



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**Γενική Διεύθυνση Οικονομικών  
& Διοικητικής Υποστήριξης  
Μονάδα Οικονομικών  
Υπηρεσιών  
Τομέας Προμηθειών**

**Προς: Ανάρτηση**

**ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις για τον Τακτικό Διαγωνισμό για την «Παροχή Υπηρεσιών Φύλαξης τριών (3) Ολυμπιακών Ακινήτων της ΕΤΑΔ ΑΕ «Ολυμπιακό Κωπηλατοδρόμιο Σχοινιά», «Ολυμπιακό Ιππικό Κέντρο Μαρκόπουλου» και «Ολυμπιακή Εγκατάσταση Φαλήρου»- Αρ. Διακ. 3867/04.04.2022.**

Αναφορικά με ερωτήματα που υποβλήθηκαν στην ΕΤΑΔ ΑΕ από ενδιαφερόμενους σχετικά με τον εν θέματι Διαγωνισμό, διευκρινίζουμε τα ακόλουθα:

**Ερώτημα 1:**

Σε συνέχεια της δημοσίευσης του υπ'αρ. πρωτ. 3867/04.04.2022 Τακτικού Διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών Φύλαξης τριών (3) Ολυμπιακών Ακινήτων της ΕΤΑΔ ΑΕ «Ολυμπιακό Κωπηλατοδρόμιο Σχοινιά», «Ολυμπιακό Ιππικό Κέντρο Μαρκόπουλου» και «Ολυμπιακή Εγκατάσταση Φαλήρου», συνολικού προϋπολογισμού 720.000,00€ πλέον ΦΠΑ, και σύμφωνα με το άρθρο 9 της εν λόγω Διακήρυξης σας αποστέλλουμε το κάτωθι ερώτημα παροχής διευκρινίσεων:

Αναφορικά με το υπ' αριθ. 17.3.5 άρθρο της παρούσας διακήρυξης της υπ' αριθ. 17.3 ενότητας με τίτλο «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα», ορίζεται ότι οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς «να διαθέτουν προσωπικό παροχής υπηρεσιών άνω των τετρακοσίων (400) ατόμων με πλήρη και αποκλειστική απασχόληση, οι οποίοι θα αμείβονται με την ισχύουσα Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (Ε.Γ.Σ.Σ.Ε.). Το σύνολο των ατόμων που πρέπει να διαθέτει ο συμμετέχων αφορά το σύνολο των τμημάτων του έργου».

Δεδομένου ότι το εν λόγω έργο υποδιαιρείται σε τμήματα, ανάλογα με τα ακίνητα που προορίζονται προς φύλαξη, ήτοι το τμήμα που αφορά το «Ολυμπιακό Κωπηλατοδρόμιο Σχοινιά», το αντίστοιχο τμήμα που αφορά το «Ολυμπιακό Ιππικό Κέντρο Μαρκόπουλου» καθώς και το τμήμα που αφορά την «Ολυμπιακή Εγκατάσταση Φαλήρου», έκαστο δε το τμήμα φέρει δικό

του διακριτό προϋπολογισμό, δεδομένου δε, ότι στους προσφέροντες σύμφωνα με τους όρους του παρόντος διαγωνισμού δίδεται η δυνατότητα, με το άρθρο 3.1 της διακήρυξης, η προσφορά τους να αφορά το σύνολο των τμημάτων της σύμβασης, είτε ένα τμήμα αυτής, είτε περισσότερα του ενός τμήματα.

Περαιτέρω δε, δεδομένου ότι στο τελευταίο εδάφιο του επίμαχου άρθρου 17.3.5. της διακήρυξης, γίνεται αναφορά ότι «το απαιτούμενο προσωπικό των τετρακοσίων ατόμων και άνω, αφορά στο σύνολο των τμημάτων του έργου», αφήνοντας να εξαχθεί το συμπέρασμα, ότι για την συμμετοχή ενός οικονομικού φορέα για ένα ή περισσότερα του ενός τμήματα, και πάντως όχι για το σύνολο των τμημάτων της σύμβασης, ο απαιτούμενος αριθμός προσωπικού θα πρέπει να υπολογιστεί αναλογικά.

Παρακαλούμε όπως μας υποδείξετε, αν συμφωνείτε με την ανωτέρω εκτεθείσα ερμηνεία και σε αυτήν την περίπτωση ποια θα είναι η κατ' αναλογία απαίτηση της διακήρυξης σε προσωπικό παροχής υπηρεσιών, ανά τμήμα της σύμβασης.

### **Απάντηση:**

Σύμφωνα με το άρθρο 17.3.5 της υπ' αριθμ. 3867/04.04.2022 Τακτικού Διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών Φύλαξης τριών (3) Ολυμπιακών Ακινήτων της ΕΤΑΔ ΑΕ «Ολυμπιακό Κωπηλατοδρόμιο Σχοινιά», «Ολυμπιακό Ιππικό Κέντρο Μαρκόπουλου» και «Ολυμπιακή Εγκατάσταση Φαλήρου» οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν προσωπικό παροχής υπηρεσιών άνω των τετρακοσίων (400) ατόμων με πλήρη και αποκλειστική απασχόληση, οι οποίοι θα αμείβονται με την ισχύουσα Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (Ε.Γ.Σ.Σ.Ε). Το σύνολο των τετρακοσίων (400) ατόμων και άνω που πρέπει να διαθέτει ο συμμετέχων, αφορά το σύνολο των τμημάτων του έργου ή και κάθε τμήμα ξεχωριστά.

Στέφανος Δ. Βλαστός  
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

### **Κοινοποίηση**

1. Γραφείο Διοίκησης.
2. Μονάδα Οικονομικών Υπηρεσιών.

### **Εσωτερική Διανομή**

Τομέας Προμηθειών.