

## **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ**

### **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (E-AUCTION), ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΚ3-ΑΟ3 ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΝΤΙΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΜΠΡΕΛΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΑΝΑΡΙΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ (Q109840C3).**

Η «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ανακοινώνει την προκήρυξη Ηλεκτρονικού Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού (e-auction Q109840C3), μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της ΕΤΑΔ [www.e-publicrealestate.gr](http://www.e-publicrealestate.gr), για την εκμίσθωση της θέσης ΤΚ3-ΑΟ3, εμβαδού 590,00 τμ, για τοποθέτηση καντίνας με την αντίστοιχη θέση επί του αιγιαλού, εμβαδού 500,00 τμ για ανάπτυξη ομπρελοκαθισμάτων, στο ακίνητο Κτήμα Φαναριού Κομοτηνής. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε τρία (3) έτη από την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης, με δυνατότητα παράτασης για δύο (2) επιπλέον έτη, κατόπιν συμφωνίας και των δύο μερών. Σκοπός του διαγωνισμού είναι η εγκατάσταση και λειτουργία επιχείρησης αναψυκτηρίου (τροχήλατης καντίνας με ανάπτυξη ομπρελοκαθισμάτων και τραπεζοκαθισμάτων) προς εξυπηρέτηση των λουόμενων και των επισκεπτών της περιοχής, σύμφωνα με τις επιτρεπόμενες χρήσεις.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό Εκμισθώσεων, Μισθώσεων, Παραχωρήσεων, Εκποιήσεων, Ανταλλαγών, Αγορών και Αντιπαροχών της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να λάβουν σχετική πληροφόρηση για τη διαγωνιστική διαδικασία και να προμηθευτούν τους Γενικούς και Ειδικούς όρους του Διαγωνισμού, καλούνται να επισκεφθούν την ηλεκτρονική πλατφόρμα [www.e-publicrealestate.gr](http://www.e-publicrealestate.gr). Προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό είναι η εγγραφή του ενδιαφερόμενου στην ηλεκτρονική πλατφόρμα.

Προθεσμία και τόπος υποβολής του Φακέλου Δικαιολογητικών του διαγωνισμού, ορίζεται η **Δευτέρα 27 Μαρτίου 2023, 13:00** ώρα Ελλάδος, στα γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε., Βουλής 7 Σύνταγμα, Αθήνα 105 62 (2<sup>ος</sup> όροφος – Πρωτόκολλο). Η ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής της οικονομικής προσφοράς θα ανακοινωθεί στους συμμετέχοντες που θα περάσουν επιτυχώς το στάδιο ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής σύμφωνα με τους ισχύοντες Γενικούς Όρους Διαγωνισμού για τους ανοικτούς διαγωνισμούς με δικαίωμα αντιπροσφορών σχετικά με την εκμίσθωση ακινήτων της ΕΤΑΔ Α.Ε.

**Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος και  
εκτελών χρέη  
Διευθύνοντας Συμβούλου  
Παναγιώτης Μπαλωμένος**