



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**Γενική Διεύθυνση Οικονομικών
& Διοικητικής Υποστήριξης
Μονάδα Διοικητικής
Υποστήριξης & Προμηθειών
Τομέας Προμηθειών**

Πληροφορίες: Θ. Ψυλλιάς
Τηλ.: 210 3339512
Fax: 210 3339458
E-mail: tpsyllias@etasa.gr

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2019.
Αριθ. Πρωτ.: 6141

Προς: Πίνακα Διανομής

ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις για τον Τακτικό Διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία για την Παροχή Εργασιών Ανακαίνισης κτιρίου γραφείων επί της Λ. Αλεξάνδρας 34 στην Αθήνα με σκοπό την στέγαση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής - Αρ. Διακ. 5874/30.09.2019

Η ημερομηνία κατάθεσης και αποσφράγισης οικονομικών προσφορών μετατίθεται στις 22/10/2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00π.μ. και 10:30π.μ. αντίστοιχα.

Αναφορικά με ερωτήματα που υποβλήθηκαν στην ΕΤΑΔ ΑΕ από ενδιαφερόμενους σχετικά με τον υπόψη Διαγωνισμό, διευκρινίζουμε τα ακόλουθα:

Ερώτημα 1^ο:

Στον όρο 19.1 της διακήρυξης προβλέπεται ότι:

«Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα σχετικά με την επαγγελματική ικανότητα, της παραγράφου 17.2 ανωτέρω, να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.»

Ωστόσο στον όρο 19.3 προβλέπεται ότι:

«Σε περίπτωση στήριξης συμμετεχόντων σε δυνατότητες άλλων φορέων (δάνεια εμπειρία) για την πλήρωση των ανωτέρω κριτηρίων κατά το άρθρο 17.2 δεν θα γίνει δεκτή η μερική ή πολλαπλή επίκληση των δυνατοτήτων των τρίτων ή η σώρευση των δυνατοτήτων περισσότερων φορέων για την πλήρωση των ελαχίστων απαιτήσεων ικανότητας.»

Εν όψει των ανωτέρω, παρακαλούμε να μας διευκρινίσετε την έννοια του όρου «για την πλήρωση των ανωτέρω κριτηρίων κατά το άρθρο 17.2 δεν θα γίνει δεκτή η μερική ή πολλαπλή επίκληση των δυνατοτήτων των τρίτων», καθώς επίσης και:

- Εάν ένας οικονομικός φορέας δύναται να στηριχθεί στη δυνατότητα ενός μόνο άλλου φορέα για την πλήρωση μερικών μόνο από τα κριτήρια του άρθρου 17.2 της Διακήρυξης και

- Εάν ένας οικονομικός φορέας δύναται να στηριχθεί στις δυνατότητες περισσότερων φορέων για την πλήρωση, όμως, ξεχωριστών κριτηρίων του άρθρου 17.2 της Διακήρυξης και όχι για την πλήρωση του ίδιου κριτηρίου.

Απάντηση:

Ένας οικονομικός φορέας μπορεί να στηρίζεται στη δυνατότητα περισσότερων φορέων, αν ο καθένας του δανείζει εμπειρία για διαφορετικό κριτήριο.

Αυτό το οποίο δεν θα δεχτούμε είναι ένας οικονομικός φορέας να στηρίζεται στη δυνατότητα διαφορετικών φορέων για την πλήρωση του ίδιου κριτηρίου.

Εξαιρέση αποτελεί το κριτήριο 17.2.β. για το οποίο επιτρέπεται η μερική ή πολλαπλή επίκληση των δυνατοτήτων των τρίτων.

Ερώτημα 2°:

Επίσης, στο Παράρτημα ΙΙ – Συγγραφή Υποχρεώσεων, Κεφάλαιο ΣΤ Ασφαλιστικές υποχρεώσεις αναδόχου προβλέπεται ότι:

«.....Ειδικότερα:

- Ασφάλιση παντός κινδύνου εργολάβου (Contractors All Risk) για το σύνολο του έργου (βάσει της σύμβασης), με ασφαλισμένη αξία την συνολική αξία του έργου, καθώς και την αξία των μέσων και των προσωρινών εγκαταστάσεων.

Η ασφάλιση θα καλύπτει ζημιές ή/και βλάβες στα περιουσιακά στοιχεία της ΕΤΑΔ μέχρι του ποσού των € 500.000 (υφιστάμενη περιουσία)

- Ασφάλιση αστικής και εργοδοτικής ευθύνης του Αναδόχου και της ΕΤΑΔ για περίπτωση Σωματικών Βλαβών και Θανάτου εργατών / υπαλλήλων του εργολάβου, υπαλλήλων της ΕΤΑΔ και σωματικές βλάβες/ θάνατο ή/και υλικές ζημιές τρίτων με τα ακόλουθα ποσά:

Όρια Γενικής Αστικής Ευθύνης

Σωματικές Βλάβες ανά άτομο

€500.000

Υλικές ζημιές ανά γεγονός

€500.000

Σωματικές Βλάβες ανά γεγονός

€1.000.000

Ανώτατο όριο ευθύνης για όλη την διάρκεια του συμβολαίου

€1.000.000

Όρια Εργοδοτικής Ευθύνης	
Σωματικές Βλάβες ανά άτομο	€500.000
Σωματικές Βλάβες ανά γεγονός	€500.000
Ανώτατο όριο ευθύνης για όλη την διάρκεια του συμβολαίου	€500.000

Παρακαλούμε όπως μας διευκρινίσετε αν η αναφορά σε «ασφάλιση παντός κινδύνου εργολάβου» αφορά ασφάλιση αστικής ευθύνης ζημιές ή/και βλάβες στα περιουσιακά στοιχεία της ΕΤΑΔ μέχρι του ποσού των €500.000 (υφιστάμενη περιουσία) και όχι ασφάλιση κατά παντός κινδύνου, δεδομένου άλλωστε ότι ασφαλιστήριο κατά παντός κινδύνου δε μπορεί να εκδοθεί αν δεν είναι οριστικοποιημένοι οι κίνδυνοι.

Απάντηση:

Η ασφάλιση κατά παντός κινδύνου εργολάβου (CAR) δεν έχει το ίδιο αντικείμενο κάλυψης με μία ασφάλιση κατά παντός κινδύνου περιουσίας.

Η ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου Εργολάβου (CAR), καλύπτει:

A) ζημιές που θα προκληθούν στο ίδιο το έργο και στην περιουσία του κυρίου του έργου (υφιστάμενη περιουσία).

B) τις Σωματικές Βλάβες και Υλικές Ζημιές που τυχόν προκύψουν σε τρίτους συνεπεία της εκτέλεσης των εργασιών καθώς και τις Σωματικές Βλάβες στους εργαζόμενους του εν λόγω έργου.

Συμπληρωματικές διευκρινίσεις:

Επισυνάπτονται συμπληρωματικά στοιχεία της Διακήρυξης

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Τομεάρχης Προμηθειών



Κων/νος Κωτσάκος
Γενικός Διευθυντής Οικονομικών &
Διοικητικής Υποστήριξης

Κοινοποίηση

1. Γραφείο Διοίκησης
2. Μονάδα Τεχνικών Υπηρεσιών

Εσωτερική Διανομή

Τμήμα Προμηθειών

Θέση: ΑΘΗΝΑ - Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 34

Άρθρα Τιμολόγιου

1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος τιμολογίου είναι ο καθορισμός τιμών μονάδος των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του Έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1.1 Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, οι οποίες θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Οι τιμές μονάδος περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών, καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μή μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, με τις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στις τιμές μονάδος αυτές, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

1.1.1 Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.

1.1.2 Οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλιές των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαιτέρως με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών

και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκεινα διαχείρισή τους.

1.1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρέσιμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερω) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.

1.1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

1.1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο

(β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

1.1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις,

1.1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

1.1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.)

1.1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

1.1.10 Οι δαπάνες προμήθειας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων

1.1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

(α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),

(β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),

(γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΧ κ.λπ.),

(δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,

(ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε.& Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

(στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,

(ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

1.1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:

(1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές

(2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερω), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

1.1.13 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεις, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της αρχικής μελέτης), οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ.

υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας).

1.1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.

1.1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).

1.1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζομένων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.

1.1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

1.1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.

1.1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες. Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.

1.1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

1.1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

1.1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλτικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.

1.1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.25 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλτομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.

1.1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:

(1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,

(2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων

κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

(α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

1. Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
2. Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
3. Περιφράξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
4. Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
5. Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
6. Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
7. Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
8. Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
9. Για φόρους.
10. Για εγγυητικές.
11. Ασφάλισης του έργου.
12. Προσυμβατικού σταδίου.
13. Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.

14. Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).

(β) Χρονικώς συντηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

1. Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)

2. Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγγόμενες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλικά) δεν περιλαμβάνονται.

3. Νομικής υποστήριξης

4. Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση

5. Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων

6. Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού

7. Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς

8. Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο

9. Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος

10. Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

Εάν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά έναντι παρεμφερών προς αυτές εργασιών που περιλαμβάνονται στο παρόν Τιμολόγιο, αποδεκτά όμως σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, ή εργασιών που επιμετρώνται διαφορετικά, οι εργασίες αυτές είναι δυνατόν να αναχθούν σε άρθρα του παρόντος Τιμολογίου με αναγωγή των μεγεθών τους σύμφωνα με το ακόλουθο παράδειγμα:

(1) Διάτρητοι σωλήνες στραγγιστηρίων, αγωγοί αποχέτευσης όμβριων και ακαθάρτων από σκυρόδεμα, PVC κ.λπ.

Για ονομαστική διάμετρο DN χρησιμοποιούμενου σωλήνα διαφορετική από τις αναφερόμενες στα υποάρθρα των αντιστοιχών άρθρων του παρόντος Τιμολογίου και για αντίστοιχο υλικό κατασκευής, κατηγορία αντοχής και μέθοδο προστασίας, θα γίνεται αναγωγή του μήκους του χρησιμοποιούμενου σωλήνα σε μήκος σωλήνα της αμέσως μικρότερης στο παρόν Τιμολόγιο ονομαστικής διαμέτρου, με βάση το λόγο:

DN / DM

όπου DN: Ονομαστική διάμετρος του χρησιμοποιούμενου σωλήνα

DM: Η αμέσως μικρότερη διάμετρος σωλήνα που περιλαμβάνεται στο παρόν Τιμολόγιο.

Αν δεν υπάρχει μικρότερη διάμετρος ως DM θα χρησιμοποιείται η αμέσως μεγαλύτερη υπάρχουσα διάμετρος.

(2) Μόρφωση αρμών με προκατασκευασμένες πλάκες τύπου FLEXCELL ή

αναλόγου

Για πάχος DN χρησιμοποιούμενης πλάκας μεγαλύτερο από το πάχος της συμβατικής πλάκας του παρόντος τιμολογίου (12 mm), θα γίνεται αναγωγή της επιφάνειας της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε επιφάνεια συμβατικής πλάκας πάχους 12 mm, με βάση το λόγο:

DN/12

όπου DN: Το πάχος της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε mm.

(3) Στενάνωση αρμών υε ταινίες τύπου HYDROFOIL PVC

Για πλάτος BN χρησιμοποιούμενης ταινίας μεγαλύτερο από το πλάτος της συμβατικής ταινίας του παρόντος Τιμολογίου (240 mm), θα γίνεται αναγωγή του μήκους της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε μήκος συμβατική ταινίας πλάτους 240 mm, με βάση το λόγο:

BN / 240

όπου BN: Το πλάτος της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε mm

Παρεμφερής πρακτική μπορεί να έχει εφαρμογή και σε άλλες περιπτώσεις άρθρων του παρόντος Τιμολογίου.

Όπου στα επιμέρους άρθρα υπάρχει αναφορά σε ΕΤΕΠ των οποίων έχει αρθεί με απόφαση η υποχρεωτική εφαρμογή, η σχετική αναφορά μπορεί να αντιστοιχίζεται με αναφορά σε ΠΕΤΕΠ ή άλλο πρότυπο που θα περιλαμβάνεται σε σχετικό πίνακα στους γενικούς όρους του παρόντος.

2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζομένων ανοχών.

2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.

2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.

2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.

2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.

2.1.6 Στη περίπτωση οποιοσδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.2.1 ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

Χειρολαβές

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη οπή για κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.

- Χειρολαβή (γρυλόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξείδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.

Κλειδαριές - διατάξεις ασφάλισης

- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας
- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος
- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Ράβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίτζα) που ασφαλίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο - φύλλο και φύλλο - δάπεδο).

Μηχανισμοί λειτουργίας και επαναφοράς θυρών

- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.
- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας.
- Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Αναστολείς (stoppers)
- Αναστολείς θύρας - δαπέδου
- Αναστολείς θύρας - τοίχου
- Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
- Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κτλ
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας
- Μηχανισμοί σκίασμού (ρολοπετάσματα, σκίαστρα)
- Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με Master Key

- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες "περί Δημοσίων Έργων" διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

2.2.2 ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επιφανειών ή σε μέτρα μήκους (m) γραμμικών στοιχείων συγκεκριμένων διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού. Από τις επιμετρούμενες επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, σπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού.

Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετράται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτές επιμετρούνται σύμφωνα με τα ανωτέρω και έγιναν αποδεκτές από την Υπηρεσία, θα πληρώνονται σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών.

Οι τιμές μονάδας θα αποτελούν πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο "Ειδικοί όροι" του παρόντος άρθρου, καθώς και για κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο "Γενικοί Όροι".

Οι τιμές μονάδος όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, καθορίζονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία έχουν εφαρμογή όταν δεν πληρώνεται ιδιαίτερος η δαπάνη των ικριωμάτων.

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά ικριώματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαίρεσης και επανατοποθέτησης στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κλπ) στις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται ή επιβάλλεται.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράξυλου ή τρίξυλου) ή της καταλαμβανόμενης

από μεταλλική θύρα ή κιγκλίδωμα πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

α/α Είδος Συντελεστής

1. Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.
 - α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου) 2,30
 - β) με κάσα επί δρομικού τοίχου 2,70
 - γ) με κάσα επί μπαπικού τοίχου 3,00
2. Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.
 - α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου) 1,90
 - β) με κάσα επί δρομικού τοίχου 2,30
 - γ) με κάσα επί μπαπικού τοίχου 2,60
3. Υαλοστάσια:
 - α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου) 1,00
 - β) με κάσα επί δρομικού τοίχου 1,40
 - γ) με κάσα επί μπαπικού 1,80
 - δ) παραθύρων ρολλών 1,60
 - ε) σιδερένια 1,00
4. Παράθυρα με εξώφυλλα οιοδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, γερμανικού) πλην ρολλών 3,70
5. Ρολλά ξύλινα, πλαίσιο και πήχεις βάσει των εξωτερικών διαστάσεων σιδηρού πλαισίου 2,60
6. Σιδερένιες θύρες:
 - α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα 2,80
 - β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές 2,00
 - γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά) 1,00
 - δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λοιπά ως γ 1,60
7. Προπετάσματα σιδηρά:

- α) ρολλά από χαλυβδολαμαρίνα 2,50
 - β) ρολλά από σιδηρόπλεγμα 1,00
 - γ) πτυσσόμενα (φουσαρμόνικας) 1,60
8. Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά:
- α) απλού ή συνθέτου σχεδίου 1,00
 - β) πολυσυνθέτου σχεδίου 1,50
9. Θερμαντικά σώματα:

Πραγματική χρωματιζομένη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων

2.2.3 ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

1. Τα αναφερόμενα στην συνέχεια στοιχεία προελεύσεως, σκληρότητας και χρώματος μαρμάρων είναι ενδεικτικά κάποιων από τις πιο διαδεδομένες ποικιλίες που παράγονται. Αυτό σε καμιά περίπτωση δεν σημαίνει ότι τα κοιτάσματα μαρμάρου των διαφόρων περιοχών είναι ομοιόμορφα ως προς το χρώμα, την σκληρότητα και τις λοιπές ιδιότητες. Άλλωστε και οι τιμές διάθεσης των μαρμάρων κάθε περιοχής διαφοροποιούνται και μάλιστα σημαντικά, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους.

Για τον λόγο αυτό τα άρθρα των διαφόρων εργασιών επίστρωσης με μάρμαρα των NET ΟΙΚ περιλαμβάνουν ιδιαίτερως τιμή "φατούρας" που επισημαίνεται με διπλό αστερίσκο.

2. Οι τιμές για την πλήρη εργασία αναφέρονται σε μάρμαρο προέλευσης Βέροιας, λευκό, εξαιρετικής ποιότητας (extra), σκληρό ή μαλακό κατά περίπτωση, και είναι ευνόητο ότι είναι απλώς ενδεικτικές για επιστρώσεις με μάρμαρο μέσων ποιοτικών χαρακτηριστικών.

3. Ο Μελετητής αφού επιλέξει τα χαρακτηριστικά του μαρμάρου που θα χρησιμοποιήσει στο έργο (λ.χ. χρώμα, υφή, σκληρότητα, διαθεσιμότητα στην περιοχή του έργου), πρέπει να κάνει έρευνα αγοράς, να διαπιστώσει την τιμή διάθεσης του συγκεκριμένου τύπου μαρμάρου και σ' αυτήν να προσθέσει την τιμή "φατούρας" που προβλέπεται στο NET ΟΙΚ. Παράλληλα θα πρέπει να επέμβει στην περιγραφή του άρθρου και να εισάγει εκεί τα επιθυμητά χαρακτηριστικά του μαρμάρου.

Επειδή οι τιμές των μαρμάρων διαφέρουν σημαντικά, είναι σκόπμο η επιλογή του τύπου να γίνεται σε συνεννόηση με την Δ/νουσα την Μελέτη Υπηρεσία.

4. Επισημαίνεται ότι τα μάρμαρα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις των Ευρωπαϊκών Προτύπων ΕΛΟΤ EN 12058: Natural stone flooring and stair - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για δάπεδα και σκάλες - Απαιτήσεις και ΕΛΟΤ EN 1469: Natural stone cladding - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για

επενδύσεις - Απαιτήσεις και να φέρουν σήμανση CE, σύμφωνα με την ΚΥΑ 10976/244, ΦΕΚ 973B/18-07-2007.

ΜΑΛΑΚΑ: συνηθισμένης φθοράς και εύκολης κατεργασίας

1	Πεντέλης	Λευκό
2	Κοκκινάρα	Τ εφρόν
3	Κοζάνης	Λευκό
4	Αγ. Μαρίνας	Λευκό συνεφώδες
5	Καπανδριτίου	Κιτρινωπό
6	Μαραθώνα	Γ κρί
7	Νάξου	Λευκό
8	Αλιβερίου	Τεφρόχρουν - μελανό
9	Μαραθώνα	Τεφρόχρουν - μελανό
10	Βέροιας	Λευκό
11	Θάσου	Λευκό
12	Πηλίου	Λευκό

ΣΚΛΗΡΑ: συνηθισμένης φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ερέτριας	Ερυθρότεφρο
2	Αμαρύνθου	Ερυθρότεφρο
3	Δομβραϊνης Θηβών	Μπεζ
4	Δομβραϊνης Θηβών	Κίτρινο
5	Δομβραϊνης Θηβών	Ερυθρό
6	Στύρων	Πράσινο
7	Λάρισας	Πράσινο

- 8 Ιωαννίνων Μπεζ
- 9 Φαρσάλων Γκρι
- 10 Ύδρας Ροδότεφρο πολύχρωμο
- 11 Διονύσου Χιονόλευκο

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΩΣ ΣΚΛΗΡΑ: μέτριας φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

- 1 Ιωαννίνων Ροδόχρουν
- 2 Χίου Τεφρό
- 3 Χίου Κίτρινο
- 4 Τήνου Πράσινο
- 5 Ρόδου Μπεζ
- 6 Αγίου Πέτρου Μαύρο
- 7 Βυτίνας Μαύρο
- 8 Μάνης Ερυθρό
- 9 Ναυπλίου Ερυθρό
- 10 Ναυπλίου Κίτρινο
- 11 Μυτιλήνης Ερυθρό πολύχρωμο
- 12 Τρίπολης Γκρι με λευκές φέτες
- 13 Σαλαμίνας Γκρι ή πολύχρωμο
- 14 Αράχωβας καφέ

5. Σε όλες τις τιμές των μαρμαροστρώσεων, περιλαμβάνεται και η στίλβωση αυτών (νερόλουστρο)

6. Το κονίαμα δόμησης των μαρμαροστρώσεων, κατασκευάζεται με λευκό τσιμέντο

2.2.4 ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ.

Οι εργασίες κατασκευής μεταλλικών σκελετών (εκτός αλουμινίου) τοίχων και ψευδοροφών τιμολογούνται με τα άρθρα 61.30 και 61.31.

Οι εργασίες κατασκευής επίπεδης επιφάνειας γυψοσανίδων τοιχοπετάσματος σε έτοιμο σκελετό τιμολογείται με το άρθρο 78.05.

Οι εργασίες κατασκευής καμπύλων τοιχοπετασμάτων αποζημιώνονται επιπλέον και με την πρόσθετη τιμή του άρθρου 78.12.

Οι εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων επίπεδης ψευδοροφής σε έτοιμο σκελετό αποζημιώνονται, μαζί με τις εργασίες αλουμινίου, με το άρθρο 78.34 και στην περίπτωση μη επίπεδης με το άρθρο 78.35. Στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδας διαφορετικού πάχους από το προβλεπόμενο στα παραπάνω άρθρα 78.34 και 78.35, οι τιμές προσαρμόζονται αναλογικά με τις τιμές του άρθρου 61.30.

Σε περίπτωση τοποθέτησης και οрукτοβάμβακα, η αποζημίωσή του τιμολογείται με το άρθρο 79.55.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

A. Οι τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση παραπλεύρως της αναγραφόμενης τιμής σε ΕΥΡΩ δεν συμπεριλαμβάνουν την δαπάνη της καθαρής μεταφοράς των, κατά περίπτωση, υλικών ή προϊόντων.

Η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσθέτει στις τιμές αυτές την δαπάνη του μεταφορικού έργου, με βάση τα στοιχεία της μελέτης και τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Για τον προσδιορισμό της ως άνω δαπάνης του μεταφορικού έργου καθορίζονται οι ακόλουθες τιμές μονάδας σε €/m³.km

Σε αστικές περιοχές

- απόσταση < 5 km 0,28

- απόσταση >5km 0,21

Εκτός πόλεως

• οδοί καλής βατότητας

- απόσταση < 5 km 0,20

- απόσταση >5km 0,19

• οδοί κακής βατότητας

- απόσταση < 5 km 0,25

- απόσταση >5km 0,21

• εργοταξιακές οδοί

- απόσταση < 3 km 0,22

- απόσταση >3km 0,20

Πρόσθετη τιμή για παρατεταμένη αναμονή φορτοεκφόρτωσης (ασφαλτικά, εκσκαφές θεμελίων και χανδάκων, μικρής κλίμακας εκσκαφές) 0,03

Οι τιμές αυτές έχουν εφαρμογή στον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου των άρθρων του παρόντος τιμολογίου των οποίων οι εργασίες επιμετρώνται σε κυβικά μέτρα (m³), κατά τον τρόπο που καθορίζεται σε έκαστο άρθρο.

Σε καμία περίπτωση δεν εφαρμόζεται συντελεστής επιπλήσματος ή οποιαδήποτε άλλη προσαύξηση και ο υπολογισμός γίνεται με βάση τα επιμετρούμενα m³ κάθε εργασίας, όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο.

Η δαπάνη του μεταφορικού έργου, όπως προσδιορίζεται στο παρόν τιμολόγιο (NET ΟΙΚ), προστίθεται στην τιμή βάσεως των άρθρων που επισημαίνονται με , και αναθεωρείται με βάση τον εκάστοτε καθοριζόμενο κωδικό αναθεώρησης (δεν προβλέπεται άλλη, ιδιαίτερη αναθεώρηση του μεταφορικού έργου).

Β. Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση παρατίθεται η τιμή που αναλογεί στην καθαρή εργασία (φατούρα) και τα βοηθητικά υλικά. Όταν διαφοροποιούνται τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των κυρίων ενσωματωμένων υλικών, έναντι αυτών που αναφέρονται στο Περιγραφικό Άρθρο, η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσαρμόζει ανάλογα τις τιμές εφαρμογής (περιπτώσεις ξυλείας, κεραμικών πλακιδίων και μαρμάρων διαφόρων κατηγοριών και ποιοτήτων).

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A.T.: ΟΙΚ 1

NET N ΟΙΚ-A 022.15.2.21N

Καθαίρεση - αποξήλωση και μεταφορά σε ενοικιαζόμενους κάδους των σπασμένων ερμαρίων, άχρηστου εξοπλισμού, σπασμένων υαλοπινάκων, άχρηστων επίπλων, σπασμένων περσιδων, κ.τ.λ, γενικές καθαριότητες και μερεμέτια

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275 100,00%

Καθαίρεση - αποξήλωση και μεταφορά σε ενοικιαζόμενους κάδους των σπασμένων ερμαρίων, άχρηστου εξοπλισμού, σπασμένων υαλοπινάκων, άχρηστων επίπλων, σπασμένων περσιδων, καθώς και οποιαδήποτε άλλη καθαίρεση-αποξήλωση μικρής κλίμακας που ρητώς δεν αναφέρεται αλλά απαιτείται για την εκτέλεση των νέων εργασιών που προβλέπονται για το έργο. Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και η φορτοεκφόρτωση και χειρωνακτική διακίνηση των προϊόντων καθαιρέσεων - αποξηλώσεων, από οποιοδήποτε όροφο και οποιαδήποτε θέση του κτιρίου, με οποιοδήποτε μέσον (με ζεμπίλι, μονότροχο και λοιπά παρεμφερή μέσα), και η συσσώρευση αυτών εντός των κάδων. Η όλη εργασία θα πραγματοποιηθεί με προσοχή για αποφυγή βλαβών σε οποιαδήποτε δομικά στοιχεία της κατασκευής (τοιχοποιίες, πατώματα, οροφές , κ.λ.π.). Στην παρούσα τιμή περιλαμβάνονται και οι επισκευές - αποκαταστάσεις μικρού εύρους (μερεμέτια) συνεπεία των παραπάνω καθαιρέσεων - αποξηλώσεων αν ρητώς δεν προβλέπονται σε σχετικά άρθρα του παρόντος τιμολογίου, καθώς επίσης και οι γενικές καθαριότητες.

Τιμή κατ' αποκοπή ν (κ.α.)

για πλήρως περαιωμένη εργασία

(1 m3) Κυβικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ

(Αριθμητικώς): 25,00

A.T.: ΟΙΚ 2

NET N ΟΙΚ-A 071.86.1N

Νέα επιχρίσματα-επισκευές με ρητινούχο επισκευαστικό σοβά εσωτερικά (3ος και 2ος όροφος λόγω υγρασιών) και εξωτερικά σε στηθαία του 3ου ορόφου και μεσοτοιχία στον εξώστη του 6ου ορόφου.

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7136 100,00%

Νέα επιχρίσματα-επισκευές με ρητινούχο επισκευαστικό σοβά εσωτερικά (3ος και 2ος όροφος λόγω υγρασιών) και εξωτερικά σε στηθαία του 3ου ορόφου και μεσοτοιχία στον εξώστη του 6ου ορόφου.

A) Για το συγκεκριμένο άρθρο έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

1) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των υπαρχόντων στην αγορά προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε παρεμφερή έργα.

2) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

3) Η χρήση όλων των ενσωματωμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή

4) Θα ανταποκρίνεται στην προδιαγραφή ΕΛΟΤ EN 998-1 και θα φέρει σήμανση CE.

5) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας

B) Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

1. Η προστασία παρακείμενων κατασκευών και ο καθαρισμός τους μετά το πέρας της εργασίας καθώς και η επικάλυψη αγωγών με οικοδικό χαρτί.

2. Η προετοιμασία των επιφανειών εφαρμογής του επιχρίσματος. Όπως η καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων, οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας, η φορτοεκφόρτωση και η συσώρευση των προϊόντων καθαιρέσεως σε οποιαδήποτε απόσταση και με οποιοδήποτε μέσον στους κάδους απορριμμάτων προς φόρτωση.

3. Πολύ καλός καθαρισμός της επιφάνειας επίστρωσης από, σκόνες, λάδια, κλπ.

4. Προμήθεια και προσκόμιση επί τόπου συμβατής υγρής ρητίνης, για αύξηση της πρόσφυσης, ελαστικότητας, υδατοαπωθητικότητας και για την καλή εργασιμότητα του επισκευαστικού σοβά.

5. Επάλειψη της επιφάνειας με εγκεκριμένο συγκολλητικό υλικό.

6. Προμήθεια, προσκόμιση επί τόπου του επισκευαστικού σοβά σε σφραγισμένους σάκους, προσεκτική διαβροχή της επιφάνειας εφαρμογής ή αστάρωμα αν προτείνεται από τον κατασκευαστή του υλικού, κατασκευή του

μείγματος με ανάμειξη του περιεχόμενου του σακιού με καθαρό νερό με προσθήκη κατάλληλης ποσότητας υγρής ρητίνης, με ηλεκτρικό αναμείκτη, σε χαμηλές στροφές ή με μπτεονιέρα ή και με το χέρι έως ότου δημιουργηθεί ομοιογενές, χωρίς σβόλους μείγμα. Διάστρωση του μείγματος με κατάλληλο εργαλείο και σε όσες στρώσεις απαιτηθούν, καθώς και την διαμόρφωση της τελικής επιφάνειας του (με υγρό τριβίδι, κ.λ.π.) ώστε να προκύψει ενιαίο οπτικό αποτέλεσμα με την υπάρχουσα σοβατισμένη επιφάνεια.

7. Οι πλάγιες μεταφορές, η απώλεια υλικού (φύρα), τα απαιτούμενα ικριώματα και η εργασία πλήρους κατασκευής. Κάθε υλικό- μικρούλικό επί τόπου, και εργασία, έστω και μη ρητώς κατονομαζόμενα για πλήρη επισκευή των σαθρών επιχρισμάτων.

8. Σε όλα τα στάδια της κατασκευής και εφαρμογής του υλικού θα ακολουθούνται αυστηρά οι οδηγίες του προμηθευτού του υλικού.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

EYΡΩ (Ολογράφως): ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ

(Αριθμητικώς): 25,00

A.T.: ΟΙΚ 3

NET N ΟΙΚ-A 022.15.2.22N

Ενοικίαση - μεταφορά κάδων αποκομιδής μπάζων και απορριμμάτων ανακαινίσεων. Χωρητικότητας τουλάχιστον 6,00m³

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 2180 100,00%

Ενοικίαση - μεταφορά κάδων αποκομιδής μπάζων και απορριμμάτων ανακαινίσεων, χωρητικότητας τουλάχιστον... m³. Η ενοικίαση θα πρέπει να γίνει από εταιρεία η οποία διαθέτει σύγχρονο εξοπλισμό και άριστη εξυπηρέτηση, να διαθέτει όλες τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις και να είναι σε θέση να προσφέρει άμεση, αξιόπιστη και υπεύθυνη διαχείριση των απορριμμάτων σύμφωνα και με την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 - ΦΕΚ 1312/Β/24-08-2010 " Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)" και την κείμενη νομοθεσία. Στην τιμή περιλαμβάνονται επιπλέον, η προσκόμιση επί τόπου του έργου και τοποθέτηση των κάδων σε επιτρεπόμενα σημεία, η φορτοεκφόρτωση και απομάκρυνση αυτών με οποιοδήποτε μέσον και σε οποιαδήποτε απόσταση επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές, η απώλεια χρόνου για την ρύθμιση της κυκλοφορίας στη φάση της φόρτωσης και της εκφόρτωσης, η αποζημίωση για την ενοικίαση για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί, καθώς και οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις από τις αρμόδιες Αρχές για την τοποθέτηση των κάδων επί του πεζοδρομίου, οδοστρώματος, κ.λ.π.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.) κάδου

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΚΑΤΟΝ ΕΙΚΟΣΙ

(Αριθμητικώς): 120,00

A.T.: ΟΙΚ 4

NET N ΟΙΚ-A 022.04

Καθαίρεση υφιστάμενου μπατικού τοίχου οπτοπλινθοδομής και δρομικών τοίχων υφισταμένου WC, μετακίνηση θύρας εισόδου.

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 2222 100,00%

Καθαίρεση πλινθοδομών κάθε είδους. Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα, οι προσωρινές αντιστηρίξεις και η συσσώρευση των προϊόντων στις θέσεις φόρτωσης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-02-01 "Τοπική αφαίρεση τοιχοποιίας με εργαλεία χειρός".

Οι πλάγιες - εντός του εργοταξίου - μεταφορές των πάσης φύσεως προϊόντων κατεδαφίσεων και αποξηλώσεων των οπτοπλινθοδομών, από την θέση εκτέλεσης των εργασιών μέχρι τις θέσεις φόρτωσης προς μεταφορά, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένες στις αντίστοιχες τιμές μονάδος.

Τιμή κατ'αποκοπή

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ

(Αριθμητικώς): 240,00

A.T.: ΟΙΚ 5

NET N ΟΙΚ-A 046.01.03

Κατασκευή μπατικού τοίχου οπτοπλινθοδομής στην υφιστάμενη θέση της θύρας εισόδου.

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 4623,1 100,00%

Κατασκευή οπτοπλινθοδομής με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm.

Η πλινθοδομή με διάκένους τυποποιημένους οπτόπλινθους διαστάσεων 6x9x19 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-02-02-00 "Τοίχοι από οπτόπλινθους", σε οποιαδήποτε θέση και στάθμη του έργου, με έτοιμο κονίαμα κτισίματος παραδιδόμενο σε σιλό ή με ασβεστοσιμεντοκονίαμα που παρασκευάζεται επί τόπου.

Για την συγκεκριμένη κατασκευή τοίχου από οπτοπλίνθους έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

α) Στις τιμές μονάδος συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου οπτοπλίνθων κατά ΕΛΟΤ EN 771-1 "Στοιχεία τοιχοποιίας από άργιλο", με σήμανση CE, η δαπάνη του απαιτούμενου εξοπλισμού ανάμιξης και τροφοδοσίας του κονιάματος, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα κονιαμάτων και τούβλων και η χρήση έτοιμου κονιάματος τοιχοποιίας κατά ΕΛΟΤ EN 998-2 με σήμανση CE ή ασβεστοτσιμεντο-κονιάματος που παρασκευάζεται επί τόπου

β) Στη τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η ενδεχόμενη χρήση ρευστοποιητικών προσμίκτων κονιαμάτων, αλλά δεν συμπεριλαμβάνεται:

γ) Στη τιμή μονάδας δεν συμπεριλαμβάνονται και τιμολογούνται ιδιαίτερα:

- τα τυχόν χρωστικά και αντισυρρικνωτικά πρόσμικτα και τα ενσωματούμενα μεταλλικά στοιχεία (πλέγματα, γαλβανισμένοι συνδεμοί και αγκύρια από ανοξείδωτο χάλυβα)

- η τοποθέτηση υδρομονωτικών μεμβρανών και η διαμόρφωση νεροχυτών και κατακιών

- η πλήρωση των αρμών με μαστίχη

= η κατασκευή ανωφλίων, ποδιών και κατακόρυφων ή οριζόντιων διαζωμάτων

δ) Οι οπτόπλινθοι θα απορροφούν νερό έως και 16% κατά ξηρό βάρος και θα έχουν ελάχιστη αντοχή σε θλίψη, οι μεν πλήρεις και οι διάτρητοι με κατακόρυφες σπές 8,0 N/mm², οι δε διάτρητοι με οριζόντιες σπές 2,5 N/mm².

Τιμή κατ'αποκοπή

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ

(Αριθμητικώς): 300,00

A.T.: ΟΙΚ 6

NET ΟΙΚ-A N50.5.1.2

Κατασκευή τοιχοπετασμάτων με μεταλλικό σκελετό και αμφίπλευρη επένδυση γυψοσανίδας συνολικού πάχους 100mm (2X12.5+50+2X12.5mm). Επένδυση με διπλές άνθυγρες γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm η κάθε μία, χωρίς απαιτήσεις πυραντοχής

Κωδ. αναθέωσης: ΟΙΚ 4713 100,00%

Κατασκευή τοιχοπετασμάτων κάθε τύπου, συνολικού πάχους 100mm, με ή χωρίς υαλωτό τμήμα από μονό μεταλλικό σκελετό και επένδυση σε κάθε όψη (μέσα και έξω) με διπλά φύλλα από γυψοσανίδα κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την

επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλήν ψευδοροφών, πάχους 12,5mm η κάθε μία, διπλής όψεως, οιοδήποτε σχεδίου τεθλασμένου ή καμπύλου, και οιασδήποτε αναλογίας διαστάσεων φατνωμάτων προς υποδοχή υαλοπινάκων, πλαστικών φύλλων ή τεχνικών πλακών εκ ξύλου κλπ ή προς υποδοχή ετοιμών φύλλων θυρίδων ή φύλλων θυρών (μη περιλαμβανομένων στην αξία των χωρισμάτων). Διαμορφωμένου του σκελετού δια κατακορύφων στοιχείων από στραντζαριστά φύλλα από γαλβανισμένη λαμαρίνα διατομής 50*50mm, πάχους 0,6mm, που θα απέχουν το πολύ 0,60m και από οριζόντια στοιχεία που θα απέχουν το πολύ μέχρι 1,20m και σύμφωνα με το άρθρο των NET ΟΙΚ 61.31- Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος. Επιπρόσθετα περιλαμβάνονται οι αναγκαίες μεταλλικές ενισχύσεις για την υποδοχή των πινάκων ή πυροσβεστικών φωλεών που αναρτούνται από το τοιχοπέτασμα. Περιλαμβάνεται επίσης:

α) Η αμφίπλευρη επένδυση του παραπάνω σκελετού, με διπλά φύλλα από γυψοσανίδα πάχους 12,5mm η κάθε μία και σύμφωνα με το άρθρο των NET ΟΙΚ 78.05.04 - Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Γυψοσανίδες άνθυγρες, επίπεδες, πάχους 12,5mm.

β) Η κατάλληλη τοποθέτηση θερμομονωτικού/ηχομονωτικού υλικού από πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm, πυκνότητας 80 kg/m³, που στερεώνονται στο σκελετό διά καρφίδων ή μεταλλικών ανοξειδωτων συνδέσεων, σύμφωνα με το άρθρο των NET ΟΙΚ 79.55 και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

γ) Το απαιτούμενο στοκάρισμα των αρμών, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, καθώς και την κατάλληλη διαμόρφωση-απόλυξη τοιχοπεταμάτων που δεν συναντούν κάθετα τοίχους (ελεύθερη πλευρά).

δ) Η κατάλληλη στερέωση του πετάσματος στα δάπεδα και οροφές, μέσω κοχλιωτών συστημάτων και σύμφωνα με τα κατασκευαστικά σχέδια.

ε) Κάθε μικροϋλικό όπως βύσματα, αυτοκόλλητη ηχομονωτική ταινία, βίδες, υλικά στοκαρίσματος αρμών μετά υαλοταινίας, τελειώματα, κλπ, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τις εντολές της επίβλεψης. Πλήρης περαιωμένη εργασία κατασκευής, τοποθέτησης, στερέωσης, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη, τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΙΚΟΣΙ ΟΚΤΩ

(Αριθμητικώς): 28,00

A.T.: ΟΙΚ 7

NET ΟΙΚ-A N54.50.1

Πόρτα με φύλλα πλήρη πρεσσαριστά μονόφυλλη τοποθετημένη στο WC AMEA

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 5446.1 100,00%

Πόρτα με φύλλα πλήρη πρεσσαριστά μονόφυλλη τοποθετημένη στο WC AMEA με ξύλινη ή μεταλλική κάσσα από ανοδιωμένο αλουμίνιο, με ανοξείδωτες χειρολαβές, με μεντεσέδες απλούς βαρέως τύπου και με κλειδαριές απλές ή και με χρωματική ένδειξη «κατειλημμένο-ελεύθερο» σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας και σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα" καθώς και τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες, που περιλαμβάνει:

α) Για τις περιπτώσεις, σε οπτοπλινθοδομή, κάσσα διατομής κατ' ελάχιστο 60*140μμ κατάλληλου ξύλινου ή μεταλλικού προφίλ από ανοδιωμένο αλουμίνιο που να δέχεται παρέμβλημα στεγάνωσης και με σκωτία, που στερεώνεται με δύο τζινέτια εναλλάξ σε όλο το ύψος, και στριφώνια ικανού μήκους πακτώσεως και διατομής, σύμφωνα με τις εντολές της επίβλεψης. Για τις περιπτώσεις, σε τοιχοπέτασμα, κάσσα ξύλινη ή μεταλλική από ανοδιωμένο αλουμίνιο κατάλληλης διατομής που στερεώνεται στον μεταλλικό σκελετό του τοιχοπετάσματος μέσω κοχλιοφότων ήλων ή ηλεκτροσυγκολλήσεων κατάλληλων εξαρτημάτων, σύμφωνα με τις εντολές της επίβλεψης. Γενικά η επιφάνεια της κάσσας προστατεύεται με αφρό πολυουρεθάνης και εξωτερικά τοποθετείται μαστίχα σιλικόνης. Αντί περιθωρίων (πρεβάζια) μπορεί να προϋπάρχει κατασκευαστικά στην κάσσα, σκωτία πλάτους 15μμ περίπου, ή εναλλακτικά η κάσσα να εξέχει με καμπυλωμένη γωνία από το επίχρισμα ή την γυφωσανίδα, κατά 15μμ περίπου. **ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΤΑ ΞΥΛΙΝΑ ΣΟΚΟΡΑ ΒΑΦΟΝΤΑΙ ΟΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ.**

β) Τον σκελετό (τραβέρσες, ορθοστάτες, τελάρα κλπ), πλάτους (90εκ και πάχους 45μμ (ελάχιστη διατομή συνεχόμενων πήχων 35*25μμ), από λευκή ξυλεία Ρουμανίας αρίστης ποιότητας.

γ) Τα φύλλα που κατασκευάζονται από εσχάρα διασταυρούμενων μισοχάρκτων πήχων, διατομής 35*15εκ, από την ίδια ποιότητα λευκής ξυλείας, με κενά 10*10εκ, που

μετά από κατάλληλη μηχανική επεξεργασία πρεσάρεται φύλλο (στις δύο πλευρές) από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 4μμ Ευρωπαϊκής προελεύσεως και αρίστης ποιότητας. Σημειώνεται ότι στο ύψος του κλειθρου ενισχύεται με ένα τεμάχιο διαστάσεων 40*50*450μμ.

δ) Την κατασκευή των τυχόν πρεβαζίων, αρμοκαλύπτρων τετραξύλου (κάσσα) μορφής μεγαλύτερας τεταρτοκυκλίου (περίπου 12*12μμ), τα απαιτούμενα αρμοκαλύπτρα των φύλλων (μπινί) διαστάσεων 40*10μμ περίπου, όλα από Σουηδική ξυλεία προελεύσεως Σουηδίας και ποιότητας UNSORTED.

ε) Τοποθέτηση στο κάτω μέρος και στις δύο όψεις της πόρτας φύλλου ανοξείδωτου χάλυβα πλάτους 0.30 μ. για προστασία από τα υποπόδια των αναπηρικών αμαξιδίων.

στ) Την κατασκευή και τοποθέτηση περιμετρικά του κουφώματος και σε κατάλληλη θέση ειδικού λάστιχου, για την ηχομόνωση και ανεμοστεγανότητα αυτού

ζ) Την προμήθεια και κατάλληλη τοποθέτηση των μεντεσέδων και λοιπών εξαρτημάτων λειτουργίας βαρέως τύπου. Στις δύο πλευρές της πόρτας τοποθετούνται δύο όμοιες οριζόντιες χειρολαβές μήκους 60~80 εκ., κατασκευασμένες από υλικό που να ικανοποιεί τις απαιτήσεις ασφαλούς χρήσης και εργονομίας από ανοξείδωτο χάλυβα ή αλουμίνιο, αρκεί στο σύνολό τους να παρουσιάζουν αισθητική ομοιογένεια. Τα χερούλια της πόρτας θα είναι τύπου μοχλού - απαγορεύονται τα σφαιρικά. Η κλειδαριά πρέπει να έχει ένδειξη κατειλημμένου και απασφάλιση εξωτερικά (master key). Γενικά πρέπει να επιτρέπει το άνοιγμα της πόρτας με εξάσκηση μέγιστης δύναμης 15 Newtons. Η τελική ποιότητα των πιο πάνω υλικών θα είναι και της απολύτου επιλογής της επιβλέψεως.

Πλήρης περαιωμένη εργασία κατασκευής, στερέωσης, τοποθέτησης του κουφώματος και των ειδών κιγκαλερίας, υλικά και μικρούλικα επί τόπου, για πλήρη λειτουργία, σύμφωνα με την μελέτη, τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες, το δείγμα, και τις εντολές της επίβλεψης.

Τιμή ανά τεμάχιο τοποθετημένης θύρας (τεμ).

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ

(Αριθμητικώς): 250,00

A.T.: ΟΙΚ 8

NET N ΟΙΚ-A 073.31.1.1N

Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια εφυσωμένα τοποθετημένα με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7331 100,00%

Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια εφυσωμένα ή μη (ματ) ή οξύμαχα (γκρέ) διαστάσεων επιλογής της επίβλεψης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές", οιοδήποτε χρώματος, με επιφάνεια λεία ή αδρή, ή ανπιολισθητική, τοποθετημένα σε υπόστρωμα τσιμεντοασβεστοκονιάματος ή γυψοσανίδας κολλητά, με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, με αρμούς το πολύ 5mm και αρμολόγημα με ειδικό αρμόστοκο.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται τα πλακίδια, η κόλλα επί τόπου του έργου, οι φθορές των υλικών, η τοποθέτηση, η αρμολόγηση, ο τελικός καθαρισμός της επιφάνειας καθώς και η διάνοιξη οπών στα πλακίδια για την διέλευση υδραυλικών σωληνώσεων, τοποθέτηση διακοπών, ρευματοδοτών κλπ.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ

(Αριθμητικώς): 35,00

A.T.: ΟΙΚ.9

NOIK-A 077.84.3N

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού. Με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1 100,00%

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας των NET ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

α) Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες οι εργασίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά για την προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κλπ, καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κλπ) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκολλητών ταινιών, φύλλων νάυλον, οικοδομικού χαρτιού κλπ)

β) Τα έτοιμα συσκευασμένα υλικά βαφής ή προετοιμασίας επιφανειών (αστάρια κλπ), θα χρησιμοποιούνται ως έχουν, χωρίς αραιώμα με διαλύτες, εκτός αν προβλέπεται αυτό από τον προμηθευτή των προϊόντων. Οι συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας για την εφαρμογή εκάστου προϊόντος θα είναι οι καθοριζόμενες από τον παραγωγό.

γ) Όταν προβλέπεται από την μελέτη του έργου η πληρωμή ικριωμάτων για την εκτέλεση εργασιών στις κατακόρυφες επιφάνειες του κτιρίου, εσωτερικές ή εξωτερικές, δεν θα εφαρμόζονται τα άρθρα του παρόντος που αφορούν προσαύξηση της τιμής των χρωματισμών πάνω από ορισμένο ύψος.

(δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητάς της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Υλικά επί τόπου του έργου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΠΤΑ

(Αριθμητικώς): 7,00

A.T.: ΟΙΚ 10

NET N ΟΙΚ-A 022.53

Καθαίρεση ψευδοροφής υφισταμένου WC.

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275 100,00%

Καθαίρεση ψευδοροφής, συμπεριλαμβανομένου του σκελετού ανάρτησής της και του μονωτικού υλικού πλήρωσης, σε οποιαδήποτε θέση, με την μεταφορά των προϊόντων προς φόρτωση ή αποθήκευση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΠΕΝΤΕ

(Αριθμητικώς): 5,00

A.T.: ΟΙΚ 11

NET N ΟΙΚ-A 078.34

Κατασκευή ψευδοροφής από άνθυγρη γυψοσανίδα.

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809 100,00%

Ψευδοροφή ισόπεδη, διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική, από ενιαίες έτοιμες κοινές ή ανθυγρές ή πυράντοχες λείες γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm, οποποιωνδήποτε δαστάσεων σε κατάλληλο υπάρχοντα κρυφό σκελετό ανάρτησης, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, και οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- α) Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του υπάρχοντος σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.
- β) Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μή, στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος

γ) Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.

δ) Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ

(Αριθμητικώς): 22,00

A.T.: ΟΙΚ.12

NOIK-A 077.80.1.1N

Χρωματισμοί τοίχων και οροφών επί επιφανειών επιχρισμάτων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού σε δύο διαστρώσεις, με τοπική επισκευή των επιχρισμάτων και σταθεροποίηση με αστάρωμα

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7780.1 100,00%

Χρωματισμοί τοίχων και οροφών επί επιφανειών επιχρισμάτων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού σε δύο διαστρώσεις, με τοπική επισκευή - προπαρασκευή των επιχρισμάτων σε ποσοστό έως 15% (καθαίρεση σαθρών, πλύσιμο, κατασκευή νέου επιχρισματος όμοιο με το υπάρχον, κ.λ.π..) και σταθεροποίηση του όλου του υποβάθρου με αστάρωμα των επιφανειών πριν την εφαρμογή του τελικού χρώματος.

Για την παρούσα εργασία ισχύουν τα ακόλουθα:

α) Στην τιμή περιλαμβάνονται ανηγμένες οι εργασίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά για την προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κλπ, καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κλπ) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκολλητών ταινιών, φύλλων νάυλον, οικοδομικού χαρτιού κλπ)

β) Τα έτοιμα συσκευασμένα υλικά βαφής ή προετοιμασίας επιφανειών (αστάρια κλπ), θα χρησιμοποιούνται ως έχουν, χωρίς αραιώμα με διαλύτες, εκτός αν προβλέπεται αυτό από τον προμηθευτή των προϊόντων. Οι συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας για την εφαρμογή εκάστου προϊόντος θα είναι οι καθοριζόμενες από τον παραγωγό.

γ) Πριν την εφαρμογή του τελικού χρώματος θα γίνει κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας με τοπικές επισκευές των φθορών (αποκατάσταση των ρηγματώσεων, φουσκωμάτων, αποφλοιώσεων, κηλιδώσεων, κ.λ.π. με καθαίρεση σαθρών, πλύσιμο, κατασκευή νέου επιχρισματος όμοιο με το υπάρχον, στοκαρίσματα, τρίψιμο, κ.λ.π..) και σταθεροποίηση του υποβάθρου με την εφαρμογή κατάλληλου ασταριού.

δ) Οι χρωματισμοί θα πραγματοποιηθούν με οικολογικά ακρυλικά χρώματα βάσεως νερού, κατ' ελάχιστον σε δυο διαστρώσεις σύμφωνα με την μελέτη και τις ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος", 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

ε) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Στ) Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΞΙ

(Αριθμητικώς): 6,00

A.T.: ΟΙΚ13

NET N ΟΙΚ-A 077.71.1N

Χρωματισμός των θυρόφυλλων των ερμαρίων, των πλαϊνών τελειωμάτων τους, καθώς και επιφάνειες πάγκων MONO στον 6ο όροφο. Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με ριπολίνη

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7771 100,00%

Χρωματισμός των θυρόφυλλων των ερμαρίων, των πλαϊνών τελειωμάτων τους, καθώς και επιφάνειες πάγκων MONO στον 6ο όροφο. Περιλαμβάνεται: τρίψιμο, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, και διάστρωση βερνικοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΕΚΑ ΕΞΙ

(Αριθμητικώς): 16,00

A.T.: ΟΙΚ14

NET N ΟΙΚ-A 077.71.9N Χρωματισμός ξυλίνων θυρών με τρίψιμο στοκαρίσμα και βαφή δύο στρώσεων με ριπολίνη νερού. Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με ριπολίνη

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7771 100,00%

Χρωματισμός ξύλινων θυρών με τρίψιμο στοκάρισμα και βαφή δύο στρώσεων με ριπολίνη νερού. Περιλαμβάνεται: αφαίρεση των θυρών από την κάσσα, αφαίρεση των χειρολαβών και κλειδαριών, τρίψιμο, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, διάστρωση ριπολίνης νερού σε δύο διαστρώσεις, επενατοποθέτηση κλειθρών, χειρολαβών και της θύρας στην κάσσα. Με όμοια τεχνοτροπία και υλικά θα γίνει και η βαφή της κάσσας και των αρμοκαλύπτρων. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τεμάχιο θύρας ανοίγματος κτίστη έως 1,10m και ύψους έως 2,20m (τεμ.)

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ENENHNTA

(Αριθμητικώς): 90,00

A.T.: ΟΙΚ15

NET N ΟΙΚ-A 079.11.1.1N

Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες Μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων.

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912 100,00%

Στην παρούσα τιμή ισχύουν οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

(α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε άρθρο της παρούσας ενότητας, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε παρεμφερή έργα.

(β) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

(γ) Η χρήση όλων των ενσωματουμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή

(δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Επίστρωση με ελαστομερή μεμβράνη, σύμφωνα με την μελέτη και την ΠΕΤΕΠ 03-06-01-01 "Στεγανοποίηση δωματίων και στεγών με ασφαλτικές μεμβράνες".

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, ο επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής, η επάλειψη με θερμή οξειδωμένη ασφαλτόκολλα, η αλληλοκάλυψη των γειτονικών λωρίδων της στρώσης κατά 15 cm και η θερμοκόλληση στις απολήξεις (άκρα), στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων, καθώς και στις ακμές, γωνίες και συναρμογές, και απολήξεις.

Συμπεριλαμβάνεται στην τιμή ανηγγμένη και η προστασία της στεγανωτικής μεμβράνης και ευπαθών περιοχών, σε κατακόρυφη επιφάνεια, με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πλάτους 200 mm περίπου και πάχους 1 mm, οιασδήποτε μορφής, με στηρίγματα από ειδικά γαλβανισμένα βύσματα και ειδικές ροδέλες, και σφράγιση των κενών με μαστίχα σιλικόνης (περιμετρική στερέωση)

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτομένης επιφάνειας

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ

(Αριθμητικώς): 15.00

A.T.: ΟΙΚ16

NET N ΟΙΚ-A 079.4.21N

Στεγάνωση επιφανειών με υλικό πολυουρεθανικής βάσεως, χαμηλού ιξώδους κατάλληλο για στεγάνωση & προστασία

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7902 100,00%

A) Για το συγκεκριμένο άρθρο έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

(α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε άρθρο της παρούσας ενότητας, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε παρεμφερή έργα.

(β) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

(γ) Η χρήση όλων των ενσωματωμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή

(δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Β) Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα (υλικά και εργασία):

(α) Σφράγιση των αρμών στην μεσοτοιχία και επισκευή όλων των ρηγματώσεων με πολυουρεθανική στεγανωτική μαστίχη.

(β) Πολύ καλός καθαρισμός της επιφάνειας επίστρωσης από τα σαθρά υλικά, σκόνη, φυτικούς οργανισμούς, άλατα, λάδια, κλπ. Τα σαθρά υλικά λειαίνονται και απομακρύνονται με τα κατάλληλα εργαλεία. Οι γυαλιστερές επιφάνειες αγριεύονται ή χρησιμοποιείται αστάρι συμβατό με το υλικό στεγάνωσης.

(γ) Στεγάνωση των επιφανειών με επάλειψη καταλλήλου υλικού αποτελούμενου από ελαστομερή πολυουρεθανική ρητίνη η οποία, μαζί με ειδικά ανόργανα συστατικά, παρέχει εξαιρετική αντίσταση στις καιρικές συνθήκες, στα χημικά, στην ηλιακή ακτινοβολία UV, σε μηχανικές και θερμικές καταπονήσεις. Η επάλειψη νοείτε επί οποιασδήποτε επιφάνειας και με οποιοδήποτε τρόπο, με ρολό, βούρτσα ή ψεκασμό σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή του υλικού.

(δ) Κατασκευή περιθωρίων δώματος (λούκια) αναπτύγματος έως 0,30 m, μέσου πάχους 3,5 cm, αποτελούμενα από πρώτη στρώση πεταχτού τσιμεντοκινιάματος των 450 kg τσιμέντου και δευτέρη στρώση από τραβηκτό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg, με αυξημένο πάχος στα σημεία συμβολής του δώματος και του στηθαίου. Περιλαμβάνεται η εργασία μορφώσεως και συναρμογής με την επίστρωση του δώματος, η διαμόρφωση καμπύλου τμήματος με ακτίνα 4 έως 5 cm, με κατάλληλο καλούπι (απαγορεύεται η διαμόρφωση με τα χέρια ή με ύφασμα).

(ε) Κάθε υλικό και μικροϋλικό επί τόπου, τυχόν ικριώματα και εργασία καθαρισμού της επιφάνειας, σφράγισης των αρμών και ρηγματώσεων, κατασκευής περιθωρίων δώματος (λούκια) και επαλείψεως των επιφανειών με το υλικό στεγάνωσης σε δύο τουλάχιστον στρώσεις και σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Ενδεικτικά αναφέρεται το υλικό Hyperdesmo της Alchimica.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΙΚΟΣΙ

(Αριθμητικώς): 20,00

A.T.: ΟΙΚ17

NET N ΟΙΚ-A 078.30.9N

Αντικατάσταση πλακών ψευδοροφής ορυκτών ινών, έλεγχος και επισκευή σκελετού.

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809 100,00%

Αντικατάσταση πλακών ψευδοροφής ορυκτών ινών, έλεγχος και επισκευή σκελετού, από έτοιμες πλάκες τυποποιημένων διαστάσεων αναρτημένη από υπάρχοντα σκελετό, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, και οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- α) Η καθαίρεση των υφισταμένων πλακών, η φορτοεκφόρτωση και η οριστική απομάκρυνση αυτών σε οποιαδήποτε απόσταση και με οποιοδήποτε μέσον.
- β) Ο έλεγχος, η ρύθμιση, επισκευή και σταθεροποίηση του υπάρχοντος σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.
- γ) Η προμήθεια και τοποθέτηση νέων πλακών όμοιων με των υφισταμένων.
- δ) Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως τοποθετημένης ψευδοροφής

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΩΔΕΚΑ

(Αριθμητικώς): 12,00

A.T.: ΟΙΚ18

NET N ΟΙΚ-A 065.61.1N

Προμήθεια και τοποθέτηση κυλίνδρου - κλειδαριάς ασφαλείας με μπίλιες

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 6542 100,00%

Προμήθεια και τοποθέτηση κυλίνδρου - κλειδαριάς ασφαλείας με μπίλιες, με σύστημα anti-bump, anti-pick με μπίλιες σε σχήμα μανιταριού, με σύστημα προστασίας κατά του τρυπήματος κ.λ.π., αρίστης ποιότητας με τις κατάλληλες πιστοποιήσεις, γεωμετρικού σχήματος (προφίλ) κατάλληλο για τοποθέτηση στις υπάρχουσες υποδοχές των θυρών. Θα συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα πιστοποιητικά, πέντε κλειδιά και θα είναι της απολύτου εγκρίσεως της επίβλεψης. Δηλαδή υλικά, μικρούλικά, προμήθεια κυλίνδρου - κλειδαριάς ασφαλείας, μεταφορά και προσκόμιση όλων στον τόπο του έργου, μηχανήματα, εργαλεία και εργασία αφαίρεσης των υφισταμένων και τοποθέτησης και στήριξης των νέων, σε οιοδήποτε

κούφωμα, θυρόφυλλο ή σε οιοδήποτε άλλο πλαίσιο κουφώματος ή δομική κατασκευή, για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την μελέτη εφαρμογής του έργου.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ

(Αριθμητικώς): 150,00

A.T.: ΟΙΚ19

NET N ΟΙΚ-A 065.61.2N

Προμήθεια και τοποθέτηση νέων πόμολων, INOX ματ, σε όλα τα ερμάρια σε όλους τους ορόφους

Κωδ. Αναθεώρησης: ΟΙΚ 6542 100,00%

Προμήθεια και τοποθέτηση νέων πόμολων, INOX ματ, σε όλα τα ερμάρια σε όλους τους ορόφους, καταλλήλου γεωμετρικού σχήματος για τοποθέτηση στα υφιστάμενα ερμάρια. Δηλαδή υλικά, μικροϋλικά, μεταφορά και προσκόμιση όλων στον τόπο του έργου, μ εργαλεία και εργασία αφαίρεσης των υφισταμένων και τοποθέτησης και στήριξης των νέων, σε οιοδήποτε θυρόφυλλο ή σε οιοδήποτε άλλο πλαίσιο κουφώματος ή δομική κατασκευή, για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την μελέτη εφαρμογής του έργου.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΡΙΑ

(Αριθμητικώς): 3,00

A.T.: ΟΙΚ 20

NET N ΟΙΚ-A 078.20.9N

Αντικατάσταση σκιαδίων - περσίδες παραθύρων με όμοιου τύπου

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7813 100,00%

Αντικατάσταση σκιαδίων - περσίδες παραθύρων με όμοιου τύπου σύστημα ηλιοπροστασίας (σκίασης) με το υφιστάμενο, με ρυθμιζόμενες περσίδες, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργαίας. Περιλαμβάνονται:

α) Η προμήθεια νέων περσιδων όμοιου τύπου με τις υπάρχουσες, της εγκρίσεως της επίβλεψης, η προσκόμιση επί τόπου και η εγκατάστασή τους.

β) Η προμήθεια και τοποθέτηση των απαιτούμενων εξαρτημάτων λειτουργίας (κορδόνι ή αλυσίδα ανύψωσης, κλιπ κορδονιού, κ.λπ

Προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών και εξαρτημάτων και εργασία πλήρους εγκατάστασης και ρύθμισης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

(1 m²) Τετραγωνικό μέτρο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΙΚΟΣΙ

(Αριθμητικώς): 20,00

A.T.: ΟΙΚ21

NET N ΟΙΚ Α 065.2.1.1N

Προμήθεια και τοποθέτηση θύρας αλουμινίου στον 3ο όροφο, (έξοδος προς δώμα), με κλειδαριά ασφαλείας, χειρολαβή και διπλό υαλοπίνακα

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 6502 100,00%

Προμήθεια και τοποθέτηση θύρας αλουμινίου στον 3ο όροφο, (έξοδος προς δώμα), με κλειδαριά ασφαλείας, χειρολαβή και διπλό υαλοπίνακα. Για την παρούσα εργασία έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

α) Οι μέσες τιμές των αντοχών των ράβδων αλουμινίου θα είναι:

- φορτίο θραύσης 180 - 220 MPa,
- όριο ελαστικότητας 140 - 180 MPa,
- επιμήκυνση $\epsilon = 4 - 6\%$.

β) Τα ελάχιστα πάχη επίστρωσης ανοδιώσης θα είναι:

- για κατασκευές στο εσωτερικό του κτιρίου 15 μm ,
- για κατασκευές στο εξωτερικό αυτού 20 μm
- σε ισχυρά διαβρωτικό περιβάλλον 25 μm .

γ) Το ελάχιστο πάχος ηλεκτροστατικής βαφής θα είναι 50 μm .

δ) Στις τιμές μονάδας συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα και τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

δ1) Η προμήθεια και τοποθέτηση όλων των μηχανισμών ασφαλείας και λειτουργίας.

δ2) Η προμήθεια και τοποθέτηση του θερμομονωτικού υαλοπίνακα 5-12-4 με τα ελαστικά παρεμβύσματα και ταινίες (νεοπρέν, EPDM κλπ), καθώς και όλα τα αποτούμενα μικροϋλικά, σύμφωνα με οδηγίες τοποθέτησης του προμηθευτή του προϊόντος, για την πλήρη, την εξασφάλιση της υδατοστεγανότητας, της αεροστεγανότητας, της ηχομόνωσης της και θερμομόνωσης.

δ3) Η ηλεκτροστατική βαφή και ανοδίωση των προφίλ του αλουμινίου.

ε) Η προμήθεια και τοποθέτηση των ανοξειδίων χειρολαβών και της κλειδαριάς ασφαλείας.

Η κατασκευή της υαλόθυρας από αλουμίνιο, ανοιγόμενης με μεντεσέδες βαρέως τύπου, οποποιωνδήποτε διαστάσεων, θα είναι σύμφωνα με την μελέτη και την ΠΕΤΕΠ 03-08-03-00 "Κουφώματα Αλουμινίου".

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΧΙΛΙΑ ΕΚΑΤΟ

(Αριθμητικώς): 1100,00

A.T.: ΟΙΚ22

NET N ΟΙΚ-A 065.20.9N

Ρύθμιση - επισκευή υαλοπετάσματος όψεων κτιρίου από αλουμίνιο (στον 4ο και 6ο όροφο). Σύστημα υαλοπετασμάτων με σκοτία μεταξύ των υαλοπινάκων

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 6501 100,00%

Ρύθμιση - επισκευή υαλοπετάσματος όψεων κτιρίου από αλουμίνιο (στον 4ο και 6ο όροφο).

Στην εργασία συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα και τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

1) Η ρύθμιση των μηχανισμών αναρτήσεως και λειτουργίας, των χειρολαβών, κ.λ.π.

2) Η προμήθεια και αντικατάσταση των ελαστικών παρεμβύσματος και ταινιών ανεμοστεγανότητας και υδατοστεγανότητας του υαλοπετάσματος και του υαλοπίνακα.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και απαιτούμενος εξοπλισμός και μέσα.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΞΗΝΤΑ

(Αριθμητικώς): 60,00

A.T.: ΟΙΚ 23

NET N ΟΙΚ-A 076.27.3.9N

Αντικατάσταση υαλοπινάκων των υαλοπετασμάτων (στον 3ο, 4ο, 5ο και 6ο όροφο).

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 7609.2 100,00%

Αντικατάσταση υαλοπινάκων των υαλοπετασμάτων (στον 3ο, 4ο, 5ο και 6ο όροφο), με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες από κρύσταλλα (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm με ευγενές αέριο αργό (argon) , κρύσταλλο 4 mm), ίδιων διαστάσεων με τους υφιστάμενους αποξηλωθέντες, απόχρωσης, βαθμού φωτοδιαπερατότητας και βαθμού φωτοανάκλασης ίδια με των υφισταμένων, την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 "Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό", πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά περιεμβύσματα από EPDM ή συναφελή και σιλικόνη. Στην τιμή περιλαμβάνεται και η καθαίρεση του υφισταμένου υαλοπίνακα και η φορτοεκφόρτωσή του και οριστική απομάκρυνση σε οποιαδήποτε απόσταση και με οποιοδήποτε μέσον. Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΞΗΝΤΑ

(Αριθμητικώς): 60,00

A.T.: ΟΙΚ24

NET N ΟΙΚ-A 056.26.9N

Αποξήλωση και επανατοποθέτηση στηλών ερμαρίων στον 2ο όροφο

Κωδ. αναθεώρησης: ΟΙΚ 5613.1 100,00%

Αποξήλωση και επανατοποθέτηση στηλών ερμαρίων στον 2ο όροφο. Η εργασία θα πραγματοποιηθεί από ειδικευμένο προσωπικό (μαραγκό) και στην παρούσα τιμή συμπεριλαμβάνονται τυχόν επισκευές που θα απαιτηθούν κατά την επανατοποθέτηση. Υλικά και εργασία επί τόπου.

Τιμή ανά τεμάχιο στήλης ερμαρίων (τεμ.)

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΚΑΤΟΝ ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ

(Αριθμητικώς): 125,00

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1

(N8046.21.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 9

Σχάρα σιφωνιού δαπέδου, χώρων WC, ορειχάλκινη κατάλληλης διατομής, για τοποθέτηση σε υφιστάμενο σιφώνι, δηλαδή προμήθεια υλικών και μικρούλικών, προσκόμιση, αποξήλωση της υφιστάμενης σχάρας και εργασία εγκατάστασης της νέας. Στην τιμή περιλαμβάνεται και η απομάκρυνση των αποξηλωθέντων υλικών από τους χώρους του κτιρίου και η διάθεσή τους με νόμιμο τρόπο.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΝΝΕΑ ΚΑΙ (29%) (9.29)

ΑΡΘΡΟ 2

(N8099.11.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 7

Σύνδεση λήπτη νερού με την σωλήνωση του νερού, πίεσης λειτουργίας 10 ATM, μήκους έως 50cm, πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή χαλκοσωλήνας διαμέτρου 10/12 MM, σπирάλ, επιχρωμιωμένος, με ειδικούς συνδέσμους στα άκρα διαμ. 1/2 INS για σύνδεση με τον σωλήνα του δικτύου, ρακόρ, γωνία υδροληψίας, μίνι σφαιρικός διακόπτης, σωλήνας μήκους 0.30m και όλα τα απαιτούμενα υλικά και μικρούλικά και την εργασία εγκατάστασης, σύνδεσης, δοκιμών και παράδοση σε πλήρη λειτουργία.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΚΑΙ (37%) (15.37)

ΑΡΘΡΟ 3

(8131.2.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 11

Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) γωνιακή, ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη, διαμέτρου 1/2 INS, με τα μικρούλικά σύνδεσης και την εργασία για την πλήρη εγκατάσταση.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΕΚΑ ΕΞΙ ΚΑΙ (81%) (16.81)

ΑΡΘΡΟ 4

(N8141.12.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 13

Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, νιπτήρος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος, κατάλληλος για χρήση από ΑΜΕΑ, διαμέτρου 1/2INS, με μακρύ ρουζούνι, μακρύ στέλεχος χειρισμού, με κεραμικό δίσκο και φίλτρο οικονομίας, πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή, αναμικτήρας και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία τοποθέτησης, σύνδεσης και πλήρης εγκατάστασης.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ (79%) (86.79)

ΑΡΘΡΟ 5

(N8141.96.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 13

Καθαρισμός και απολύμανση υφιστάμενης λεκάνης WC σύμφωνα με την μελέτη, δηλαδή προμήθεια υλικών καθαρισμού και απολύμανσης, προσκόμιση και εργασία καθαρισμού και απολύμανσης και παράδοση της λεκάνης έτοιμης προς χρήση

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ (69%) (14.69)

ΑΡΘΡΟ 6

(8151.2) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη, ευρωπαϊκού (καθημένου) τύπου, χαμηλής πίεσης με το δοχείο πλύσης και τα εξαρτήματά του, δηλαδή λεκάνη και υλικά στερέωσης και συγκόλλησης επί τόπου και εργασία πλήρους εγκατάστασης και σύνδεσης στομίων.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΚΑΤΟΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΚΑΙ (13%) (192.13)

ΑΡΘΡΟ 7

(N8151.12.1.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Λεκάνη αποχωρητηρίου Α.Μ.Κ. από πορσελάνη, με τον μηχανισμό πλύσης και το ανατομικό κάθισμα βαρέως τύπου, πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προμήθεια, μεταφορά υλικών, μικροϋλικών και ειδικών εξαρτημάτων σύνδεσης και στήριξης και της εργασίας

πλήρους τοποθέτησης, σύνδεσης και παράδοσης σε λειτουργία.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΚΑΙ (13%)

(290.13)

ΑΡΘΡΟ 8

(N8151.91.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Χειρολαβή ασφαλείας, χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ, ανακλεινόμενη με χαρτοθήκη τοποθετούμενη δίπλα στη λεκάνη, πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προμήθεια υλικών και μικρούλικών, προσκόμιση και εργασία πλήρους εγκατάστασης

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΚΑΙ (35%)

(133.35)

ΑΡΘΡΟ 9

(N8151.92.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Χειρολαβή ασφαλείας, χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ, σταθερή τοποθετούμενη δίπλα στο νιπτήρα, πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προμήθεια υλικών και μικρούλικών, προσκόμιση και εργασία

πλήρους εγκατάστασης

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΡΙΑ ΚΑΙ (35%)

(83.35)

ΑΡΘΡΟ 10

(N8160.21.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Νιπτήρας για χρήση από Α.Μ.Ε.Α. πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, με σιφώνι, τα υλικά και μικρούλικά (χαλκοσωλήνες, ρακόρ, κλπ) και την εργασία πλήρους εγκατάστασης και με παράδοση σε λειτουργία.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ (4%)

(284.04)

ΑΡΘΡΟ 11

(N8168.12.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Ανακλινόμενος καθρέπτης χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ, πάχους 5 ΜΜ, διαστάσεων 75x60 CM, με εξαρτήματα από ανοξείδωτο χάλυβα ή ορειχάλκινα επιχρωμιωμένα, δηλαδή καθρέπτης και μικρούλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησης.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΚΑΤΟΝ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ (1%) (146.01)

ΑΡΘΡΟ 12

(8174.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Δοχείο ρευστού σάπωνα, επιχρωμιωμένο, δηλαδή υλικά και μικρούλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησης και παράδοση σε λειτουργία.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ (6%) (46.06)

ΑΡΘΡΟ 13

(8175.2) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Αγκιστρο (γάντζος) ανάρτησης, από πορσελάνη, εντοιχισμένο, διπλό, με τα μικρούλικά στερέωσης και την εργασία πλήρους εγκατάστασης.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΕΚΑ ΤΡΙΑ ΚΑΙ (26%) (13.26)

ΑΡΘΡΟ 14

(N8176.22.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Δοχείο απορριμμάτων WC, μεταλλικό πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΠΕΝΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΚΑΙ (6%) (58.06)

ΑΡΘΡΟ 15

(N8176.23.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 14

Βουρτσάκι καθαρισμού λεκάνης WC, με το δοχείο (πιγκάλ) πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΣΑΡΑΝΤΑ ΔΥΟ ΚΑΙ (65%) (42.65)

ΑΡΘΡΟ 16

(N8179.21.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 18

Αντικατάσταση καθίσματος λεκάνης WC και του καλύματός του, με νέο συμβατό και αντίστοιχης αισθητικής με την υφιστάμενη λεκάνη τύπου soft closing χρώματος λευκού ανθεκτικό στο κάψιμο με τσιγάρο, στον στατικό ηλεκτρισμό, στην ακτινοβολία UV και σε χημικά, αντοχής 150kg, πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή αποξήλωση του υφιστάμενου καθίσματος, προμήθεια του νέου μετά των μικρούλικών, προσκόμιση και εργασία πλήρους τοποθέτησης.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΟΓΔΟΝΤΑ ΟΚΤΩ ΚΑΙ (97%) (88.97)

ΑΡΘΡΟ 17

(N8194.1.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 13

Για την προμήθεια, προσκόμιση, κατασκευή δικτύων υδροδότησης και αποχέτευσης των υποδοχέων του WC ΑΜΕΑ και πλήρη εγκατάσταση σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα σχέδια της μελέτης, δηλαδή προμήθεια υλικών και μικρούλικών (σωληνώσεις ύδρευσης και

αποχέτευσης, στηρίγματα, ρακόρ, βάνες, σιφώνι δαπέδου με σχάρα, μονώσεις, κλπ), προσκόμιση και εργασία εγκατάστασης, συνδέσεις με τα είδη υγιεινής και τα υφιστάμενα δίκτυα, δοκιμές και παράδοση των δικτύων έτοιμων προς χρήση. Στην

τιμή μονάδας περιλαμβάνονται και οι οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται (διάνοιξη οπών σε τοίχους, σε δάπεδο για την όδευση των σωληνώσεων στην οροφή, κλπ). Η όλη εργασία θα εκτελεστεί με κάθε επιμέλεια, χωρίς να προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις του κτιρίου (οικοδομικές, κλπ) οι οποίες εάν συμβούν, θα αποκαθίστανται αδαπάνως. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται και η συγκέντρωση και απομάκρυνση των ακρήστων υλικών από τους χώρους του κτιρίου και η διάθεσή τους, με νόμιμο τρόπο.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΠΤΑ ΚΑΙ (62%) (807.62)

ΑΡΘΡΟ 18

(N8194.11.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 13

Έλεγχος υφισταμένων εγκαταστάσεων ύδρευσης και αποχέτευσης σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τις Προδιαγραφές, τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επιβλέπουσας αρχής. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- ο έλεγχος των υδραυλικών υποδοχέων για τυχόν διαρροές και η αποκατάσταση των βλαβών
- ο έλεγχος καλής κατάστασης και καλής λειτουργίας του εξοπλισμού των WC, δηλαδή των ειδών υγιεινής, των αναμικτήρων, των σιφωνιών, των διαφόρων αξεσουάρ (καθρέπτες, χαρτοθήκες, άγκιστρα ανάρτησης, κάδοι ακαθάρτων, βουρτσάκια καθαρισμού με τα δοχεία τους, κ.λπ.)
- έλεγχος του δικτύου αποχέτευσης για διαρροές και καθαρισμός του δικτύου
- έλεγχος και καθαρισμός της υδρορροής του εξώστη του βου ορόφου
- επίσκεψη διαρροής στο WC του 3ου ορόφου του κτιρίου

δηλαδή έλεγχος της κατάστασης των ανωτέρω υλικών και εγκαταστάσεων, συντήρηση και καθαρισμός, προμήθεια όλων των υλικών και μικροϋλικών που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση των ζημιών, προσκόμιση και εργασία αντικατάστασης των υλικών και μικροϋλικών που χρήζουν αντικατάσταση, δοκιμές και παράδοση των δικτύων έτοιμων προς χρήση. Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν με κάθε επιμέλεια, χωρίς να προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις του κτιρίου (οικοδομικές, κ.λπ.) οι οποίες εάν συμβούν, θα αποκαθίστανται αδαπάνως. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται και η συγκέντρωση και απομάκρυνση των αχρήστων υλικών από τους χώρους του κτιρίου και η διάθεσή τους, με νόμιμο τρόπο.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΚΑΙ (75%)

(917.75)

ΑΡΘΡΟ 19

(N8558.19.1.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 32

Αντικατάσταση επίτοιχου χειριστηρίου κλιματιστικής μονάδας πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προμήθεια του χειριστηρίου (πλήρως συνεργαζόμενο με την κλιματιστική μονάδα) και των μικροϋλικών, προσκόμιση επί τόπου του έργου και εργασία εγκατάστασης, σύνδεσης, ρύθμισης και παράδοσης του χειριστηρίου έτοιμου προς χρήση. Στην τιμή περιλαμβάνεται και η αποσύνδεση του υφιστάμενου χειριστηρίου και η απομάκρυνσή του από τους χώρους του κτιρίου και η διάθεσή του με νόμιμο τρόπο

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΚΑΙ (51%)

(45.51)

ΑΡΘΡΟ 20

(N8558.21.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 32

Αντικατάσταση συμπιεστή, της εξωτερικής μονάδας κλιματισμού στον 3ο όροφο πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προμήθεια του συμπιεστή (πλήρως συνεργαζόμενος με την μονάδα) και των μικρούλικών, προσκόμιση επί τόπου του έργου και εργασία εγκατάστασης, σύνδεσης και παράδοσης της μονάδας έτοιμης προς χρήση. Στην τιμή περιλαμβάνεται και η αποξήλωση του υφιστάμενου συμπιεστή και η απομάκρυνσή του από τους χώρους του κτιρίου και η διάθεσή του με νόμιμο τρόπο.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΚΑΙ (6%) (600.06)

ΑΡΘΡΟ 21

(N8558.22.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 32

Μεταφορά τοπικής μονάδας κλιματισμού split, λόγω μεταφοράς εσωτερικού τοίχου WC ΑΜΕΑ στον 2ο όροφο πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προσεκτική αποξήλωση της μονάδας, αποθήκευση σε χώρο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία και επανατοποθέτηση στη νέα θέση, συμπεριλαμβανομένης της προμήθειας και προσκόμισης όλων των απαιτούμενων υλικών και μικρούλικών (σωληνώσεις, καλωδιώσεις, κλπ) που θα απαιτηθούν για την επανασύνδεση της εξωτερικής μονάδας με την εσωτερική στη νέα θέση και τη σύνδεση της μονάδας με το ηλεκτρικό ρεύμα, την πλήρωση του δικτύου με ψυκτικό μέσο και κάθε απαιτούμενο υλικό, μικρούλικό και δαπάνη, δια παράδοση της μονάδας έτοιμης προς χρήση

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΚΑΤΟΝ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ (84%) (146.84)

ΑΡΘΡΟ 22

(N8558.23.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 32

Συμπλήρωση των υφιστάμενων κυκλωμάτων κλιματισμού με πρόσθετο συμβατό ψυκτικό μέσο δηλαδή προμήθεια ψυκτικού υγρού όμοιου τύπου με το υπάρχον, προσκόμιση και εργασία πλήρωσης των δικτύων με το υγρό και παράδοση των μονάδων έτοιμων προς χρήση

(1 kg)

Ε Υ Ρ Ω: ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΚΑΙ (92%) (49.92)

ΑΡΘΡΟ 23

(N8741.23.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 8

Κανάλι πλαστικό καλωδίων από σκληρό PVC, διμερές, επίτοιχο, διαστάσεων 105x35 MM, για την δημιουργία νέων διαδρομών όδευσης καλωδίων ή αντικατάσταση φθαρμένων καναλιών (γενικά τα υφιστάμενα κανάλια όπου είναι δυνατόν, διατηρούνται και επαναχρησιμοποιούνται), με το κάλυμμά του και με όλα τα ειδικά τεμάχια (σύνδεσης, στροφής, ανόδου, καθόδου, προβόλου, ταυ, συστολών, σταυρών, ορθοστατών, αναρτήρων, διαχωριστικών, κλπ.) και τα πλαστικά στηρίγματα στερέωσης των καλωδίων ανά ένα, πλήρες, δηλαδή προμήθεια όλων των υλικών και μικροϋλικών, προσκόμιση, κατασκευή, στερέωση στον τοίχο ή ανάρτησης από την οροφή μέχρι παράδοσης σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

(1 m)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΕΚΑ ΚΑΙ (74%) (10.74)

ΑΡΘΡΟ 24

(N8741.24.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 8

Κανάλι πλαστικό καλωδίων από σκληρό PVC, επίτοιχο, καταλλήλων διατομών για την κάλυψη καλωδίων με το κάλυμμά του και με όλα τα ειδικά τεμάχια (σύνδεσης, στροφής, ανόδου, καθόδου, προβόλου, ταυ, συστολών, σταυρών, ορθοστατών, αναρτήρων, διαχωριστικών, κλπ.) και τα πλαστικά στηρίγματα στερέωσης των καλωδίων ανά ένα, πλήρες, δηλαδή προμήθεια όλων των υλικών και μικροϋλικών, προσκόμιση, κατασκευή, στερέωση στον τοίχο ή ανάρτησης από την οροφή μέχρι παράδοσης σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

(1 m)

Ε Υ Ρ Ω: ΟΚΤΩ ΚΑΙ (25%) (8.25)

ΑΡΘΡΟ 25

(N8826.41.1) ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 49

Ρευματοδότης SCHUKO, κατάλληλος για τοποθέτηση σε κανάλι διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, σε ψευδοροφή ή σε τοίχο (επίτοιχα ή χωνευτά), τροφοδοτούμενος από ΔΕΗ, έντασης 16Α, με όλο τον απαιτούμενο εξοπλισμό, πλήρης, δηλαδή προμήθεια, προσκόμιση, μικροϋλικά, εγκατάσταση και σύνδεση, παραδομένος σε λειτουργία.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΩΔΕΚΑ ΚΑΙ (1%) (12.01)

ΑΡΘΡΟ 26

(N8826.97.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 42

Για την προμήθεια, προσκόμιση και εγκατάσταση σε υφιστάμενο ικρίωμα (rack) ασθενών ρευμάτων, του απαιτούμενου εξοπλισμού που περιλαμβάνει τις γειώσεις, τα patch cords UTP cat6a (εργοστασιακά κατασκευασμένα και ελεγμένα), τις ετικέτες αρίθμησης των γραμμών (μονοσύμαντες εκτυπωμένες ηλεκτρονικά σύμφωνα με το πρότυπο TIA 606), τρία καλώδια UTP cat 6a (τα δύο για σύνδεση των πινάκων συναγερμού και πυρανίχνευσης με patch panel και το ένα για σύνδεση του πίνακα πυρανίχνευσης με τον πίνακα συναγερμού), πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, δηλαδή προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση στο υφιστάμενο ικρίωμα, συνδέσεις, και παράδοση έτοιμου προς χρήση

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΧΙΛΙΑ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΞΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΚΑΙ (40%)

(1.468.40)

ΑΡΘΡΟ 27

(N8840.91.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 52

Ετήσια συντήρηση ηλεκτρικών πινάκων και αναδιάταξη κυκλωμάτων για ισοκατανομή φάσεων σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης και τις υποδείξεις της επιβλέπουσας αρχής, δηλαδή έλεγχος συνδέσεων των καλωδίων με τον ηλεκτρολογικό εξοπλισμό του πίνακα, αποσύνδεση των καλωδίων και επανασύνδεση σε νέα θέση για επίτευξη ισοκατανομής φάσεων και παράδοση των ηλεκτρικών πινάκων έτοιμων προς χρήση

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ (71%)

(36.71)

ΑΡΘΡΟ 28

(N8840.92.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 52

Αναδιάταξη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, λόγω μεταφοράς εσωτερικού τοίχου WC ΑμΕΑ στον 2ο όροφο που περιλαμβάνει την μεταφορά:

- του ηλεκτρικού πίνακα στον νέο τοίχο
- του επίτοιχου φωτιστικού σώματος WC
- του φωτιστικού σώματος οροφής του διαδρόμου
- του πριζοδιακοπτικού υλικού
- της ηλεκτρικής παροχής τοπικής μονάδας κλιματισμού τύπου split
- του καναλιού όδευσης των καλωδίων και των καλωδίων

δηλαδή προσεκτική αποξήλωση των υλικών και μικρούλικών που θα μεταφερθούν σε νέες θέσεις, αποθήκευση σε χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία, εγκατάσταση των υλικών αυτών στις νέες θέσεις, προμήθεια και προσκόμιση υλικών και μικρούλικών που απαιτούνται για την προσαρμογή και σύνδεση του επενατοποθετούμενου εξοπλισμού με τα υφιστάμενα δίκτυα και παράδοσή τους σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΠΤΑ ΚΑΙ (62%)

(807.62)

ΑΡΘΡΟ 29

(N8840.93.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 52

Αναδιάρθρωση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, λόγω μεταφοράς της θύρας εισόδου του 2ου ορόφου που περιλαμβάνει την μεταφορά:

- του κουδουνιού
- του πριζοδιακοπτικού υλικού και
- την προμήθεια, προσκόμιση και εγκατάσταση συμβατικού θυροτηλεφώνου

δηλαδή προσεκτική αποξήλωση των υλικών και μικρούλικών που θα μεταφερθούν σε νέες θέσεις, αποθήκευση σε χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία, εγκατάσταση των υλικών αυτών στις νέες θέσεις, προμήθεια και προσκόμιση υλικών και μικρούλικών που απαιτούνται για την προσαρμογή και σύνδεση του επενατοποθετούμενου εξοπλισμού με τα υφιστάμενα δίκτυα και παράδοσή τους σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΚΑΤΟΝ ΔΥΟ ΚΑΙ (79%)

(102.79)

ΑΡΘΡΟ 30

(8915.1.3)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 55

Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών, ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS ή ισοδύναμου, μονοπολικός, έντασης 16 Α, κατάλληλος για τοποθέτηση σε μεταλλικό πίνακα διανομής με την ανάλογη δαπάνη γι' αγωγούς εσωτερικής συνδεσμολογίας, για κάθε είδους μονωτικά στηρίγματα και λοιπές εσωτερικές διατάξεις του πίνακα, και βοηθητικά υλικά και μικρούλικά, και εργασία πλήρους τοποθέτησης στον πίνακα.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΕΚΑ ΚΑΙ (4%)

(10.04)

ΑΡΘΡΟ 31

(N8918.11.2)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 55

Αυτόματος διακόπτης διαρροής για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών, διπολικός, ονομαστικής έντασης 25 Α, και ευαισθησίας 30 mA, κατάλληλος για τοποθέτηση σε μεταλλικό πίνακα διανομής με την ανάλογη δαπάνη γι' αγωγούς εσωτερικής συνδεσμολογίας για πάσης φύσης μονωτικά στηρίγματα και λοιπές εσωτερικές διατάξεις του πίνακα, και βοηθητικά υλικά και μικροϋλικά και εργασία πλήρης τοποθέτησης στον πίνακα.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ (75%)

(56.75)

ΑΡΘΡΟ 32

(N8975.91.3)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 59

Προμήθεια και τοποθέτηση λαμπτήρων φωτισμού συμβατικών, διαφόρων τύπων (γραμμικών, σημειακών, κλπ), κατάλληλων για τοποθέτηση στα υφιστάμενα φωτιστικά σώματα, αναγνωρισμένου οίκου κατασκευής με τη σύμφωνη γνώμη της επιβλεψής, αντίστοιχων προδιαγραφών (θερμοκρασία, φωτεινότητα, κ.λπ.) με τους υφιστάμενους, μετά των μικροϋλικών και εργασία αποξήλωσης του υφιστάμενου λαμπτήρα, εγκατάσταση του νέου, δοκιμές και παράδοση του φωτιστικού έτοιμου προς χρήση, συμπεριλαμβανομένης της εργασίας απομάκρυνσης των αποξηλωθέντων υλικών και τη διάθεσή τους με νόμιμο τρόπο

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΠΕΝΤΕ

(5.00)

ΑΡΘΡΟ 33

(N8993.69.2.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 61

Λήψη τηλεφώνων ή DATA, κατάλληλη για τοποθέτηση επίτοιχη ή χωνευτή τοποθέτηση ή σε πλαστικό κανάλι διανομής, μονή, με μια έξοδο RJ 45, cat 6A πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, με το κουτί του και όλα τα απαιτούμενα υλικά και μικροϋλικά για την τοποθέτησή επίτοιχα ή σε πλαστικό κανάλι, δηλαδή προμήθεια, προσκόμιση, μικροϋλικά και εργασία εγκατάστασης, σύνδεσης και δοκιμών για παράδοση σε λειτουργία.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΚΑΙ (3%)

(15.03)

ΑΡΘΡΟ 34

(N8993.91.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 61

Εργασία πιστοποίησης λήψεως δομημένης καλωδίωσης VOICE-DATA από την λήψη έως και τον τερματισμό της λήψης στον κατανεμητή (patch panel), από ειδικό συνεργείο για εγκαταστάσεις δομημένης καλωδίωσης, εξοπλισμένου με τα απαραίτητα μηχανήματα (εξάρτημα τερματισμού, μετρητικό μηχάνημα κλπ.) για την αποτελεσματική μέτρηση της εγκατάστασης, δηλαδή μετρήσεις, δοκιμές, ρυθμίσεις, εκτύπωση αποτελεσμάτων και παράδοση τεύχους πιστοποίησης.

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΔΥΟ ΚΑΙ (50%)

(2.50)

ΑΡΘΡΟ 35

(N8995.81.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 49

Σημείο ρευματοδότη μονοφασικού, με καλώδιο ΑΟ5VV-(U,R) ή J1VV(U,R,S) διατομής 3x2.5MM², μέσου μήκους γραμμών 8 Μ, το οποίο περιλαμβάνει τα αναλογούντα μήκη της συνολικής γραμμής ηλεκτροδότησης, δηλαδή το καλώδιο, τον πλαστικό σωλήνα ευθύ και σπирάλ κατάλληλης διατομής (στις εκτός σχάρας οδεύσεις), τα κουτιά διακλάδωσης, τους διακλαδωτήρες και τα κάθε είδους λοιπά υλικά και μικρούλικα εγκατάστασης και σύνδεσης και την απαιτούμενη εργασία για παράδοση του σημείου ρευματοληψίας σε πλήρη και κανονική λειτουργία. Στην τιμή δεν περιλαμβάνεται η αξία του ρευματοδότη και οι σχάρες ή τα κανάλια διέλευσης

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΚΑΙ (60%)

(23.60)

ΑΡΘΡΟ 36

(N8995.95.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 49

Σημείο τροφοδοσίας εξοπλισμού τηλεφωνικής εγκατάστασης, με καλώδιο UTP 4" cat 6, μέσου μήκους γραμμής 20 Μ, το οποίο περιλαμβάνει από τον κατανεμητή μέχρι τη συσκευή τα αναλογούντα μήκη ηλεκτρικής γραμμής από πλαστικό σωλήνα ευθύ και σπирάλ (στις εκτός σχάρας οδεύσεις), τα κουτιά διακλάδωσης, το καλώδιο, τους διακλαδωτήρες και τα κάθε είδους λοιπά υλικά και μικρούλικα εγκατάστασης και σύνδεσης και την απαιτούμενη εργασία για παράδοση της συσκευής σε πλήρη και

κανονική λειτουργία. Στην τιμή δεν περιλαμβάνεται η αξία των τηλεφωνικών λήψεων και οι σχάρες ή τα κανάλια διέλευσης

(1 Τεμ.)

Ε Υ Ρ Ω: ΤΡΙΑΝΤΑ ΚΑΙ (61%)

(30.61)

ΑΡΘΡΟ 37

(N9988.75.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 37

Ετήσια συντήρηση όλων των κλιματιστικών μονάδων του κτιρίου από εξειδικευμένο συνεργείο, πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τις Προδιαγραφές και τις οδηγίες της επιβλέπουσας αρχής, δηλαδή αποσύνδεση των μονάδων από τα ηλεκτρικά δίκτυα, καθαρισμός των φίλτρων, πλήρωση των δικτύων με ψυκτικό υγρό, καθαρισμό των μονάδων, έλεγχο καλής λειτουργίας, δοκιμών, ρυθμίσεων και παράδοση των μονάδων έτοιμων προς χρήση

(Κατ' αποκοπή)

Ε Υ Ρ Ω: ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ

(850.00)

ΑΡΘΡΟ 38

(N9988.76.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 37

Έλεγχος και συντήρηση όλων των συστημάτων εξαερισμού των WC πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή, τις Προδιαγραφές και τις οδηγίες της επιβλέπουσας αρχής. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- ο καθαρισμός των ανεμιστήρων και των στομιών αναρρόφησης αέρα
- ο έλεγχος καλής λειτουργίας των συστημάτων εξαερισμού
- η προσεκτική αποξήλωση δύο συστημάτων εξαερισμού WC (που βρίσκονται στον 2ο και 4ο όροφο πλησίον της κουζίνας)
- η προμήθεια δύο εξαεριστήρων (για την αντικατάσταση των αποξηλωθέντων), η προσκόμιση και η εργασία εγκατάστασης και κάθε απαιτούμενο υλικό, μικρούλικό και δαπάνη και παράδοση των συστημάτων εξαερισμού έτοιμων προς χρήση

(Κατ' αποκοπή)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΚΑΤΟΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΚΑΙ (83%)

(199.83)

ΑΡΘΡΟ 39

(N9988.83.1)

ΚΩΔ. Α.Τ. ΑΝΑΘ.: ΗΛΜ 62

Αποξήλωση ηλεκτρικών καλωδίων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων που δεν χρειάζονται. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η αποσύνδεση των καλωδίων από τους πίνακες (ισχυρών ή ασθενών), προσεκτική αποξήλωση των καλωδίων και των προστατευτικών σωλήνων και λοιπών υλικών και μικροϋλικών, σύμφωνα με τη μελέτη και τις οδηγίες της επιβλέπουσας αρχής, καθώς και η απομάκρυνση των αποξηλωθέντων υλικών από τους χώρους του κτιρίου και την διάθεσή τους, με νόμιμο τρόπο. Η όλη εργασία θα εκτελεστεί με κάθε επιμέλεια, χωρίς να προκληθούν ζημιές στις εγκαταστάσεις του κτιρίου (οικοδομικές, κλπ), οι οποίες, εάν συμβούν, θα αποκαθίστανται αδαπάνως.

(Κατ' αποκοπή)

Ε Υ Ρ Ω: ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΡΙΑ ΚΑΙ (55%) (183.55)

Αθήνα ___/___/_____

Οι Μελετητές Μηχανικοί

[ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ]

[ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ_ΤΙΤΛΟΣ]

Αθήνα ___/___/_____

Οι Ελεγκτές Μηχανικοί

[ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ_1]

[ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ_1_ΤΙΤΛΟΣ]

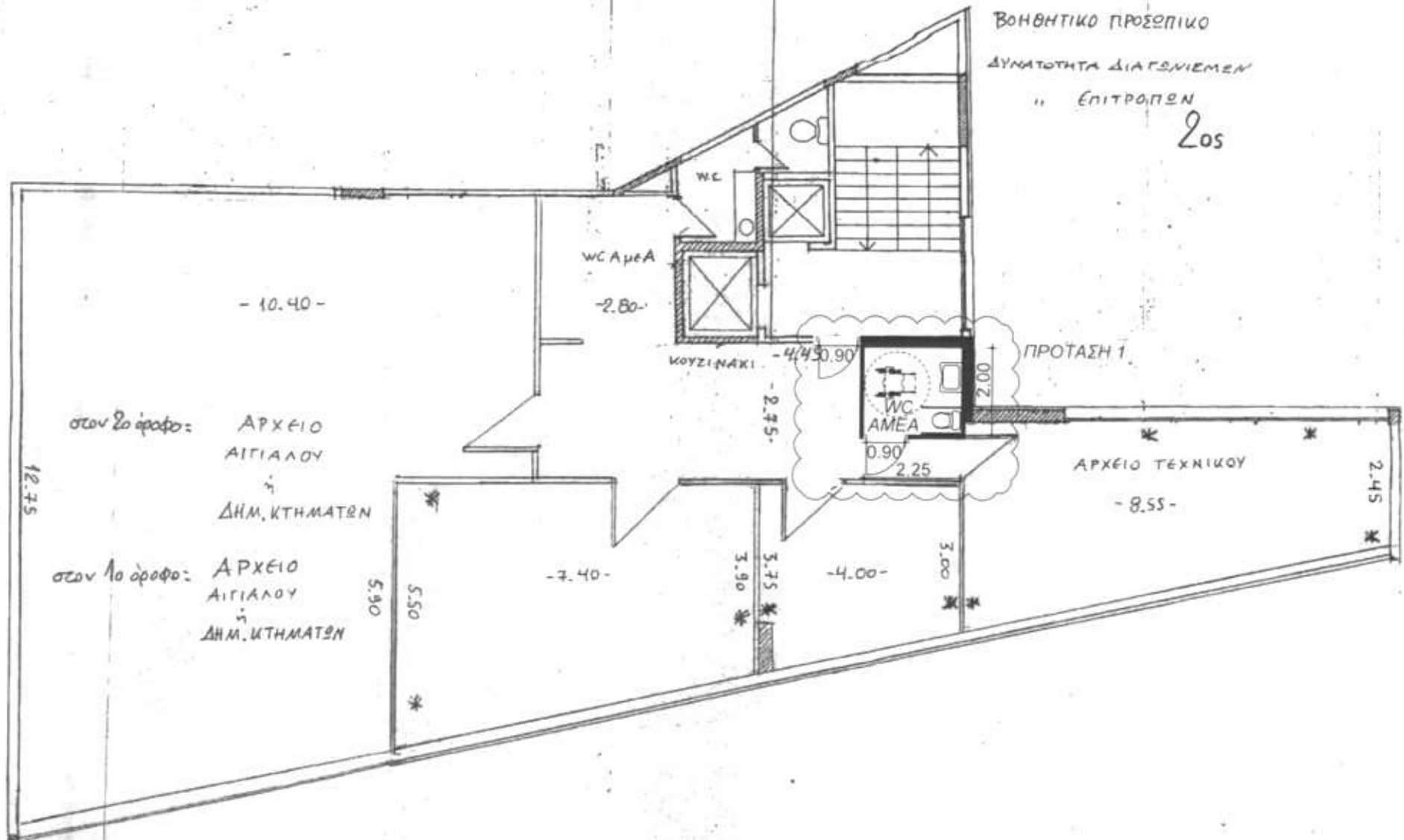
ΠΡΟΤΑΣΗ:

ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΔΙΑΓΕΝΙΜΕΝ

" ΕΠΙΤΡΟΠΕΝ

2ος



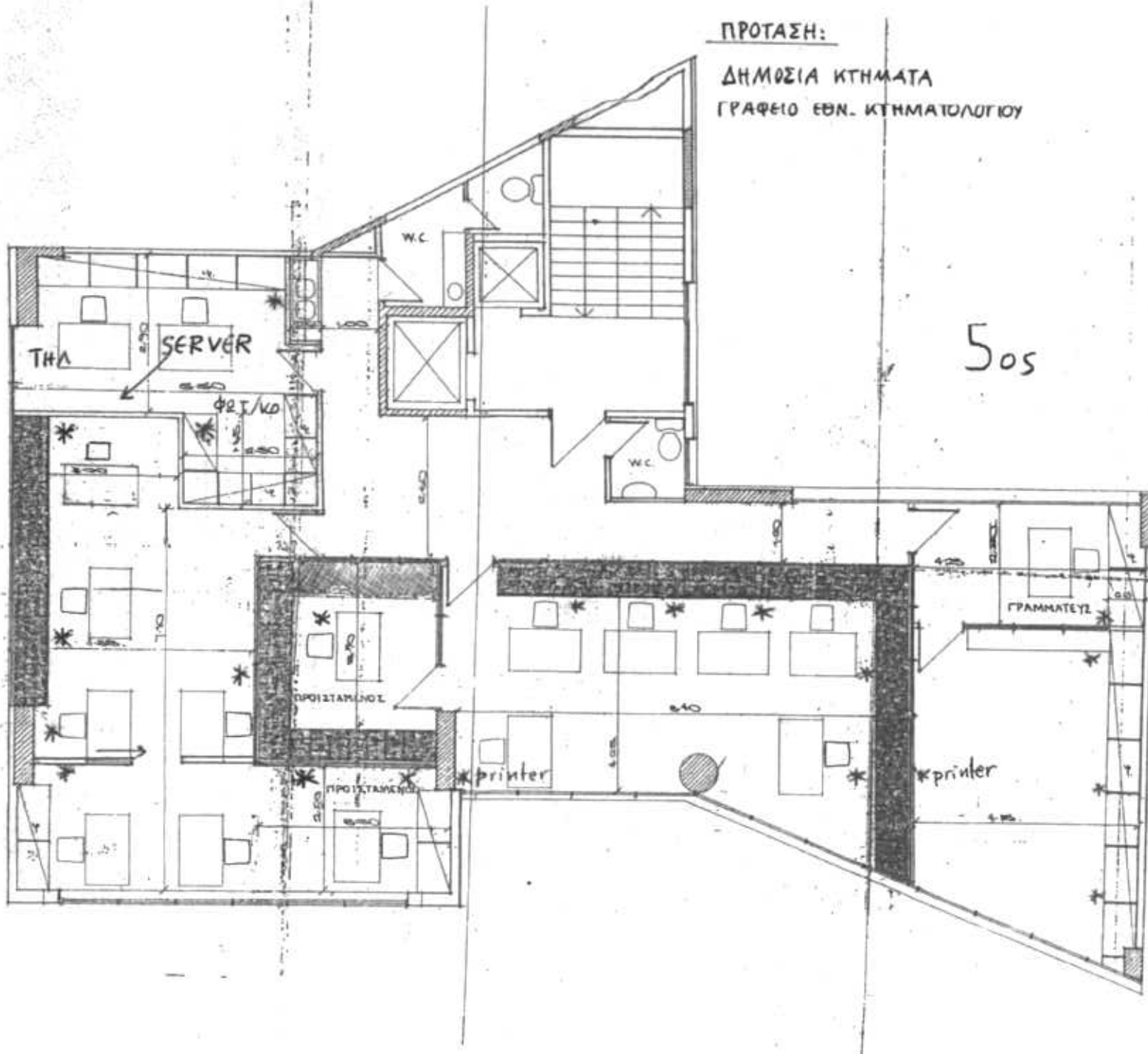
Λ. Αλεξανδρας 34:

Κάθε θύση εργασίας * θα έχει

- 1 θύση για data → internet
→ ethernet ΤΓΠΣ
- 1 θύση για data → τηλέφωνο (τηλεφ. κέντρο)
- 2 πρίζες 220V

ΠΡΟΤΑΣΗ:

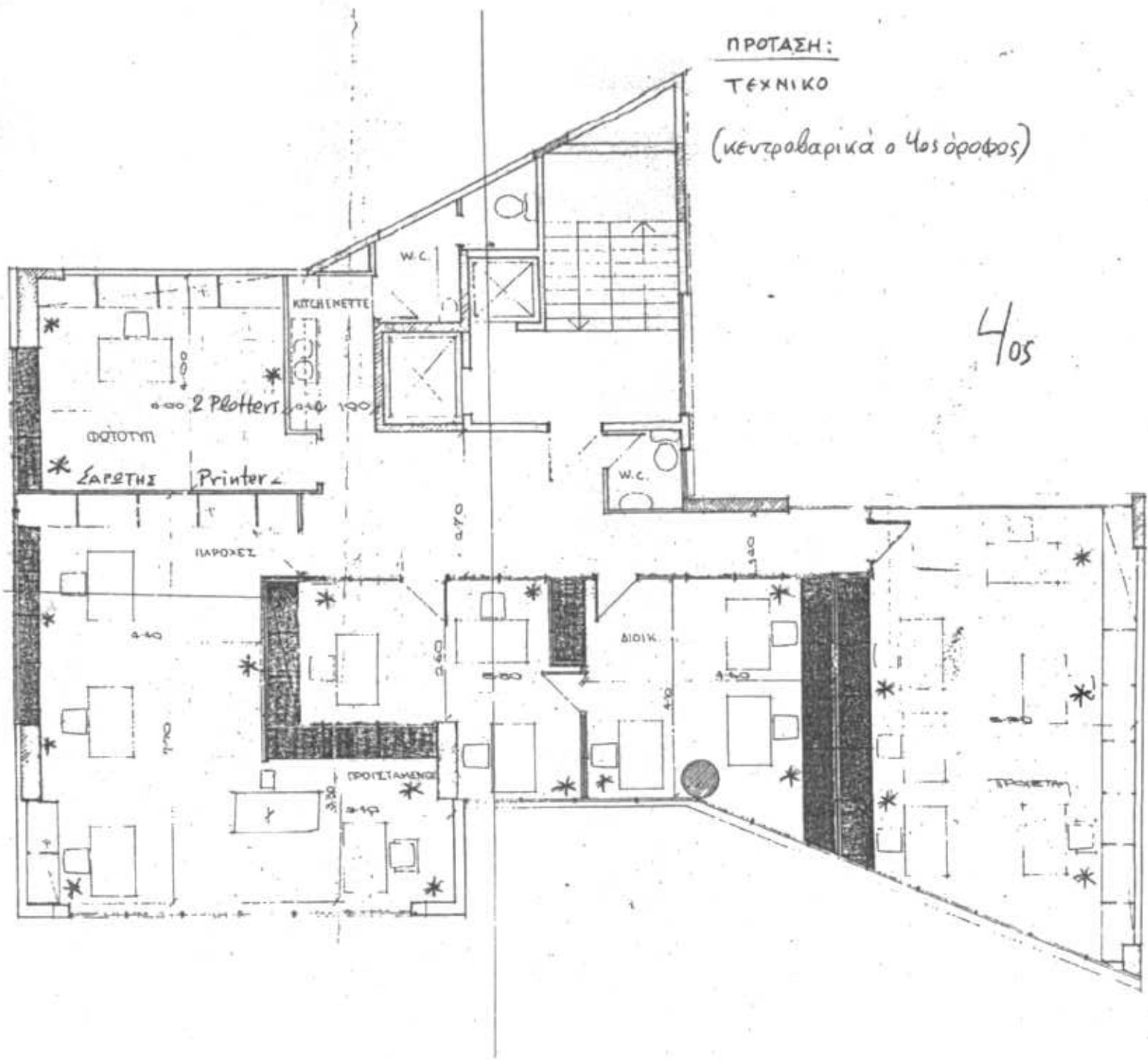
ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΘΝ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



505

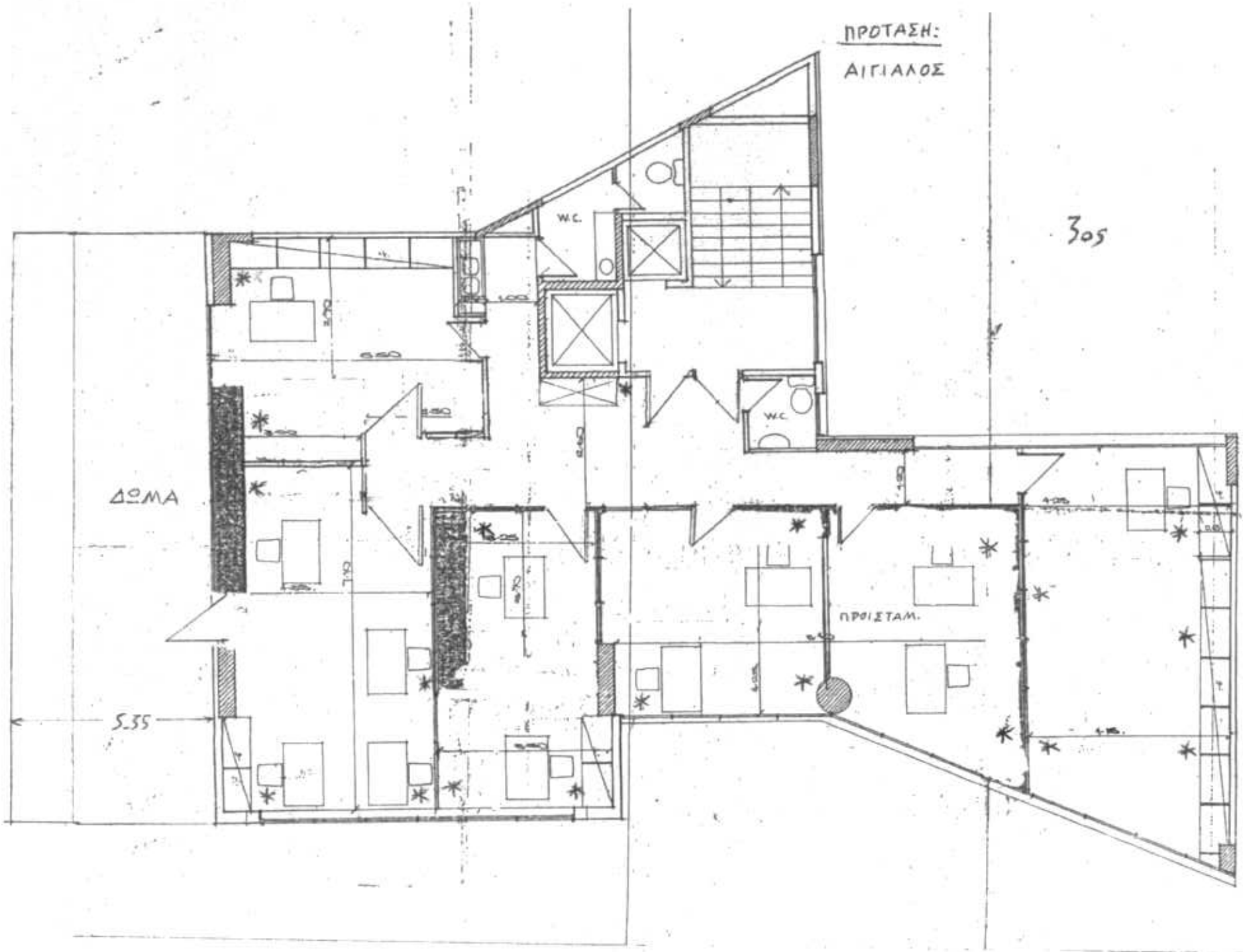
ΠΡΟΤΑΣΗ:
ΤΕΧΝΙΚΟ
(κεντροβαρικό ο 4ος όροφος)

4ος



ΠΡΟΤΑΣΗ:
ΑΙΓΙΑΛΟΣ

305



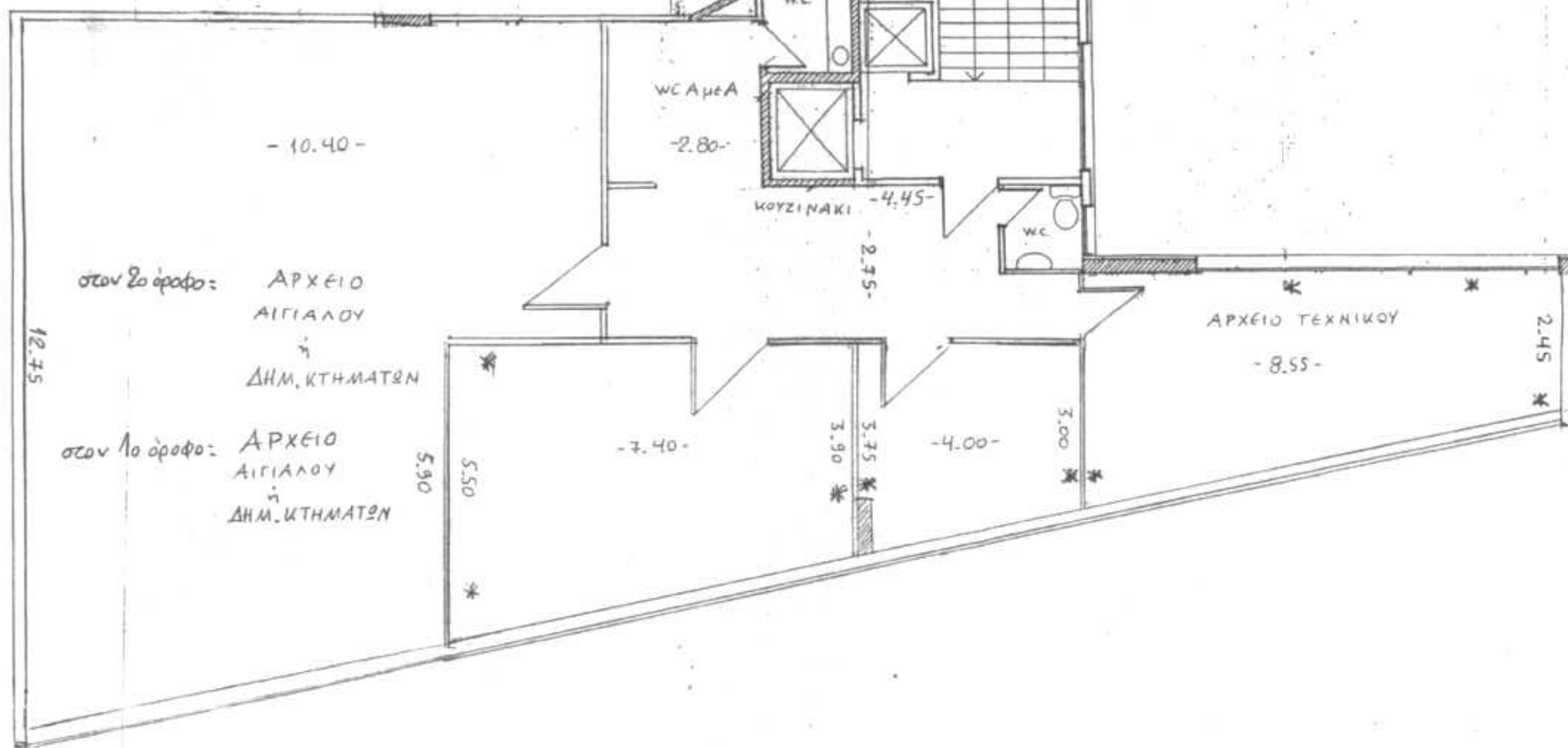
ΠΡΟΤΑΣΗ:

ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

ΔΥΝΑΤΩΤΗΤΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΕΝ

" ΕΠΙΤΡΟΠΕΝ

2ος



- 10.40 -

WC ΑμεΑ

- 2.80 -

ΚΟΥΖΙΝΑΚΙ

- 4.45 -

- 2.75 -

WC

ΑΡΧΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ

- 8.55 -

2.45

στον 2ο όροφο: ΑΡΧΕΙΟ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΔΗΜ. ΚΤΗΜΑΤΩΝ

στον 1ο όροφο: ΑΡΧΕΙΟ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΔΗΜ. ΚΤΗΜΑΤΩΝ

12.75

5.90

5.50

- 7.40 -

3.90

5.75

- 4.00 -

3.00

*

*

*

*

*

*