

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (e-auction), ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΥΠΕΡΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Q5389)

Η «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ανακοινώνει την προκήρυξη **Ηλεκτρονικού Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού (e-auction)**, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας www.e-publicrealestate.gr για **την εκμίσθωση του Υπέργειου Σταθμού Αυτοκινήτων, χωρητικότητας 850 θέσεων**, αποτελούμενου από υπόγειο, ισόγειο, έξι ορόφους και δώμα, εντός του ευρύτερου Ακινήτου με ΑΒΚ 2626, που βρίσκεται στο κέντρο της πόλης της Θεσσαλονίκης και περικλείεται από τις οδούς Πολυτεχνείου, Ναυμαχίας Λήμνου, Ναυάρχου Παύλου Κουντουριώτη και πεζοδρόμου. Οι γραφειακοί χώροι του Σταθμού είναι ενεργειακής κατηγορίας Ε. Σκοπός του διαγωνισμού είναι η εκμίσθωση του Υπέργειου Σταθμού Αυτοκινήτων, μετά των επ' αυτού εγκαταστάσεων και παραρτημάτων, ως έχει και ευρίσκεται, για **τέσσερα (4) έτη**, με **δυνατότητα παράτασης για τέσσερα (4) επιπλέον έτη**, για τη λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευσή του ως Χώρου Στάθμευσης Αυτοκινήτων και πάντοτε εντός των επιτρεπόμενων, όπως ισχύουν, χρήσεων και όρων για τη λειτουργία των σταθμών αυτοκινήτων. Ο ανάδοχος θα αναλάβει τις δαπάνες για την ανακαίνιση/αναβάθμιση και λειτουργία του ακινήτου με βάση την ήδη πραγματοποιηθείσα δόμηση.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό Εκμισθώσεων, Μισθώσεων, Παραχωρήσεων, Εκποιήσεων, Ανταλλαγών, Αγορών και Αντιπροσώπων της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να λάβουν σχετική πληροφόρηση για τη διαγωνιστική διαδικασία και να προμηθευτούν τους Γενικούς και Ειδικούς όρους του Διαγωνισμού, καλούνται να επισκεφθούν την ηλεκτρονική πλατφόρμα www.e-publicrealestate.gr. Προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό είναι η εγγραφή στην ηλεκτρονική πλατφόρμα.

Προθεσμία και τόπος υποβολής του Φακέλου Δικαιολογητικών του διαγωνισμού: **έως την Δευτέρα 21 Νοεμβρίου 2022, 14.00** ώρα Ελλάδος, Γραφεία ΕΤΑΔ Α.Ε., Βουλής 7 Σύνταγμα, Αθήνα (2^{ος} όροφος – Πρωτόκολλο). Η ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής της οικονομικής προσφοράς θα ανακοινωθεί στους συμμετέχοντες που θα περάσουν επιτυχώς το στάδιο ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής σύμφωνα με τους ισχύοντες Γενικούς Όρους Διαγωνισμού για τους ανοικτούς διαγωνισμούς με δικαίωμα αντιπροσφορών σχετικά με την εκμίσθωση ακινήτων της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Διευθύνων Σύμβουλος

Στέφανος Δ. Βλαστός