

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (e-auction), ΓΙΑ ΤΗ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ «ΞΕΝΙΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ» (Q109718)

Η «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ανακοινώνει την προκήρυξη **Ηλεκτρονικού Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού (e-auction)**, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας www.e-publicrealestate.gr, για τη **μακροχρόνια εκμίσθωση του ακινήτου «ΞΕΝΙΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ»**, στην περιοχή Καρτερός Ηρακλείου Κρήτης, που περιλαμβάνει: α. έκταση 81.784,94 τ.μ., εντός της οποίας υφίστανται οι εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Μοτέλ Ξενία Καρτερός», και β. έμπροσθεν αυτής έκταση αιγιαλού και παραλίας εμβαδού 15.797,36 τ.μ.. Σκοπός του διαγωνισμού είναι η μακροχρόνια, για 40 έτη, εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου ως έχει, με σκοπό την λειτουργία ξενοδοχειακής μονάδας. Ο ανάδοχος θα αναλάβει τις δαπάνες για την αναβάθμιση και λειτουργία του ακινήτου σύμφωνα με την υφιστάμενη δόμηση, με δυνατότητα αξιοποίησης του υπολειπόμενου συντελεστή δόμησης.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό Εκμισθώσεων, Μισθώσεων, Παραχωρήσεων, Εκποιήσεων, Ανταλλαγών, Αγορών και Αντιπροσώπων της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να λάβουν σχετική πληροφόρηση για τη διαγωνιστική διαδικασία και να προμηθευτούν τους Γενικούς και Ειδικούς όρους του Διαγωνισμού, καλούνται να επισκεφθούν την ηλεκτρονική πλατφόρμα www.e-publicrealestate.gr. Προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό είναι η εγγραφή στην ηλεκτρονική πλατφόρμα.

Προθεσμία και τόπος υποβολής του Φακέλου Δικαιολογητικών του διαγωνισμού: **έως την Τρίτη 16 Ιανουαρίου 2024, 14.00** ώρα Ελλάδος, Γραφεία ΕΤΑΔ Α.Ε., Βουλής 7 Σύνταγμα, Αθήνα (2^{ος} όροφος – Πρωτόκολλο). Η ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής της οικονομικής προσφοράς θα ανακοινωθεί στους συμμετέχοντες που θα περάσουν επιτυχώς το στάδιο ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής σύμφωνα με τους ισχύοντες Γενικούς Όρους Διαγωνισμού για τους ανοικτούς διαγωνισμούς με δικαίωμα αντιπροσφορών σχετικά με την εκμίσθωση ακινήτων της ΕΤΑΔ Α.Ε.

**Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος &
εκτελών χρέη Διευθύνοντος Συμβούλου**

Παναγιώτης Μπαλωμένος