποίο θα ενημερώνει για τον υπεύθυνο μηχανικό επί τόπου έργου που θα απασχολήσει κατά την διάρκεια του χρόνου παροχής των εργασιών του.
4. Ειδικότερα ο Ανάδοχος υποχρεούται:
5. Να παρέχει προσωπικό το οποίο θα πρέπει να διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία και εξειδίκευση στις παρεχόμενες εργασίες.
6. Να αντικαθιστά εγκαίρως το προσωπικό τις ημέρες ασθένειας ή άδειας ή ρεπό.
7. Να εξασφαλίζει τις απαραίτητες άδειες για απασχόληση υπερωριακή, νυκτερινή και Κυριακών-Αργιών. Για τις περιπτώσεις που απαιτείται να απασχοληθεί προσωπικό του Αναδόχου εκτάκτως, θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία, ενέργειες με μέριμνα και ευθύνη του.
8. Ρητά διευκρινίζεται, ότι ο Ανάδοχος, θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την καταβολή κάθε οφειλόμενου μισθού και επιδόματος (συμπεριλαμβανομένων πάσης φύσεως πρόσθετων αμοιβών για υπερωριακή ή νυκτερινή εργασία σε Κυριακές και αργίες), ως και κάθε εισφοράς κοινωνικής ασφάλισης, φόρου, αποζημίωσης λόγω απολύσεως και κάθε άλλης οφειλόμενης αποζημίωσης ή πληρωμής εν γένει, συμπεριλαμβανομένης χωρίς περιορισμό της περίπτωσης λήξης ή λύσης της παρούσας. Σε καμία περίπτωση δεν υφίσταται εργασιακή σχέση με τη μορφή εξαρτημένης εργασίας αορίστου ή ορισμένου χρόνου, μεταξύ αφενός της ΕΤΑΔ Α.Ε. και αφετέρου οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του Αναδόχου.

9. Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τις πράξεις του προσωπικού του καθώς και των πάσης φύσεως προστηθέντων του, είτε περιλαμβάνουν πράξεις απειθαρχίας, κλοπής ή οποιαδήποτε άλλη πράξη που θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια του ακινήτου.
10. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων και των όρων της συλλογικής σύμβασης εργασίας αλλά και γενικά το σύνολο των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας για τους υπαλλήλους που απασχολεί δηλαδή, καταβολή νόμιμων αποδοχών, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, κ.λπ.

Επίσης ο Ανάδοχος:

11. Μετά από την αποπεράτωση των παρεχόμενων εργασιών που αναλαμβάνει να εκτελέσει, οφείλει να απομακρύνει τον εξοπλισμό, τα μηχανήματα υλικά και εφόδιά του, καθώς και οποιαδήποτε τυχόν κατάλοιπα ή απορρίμματα που προέρχονται από τις εργασίες που εκτέλεσε.
12. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του παρόντος άρθρου, η ΕΤΑΔ Α.Ε. δικαιούται, αφού παρέλθει άπρακτη σχετική προθεσμία που θα του τάξει, να εκτελέσει με δαπάνη και για λογαριασμό του τις απαιτούμενες κατά περίπτωση εργασίες, παρακρατώντας τα σχετικά ποσά από την αμοιβή του.
13. Είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για κάθε ατύχημα που τυχόν συμβεί στο προσωπικό που απασχολεί για την εκτέλεση του έργου.
14. Αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποζημιώσει την ΕΤΑΔ Α.Ε. για οποιαδήποτε καταστροφή, απώλεια, φθορά ή ζημία επί της περιουσίας, κινητής και ακίνητης, είτε της ΕΤΑΔ Α.Ε., είτε οποιουδήποτε τρίτου, φυσικού ή νομικού προσώπου, για την οποία η ΕΤΑΔ Α.Ε. υπέχει έναντι του τελευταίου οποιαδήποτε ευθύνη, εφόσον το ζημιογόνο γεγονός οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου ή οποιουδήποτε εν γένει προσώπου, το οποίο χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος προς εκπλήρωση των υποχρεώσεων του.
15. Ανεξάρτητα από την ευθύνη του Αναδόχου συμφωνείται ρητά και ανεπιφύλακτα ότι στις περιπτώσεις των παραπάνω παραγράφων του παρόντος άρθρου, η ΕΤΑΔ Α.Ε. διατηρεί στο ακέραιο όλες τις αξιώσεις της για πλήρη αποζημίωση και κατά των υπαιτίων φυσικών ή νομικών προσώπων, τα οποία ευθύνονται έναντι αυτής εις ολόκληρο και από κοινού με τον Ανάδοχο.
16. Σε περίπτωση άρνησης ή αδυναμίας του Αναδόχου να αποζημιώσει κατά τα ανωτέρω την ΕΤΑΔ Α.Ε., η τελευταία διατηρεί το δικαίωμα να εισπράξει την αποζημίωση αυτή δια μερικής ή ολικής κατάπτωσης της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, μη αποκλειόμενης και της καταγγελίας αυτής.
17. Ο ανάδοχος, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, χωρίς να περιορίζονται οι ευθύνες και υποχρεώσεις του σύμφωνα με τη σύμβαση,

οφείλει να ασφαλίσει με δικές του δαπάνες, με βάση τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας και του παρόντος άρθρου την ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου Ανέγερσης-Συναρμολόγησης του έργου με επέκταση για την ασφάλιση της Γενικής Αστικής Ευθύνης και της Εργοδοτικής Ευθύνης.

18. Ο ανάδοχος πρέπει να παραδώσει σχέδιο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου γενικής αστικής ευθύνης και εργοδοτικής ευθύνης πέντε (5) ημέρες τουλάχιστον πριν την υπογραφή της Σύμβασης, το/τα οποίο/α υπόκεινται σε έλεγχο της ΕΤΑΔ ΑΕ και δύναται να ζητηθούν από την ΕΤΑΔ ΑΕ ειδικοί όροι/επεκτάσεις κάλυψης και αύξηση των ορίων αποζημίωσης τα οποία υποχρεούται να προσκομίσει ο Ανάδοχος. Σε διαφορετική περίπτωση, καθώς και όταν το/α ασφαλιστήριο/α δεν είναι σύμφωνο/α με τα αιτούμενα, η ΕΤΑΔ ΑΕ δικαιούται να αρνηθεί την υπογραφή της.

Ειδικότερα, η ασφάλιση θα αφορά την περίοδο των εργασιών και θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα παρακάτω όρια

- για την ασφάλιση γενικής αστικής ευθύνης όριο κατ' ελάχιστο 250.000€ για σωματικές βλάβες ανά άτομο και 500.000€ για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές ανά γεγονός,
- για την ασφάλιση ευθύνης εργοδότη όριο κατ' ελάχιστο 250.000€ ανά άτομο και 500.000€ ανά γεγονός

Επίσης η ΕΤΑΔ θα συμπεριλαμβάνεται στα ασφαλιστήρια ως πρόσθετη ασφαλισμένη με παράλληλη εφαρμογή του όρου κάλυψης διασταυρούμενης ευθύνης (cross liability).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Πρόκειται για τμήμα γεωτεμαχίου (Α' Απαλλοτριώση Λαγονησίου και Εδαφική έκταση ΤΔΚ) με πρόσωπο επί της Εθνικής Οδού με αριθμό 91 Αθηνών- Σουνίου και με πρόσωπο σε καθορισμένη γραμμή αιγιαλού (ΦΕΚ 735Δ/2012).

Οι τίτλοι κτήσης του εν λόγω γεωτεμαχίου είναι με την 12237/4667/30.6.1960 απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών (ΦΕΚ 92 Δ/1960), που στη συνέχεια τροποποιήθηκε με την Α.20918/4.9.1963 απόφασή των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών (ΦΕΚ 146 Δ/1963), κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης 251.715 m², στην περιοχή «Λαγονήσι Αττικής», υπέρ του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ) με σκοπό την εκτέλεση έργων τουριστικής ανάπτυξης. Το μεγαλύτερο μέρος της έκτασης αυτής (241.120 m²) αποτελεί την σήμερα αποκαλούμενη "Κυρία" έκταση του κτήματος. Ο αιγιαλός που περιέβαλε την απαλλοτριωθείσα έκταση χαρακτηρίστηκε Τουριστικό Δημόσιο Κτήμα με τα β.δ. 356/1960 (ΦΕΚ 77 Α/1960) και 237/1961 (ΦΕΚ 74 Α/1961). Στην απαλλοτριωθείσα έκταση κατασκευάσθηκε το ξενοδοχειακό συγκρότημα του Ε.Ο.Τ. «Ξενία Λαγονησίου», το οποίο, πέραν του κεντρικού κτιρίου, περιέλαβε μεγάλο αριθμό οικίσκων και πλήθος δευτερεύουσας σημασίας και υποστηρικτικού χαρακτήρα τουριστικών εγκαταστάσεων.

Η παρούσα αφορά τμήμα του ακινήτου το οποίο βρίσκεται ανατολικά του ξενοδοχειακού συγκροτήματος και εκτός των ορίων αυτού.

Το ακίνητο βρίσκεται εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Λαυρεωτικής (ΦΕΚ 175/Α.Α.Π./19-8-2015). Επί του ακινήτου εντοπίστηκαν αυθαίρετες κατασκευές προς κατεδάφιση και ρύθμιση. Το ακίνητο υπάγεται στις διατάξεις του Ν.4495/17 σύμφωνα με το άρθρο 114 του Ν.4495/17 (Αυθαίρετες κατασκευές ακινήτων δημοσίου ενδιαφέροντος).

Περιγραφή κατασκευών που ρυθμίζονται/κατεδαφίζονται με το Ν.4495/2017:

Επί του τμήματος του ακινήτου εντοπίστηκαν οι εξής αυθαιρεσίες

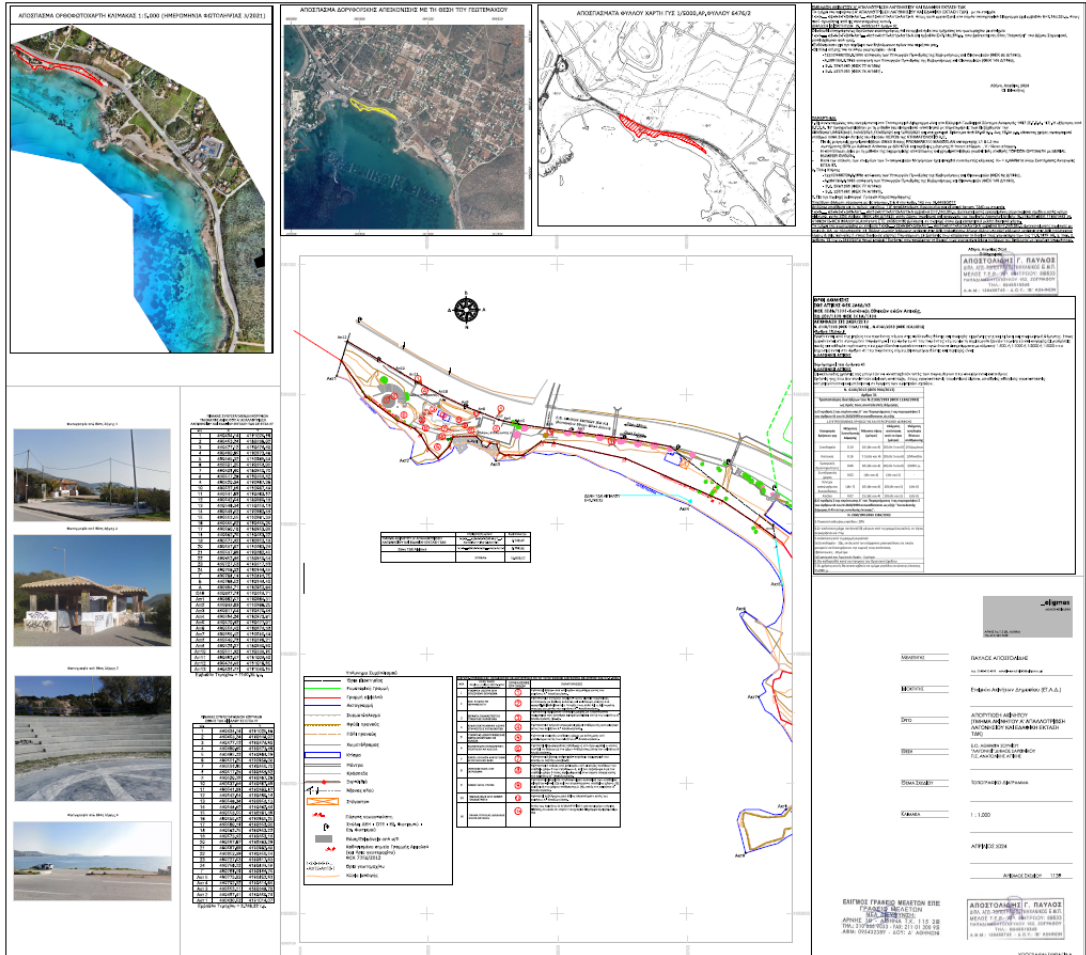
A) αυθαίρετες κατασκευές προς κατεδάφιση (φύλλο καταγραφής 1):

1. ανοιχτό θέατρο από οπλισμένο σκυρόδεμα
2. Δύο κατασκευές ανοιχτού-τύπου κιόσκι συμβατικής κατασκευής με ξύλινες κολώνες και επικάλυψη στέγης από κεραμίδι επιφανείας 18,45τμ και 20,04τμ
3. διαμόρφωση υπαίθριου χώρου με πλακόστρωση περιμετρικά των ανωτέρω κτισμάτων/κιόσκι επιφανείας 140,00τμ περίπου.
4. 2 ασφαλτοστρωμένοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων συνολικής επιφάνειας 565,00τμ
5. ανοιχτός υπαίθριος χώρος με επίστρωση από χαλίκι-άμμο επιφανείας 170,00τμ περίπου
6. διαμορφωμένος πεζόδρομος από άμμο-χαλίκι ο οποίος συνδέει το θέατρο με τον χώρο στάθμευσης 2 επιφανείας περίπου 150,00τμ
7. 2 βάσεις καθιστικών-παγκάκια περιμετρικά του ανωτέρου πεζόδρομου
8. 2 σκάλες από οπλισμένο σ/δ οι οποίες συνδέουν τον υπαίθριο χώρο (5) τον πεζόδρομο (6), και τον πεζόδρομο (6) με τον υπαίθριο χώρο (3)
9. λιθόκτιστα στηθαία-τοιχεία ανατολικά των υπαίθριων κτισμάτων-κιόσκι (2) και του πλακόστρωτου υπαίθριου χώρου (3) και δυτικά του χώρου στάθμευσης 2
10. πεζόδρομος από λίθινο πλακόστρωτο επιφανείας 80,00τμ περίπου

B) 1 λοιπή παράβαση προς τακτοποίηση (φύλλο καταγραφής 2) που αφορά:

1. Τμήμα υπόγειας διάβασης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ'

ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΔΕΟΥΣΑΣ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑΣ ΤΡΙΤΩΝ ΜΕΡΩΝ

Το ερωτηματολόγιο δέουσας επιμέλειας θα πρέπει να συμπληρωθεί από το τρίτο μέρος πριν από τη σύναψη οποιασδήποτε σύμβασης/συναλλαγής με την ΕΤΑΔ Α.Ε..

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΡΙΤΟΥ ΜΕΡΟΥΣ	
Νομική επωνυμία	
Διεύθυνση	
Τηλέφωνο	
Email	
Ιστοσελίδα	
Σε ποια χώρα είναι εγκατεστημένο το τρίτο μέρος;	
Κύριοι μέτοχοι του τρίτου μέρους	
2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ / ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	
Κλάδος δραστηριοτήτων τρίτου μέρους	
Περιγραφή έργου / υπηρεσιών	
Έχετε συνεργαστεί στο παρελθόν με την ΕΤΑΔ Α.Ε.;	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ (Εάν ΝΑΙ παρακαλώ αναφέρετε συνοπτικά προηγούμενη συνεργασία/ υπηρεσίες που παρασχέθηκαν)
Αποτελεί το παρόν έργο/υπηρεσίες επέκταση προϋπάρχουσας συνεργασίας;	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ (Εάν ΝΑΙ παρακαλώ αναφέρετε συνοπτικά προηγούμενη συνεργασία/ υπηρεσίες που παρασχέθηκαν)

<p>Έχετε συνεργαστεί στο παρελθόν με την ΕΤΑΔ Α.Ε.;</p>	<p><input type="checkbox"/> ΝΑΙ</p> <p><input type="checkbox"/> ΟΧΙ</p> <p>(Εάν ΝΑΙ παρακαλώ αναφέρετε συνοπτικά προηγούμενη συνεργασία/ υπηρεσίες που παρασχέθηκαν)</p>
<p>Ποιος θα είναι υπεύθυνος για τη συνεργασία με την ΕΤΑΔ Α.Ε.;</p>	
<p>Πρόκειται να συμμετέχουν υπεργολάβοι ή άλλα τρίτα μέρη σχετικά με το συγκεκριμένο έργο / παροχή υπηρεσιών στην ΕΤΑΔ Α.Ε.;</p>	<p><input type="checkbox"/> ΝΑΙ</p> <p><input type="checkbox"/> ΟΧΙ</p> <p>(Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)</p>
3.ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΗΘΙΚΗ	
<p>Έχουν επιβληθεί στην [Εταιρεία] ή σε σημαντικά στελέχη <u>κυρώσεις</u> (π.χ. κανονιστικές, ποινικές κα.) για παραβίαση νόμων κατά της διαφθοράς/ δωροδοκίας, για εγκλήματα οικονομικά ή άλλης φύσης;</p>	<p><input type="checkbox"/> ΝΑΙ</p> <p><input type="checkbox"/> ΟΧΙ</p> <p>(Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)</p>
<p>Έχει εμπλακεί η [Εταιρεία] ή σημαντικά στελέχη σε τρέχουσες ή προηγούμενες <u>έρευνες</u> ή <u>διώξεις</u> σχετικά με διαφθορά/δωροδοκία, οικονομικά εγκλήματα ή άλλης φύσης εγκλήματα;</p>	<p><input type="checkbox"/> ΝΑΙ</p> <p><input type="checkbox"/> ΟΧΙ</p> <p>(Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)</p>
<p>Έχετε θεσπίσει πολιτικές και διαδικασίες κανονιστικής συμμόρφωσης / επιχειρηματικής ηθικής;</p> <p>(Συμπεριλαμβανομένων κατ' ελάχιστο, κώδικα δεοντολογίας, πολιτικών κατά της διαφθοράς και της δωροδοκίας, του ξεπλύματος χρήματος, της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας,</p>	<p><input type="checkbox"/> ΝΑΙ</p> <p><input type="checkbox"/> ΟΧΙ</p> <p>(Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)</p>

σύμφωνα με το αντίστοιχο εθνικό πλαίσιο)	
Παρέχετε στα στελέχη σας και τους συνεργάτες εκπαίδευση σχετικά με τις παραπάνω πολιτικές και διαδικασίες κανονιστικής συμμόρφωσης / επιχειρηματικής ηθικής;	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ (Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)
4. ΠΙΘΑΝΗ ΣΥΓΚΡΟΥΣΗ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΩΝ	
Από όσα είστε σε θέση να γνωρίζετε, υπάρχει κάποιο διευθυντικό ή άλλο σημαντικό στέλεχος που να έχει κατά το παρελθόν εργαστεί στην ΕΤΑΔ Α.Ε.;	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ (Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)
Από όσα είστε σε θέση να γνωρίζετε, έχουν διευθυντικά ή άλλα σημαντικά στελέχη σας στενή οικογενειακή ή άλλη σχέση με κρατικούς αξιωματούχους και δημόσιους λειτουργούς;	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ (Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)
Έχετε οποιαδήποτε υπόνοια/υποψία ή γνωρίζετε να υπάρχει οποιαδήποτε κατάσταση που θα μπορούσε να οδηγήσει σε πιθανή σύγκρουση συμφερόντων σχετικά με το έργο / την παροχή υπηρεσιών στην ΕΤΑΔ Α.Ε.;	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ (Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)
Παρείχατε στο παρελθόν ή παρέχετε, είτε ως φυσικό πρόσωπο, είτε ως νομικό πρόσωπο, είτε ως μέλος ή στέλεχος δικηγορικής ή/και συμβουλευτικής εταιρείας, νομικές ή άλλες υπηρεσίες (όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: συμβουλευτικές υπηρεσίες, γνωμοδοτήσεις, πραγματογνωμοσύνες, εμπάρτυρες καταθέσεις, κ.λπ.) σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο αντίδικο της ΕΤΑΔ (είτε εξ αρχής είτε κατόπιν κληρονομικής διαδοχής άλλου νομικού προσώπου) σε δικαστικές	<input type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ (Εάν ΝΑΙ παρακαλώ να παραθέσετε λεπτομέρειες)

διενέξεις ενώπιον Δικαστηρίου (Ελληνικού ή Ευρωπαϊκού), οιοδήποτε βαθμού ή δικαιοδοσίας, συμπεριλαμβανομένων Διαιτητικών Δικαστηρίων;	
---	--

Ο/Η ως κάτωθι υπογεγραμμένος/-η, εκ της ιδιότητάς μου δηλώνω υπεύθυνα προς την ΕΤΑΔ Α.Ε. ότι οι πληροφορίες που παρείχα στα πλαίσια συμπλήρωσης του ως άνω ερωτηματολογίου είναι ακριβείς και πλήρεις.

Στοιχεία Τρίτου Μέρους:

Όνοματεπώνυμο:

Ιδιότητα:

Ημερομηνία:

Υπογραφή: