

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΝΘΟΠΩΛΕΙΩΝ ΒΟΥΛΗΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

A/A	ΕΙΔΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	A.T.	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
1.	ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ					
1	Αποξήλωση / αποσύνδεση των υφισταμένων Η/Μ εγκαταστάσεων του κτηρίου	ΑΞ-1	κατ.αποκ.	0	- €	- €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΩΝ (ΕΥΡΩ)						0,00
2.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ					
1	Σωλήνας από πολυπροπυλένιο διαμέτρου Φ20	ΥΔ-1.1	κατ.αποκ.	1	720,00 €	720,00 €
2	Σωλήνας από πολυπροπυλένιο διαμέτρου Φ25	ΥΔ-1.2	κατ.αποκ.	1	70,00 €	70,00 €
3	Σωλήνας από πολυπροπυλένιο διαμέτρου Φ32	ΥΔ-1.3	κατ.αποκ.	1	256,00 €	256,00 €
4	Σωλήνας από ΡΕ με επένδυση αλουμινίου Φ32 σε κουλούρα για ενδοδαπέδια όδευση	ΥΔ-1.4	κατ.αποκ.	1	100,00 €	100,00 €
5	Ταχυθερμοσίφωνα 2lit/3.5kW	ΥΔ-2	κατ.αποκ.	1	205,00 €	205,00 €
6	Θερμομικτική μπαταρία νιπτήρα	ΥΔ-3	κατ.αποκ.	1	120,00 €	120,00 €
7	Κρουνός με ρακόρ Φ ½"	ΥΔ-4	κατ.αποκ.	1	120,00 €	120,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ (ΕΥΡΩ)						1.591,00 €
3.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ					
1	Νιπτήρας πορσελάνης 50x42cm ενδ. τύπου PORTMAN 21 της ARMITAGE SHANKS ή άλλου ισοδύναμου (μόνο τοποθέτηση και σύνδεση)	ΑΠ-1.1	κατ.αποκ.	1	60,00 €	60,00 €
2	Λεκάνη κρεμαστή με κάθισμα 36x52cm ενδ. τύπου CANTICA της IDEAL STANDARD ή άλλου ισοδύναμου (μόνο τοποθέτηση και σύνδεση)	ΑΠ-1.2	κατ.αποκ.	1	80,00 €	80,00 €
3	Δίκτυο αποχέτευσης του χώρου W.C.	ΑΠ-2	κατ.αποκ.	1	300,00 €	300,00 €
4	Δίκτυο αποχέτευσης ενός χώρου Ανθοπωλείου	ΑΠ-3	κατ.αποκ.	1	800,00 €	800,00 €
5	Φρεάτιο διέλευσης και ελέγχου δικτύου αποχέτευσης 30x30cm, βάθους μέχρι και 1.00 m	ΑΠ-4	κατ.αποκ.	1	570,00 €	570,00 €
6	Σωλήνωση διαμέτρου 110 mm του οριζοντίου δικτύου αποχέτευσης λυμάτων στον περιβάλλοντα χώρο	ΑΠ-5	κατ.αποκ.	1	220,00 €	220,00 €
7	Δίκτυο αποχέτευσης συμπτυκνωμάτων	ΑΠ-6	κατ.αποκ.	1	550,00 €	550,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ (ΕΥΡΩ)						2.580,00 €
4.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ					
1	Αυτόνομο, πολυδιαρρέον κλιματιστικού συστήματος ψύξης/θέρμανσης (VRF) - (Προμήθεια, τοποθέτηση, σύνδεση, σωληνώσεις, καλωδιώσεις, χειριστήρια, joints, γερανός, βάση έδρασης, αντιδονητικά κλπ.)	ΚΛ-1	κατ.αποκ.	1	3.900,00 €	3.900,00 €
2	Μονάδα αερισμού HRV παροχής 500m³/h κατακόρυφης διάταξης με πλακοειδή εναλλάκτη αλουμινίου	ΚΛ-2	κατ.αποκ.	1	1.240,00 €	1.240,00 €
3	Ανεμιστήρας εξαερισμού (ΑΕΕ) χαμηλής στάθμης θορύβου μετά των στομιών και του δικτύου	ΚΛ-3	κατ.αποκ.	1	480,00 €	480,00 €
4	Στόμιο ψευδοροφής λήψης νωπού αέρα ή απόρριψης διαστάσεων 30X30cm	ΚΛ-4	κατ.αποκ.	1	100,00 €	100,00 €
5	Γραμμικό στόμιο προσαγωγής ψευδοροφής μήκους 3.3m, από αλουμίνιο, τύπου SLOT	ΚΛ-5	κατ.αποκ.	1	1.710,00 €	1.710,00 €
6	Ρυθμιστής αέρα, διαμέτρου 12,5 cm	ΚΛ-6	κατ.αποκ.	1	100,00 €	100,00 €
7	Δίκτυο αεραγωγών της μονάδας αερισμού (μεταλλικών και εύκαμπτων)	ΚΛ-7	κατ.αποκ.	1	4.000,00 €	4.000,00 €
8	Προμήθεια και τοποθέτηση κλιματιστικού μηχανήματος διαιρούμενου τύπου με επίτοιχη εσωτερική μονάδα ισχύος 9.000BTU/h για τον Η/Μ χώρο, μετά των ψυκτικών σωληνώσεων και της αποχέτευσης αυτού.	ΚΛ-8	κατ.αποκ.	1	500,00 €	500,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ (ΕΥΡΩ)						12.030,00 €
5.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ					
1	Πυροσβεστήρας ξηράς σκόνης των 6 Kg (P6)	ΕΠ-1	κατ.αποκ.	1	300,00 €	300,00 €
2	Κεντρικός πίνακας πυρανίχνευσης τύπου addressable 1 βρόχου ενδ. τύπου OLYMPIA ELECTRONICS-BSR-100X με μπαταρίες ενδ. τύπου SUNLIGHT-SPA 12-7 και κάρτα επικοινωνίας ethernet ενδ. τύπου OLYMPIA ELECTRONICS-GR-8530	ΕΠ-2	κατ.αποκ.	1	513,00 €	513,00 €
3	Βρόχος πυρανίχνευσης με καλώδιο πυράντοχο ενδ. τύπου Firecel 2X1,5mm²	ΕΠ-3	κατ.αποκ.	1	1.260,00 €	1.260,00 €

4	Φωτοηλεκτρικός πυρανιχνευτής τύπου ενδ. τύπου addressable OLYMPIA ELECTRONICS-BSR-6057/A	ΕΠ-4	κατ.αποκ.	1	506,00 €	506,00 €
5	Κομβίο συναγερμού τύπου addressable ενδ. τύπου OLYMPIA ELECTRONICS-BSR-5036/A	ΕΠ-5	κατ.αποκ.	1	301,00 €	301,00 €
6	Οπτικοακουστική συσκευή συναγερμού τύπου addressable ενδ. τύπου OLYMPIA ELECTRONICS-BSR-5032	ΕΠ-6	κατ.αποκ.	1	244,00 €	244,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΕΥΡΩ)						3.124,00 €
6.	ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ					
1	Διακόπτης χωνευτός, απλός, ενδ. τύπου LEGRAND MOSAIC, κατάλληλου για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	HI-1.1	κατ.αποκ.	1	140,00 €	140,00 €
2	Διακόπτης χωνευτός, κομμιτατέρ, ενδ. τύπου LEGRAND MOSAIC, κατάλληλου για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	HI-1.2	κατ.αποκ.	1	273,00 €	273,00 €
3	Διακόπτης χωνευτός, αλλε-ρετούρ, ακραίου, ενδ. τύπου LEGRAND MOSAIC, κατάλληλου για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	HI-1.3	κατ.αποκ.	1	210,00 €	210,00 €
4	Χειριστήριο μηχανισμού συσκότισης, κατάλληλου για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	HI-2	κατ.αποκ.	1	325,00 €	325,00 €
5	Χειριστήριο ηλεκτροκίνησης ρολλού, κατάλληλου για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	HI-3	κατ.αποκ.	1	50,00 €	50,00 €
6	Ρευματοδότης SCHUKO, ενδ. τύπου LEGRAND MOSAIC, κατάλληλου για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	HI-4	κατ.αποκ.	1	570,00 €	570,00 €
7	Θερμοστάτης χώρου, κατάλληλου για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	HI-5	κατ.αποκ.	1	37,00 €	37,00 €
8	Φωτιστικό σώμα κρεμαστό επιλογής του Αρχιτέκτονα (μόνο η τοποθέτηση)	HI-6.1	κατ.αποκ.	1	225,00 €	225,00 €
9	Φωτιστικό σώμα ψευδοροφής "DOWNLIGHTER" με κάλυμμα, ενδ. τύπου BRIGHT 840-40D MAX CARBO SS LED - 4000K - 3772 LUMENS - 29,5W	HI-6.2	κατ.αποκ.	1	2.025,00 €	2.025,00 €
10	Φωτιστικό σώμα με ταινία LED 15 W/m	HI-6.3	κατ.αποκ.	1	320,00 €	320,00 €
11	Φωτιστικό σώμα ασφαλείας EXIT	HI-6.4	κατ.αποκ.	1	672,00 €	672,00 €
12	Ηλεκτρικός πίνακας Γ.Π.Δ.	HI-7.1	κατ.αποκ.	1	1.350,00 €	1.350,00 €
13	Ηλεκτρικός πίνακας Π-1	HI-7.2	κατ.αποκ.	1	620,00 €	620,00 €
14	Ηλεκτρικός πίνακας Π-2	HI-7.3	κατ.αποκ.	1	620,00 €	620,00 €
15	Φωτιστικό σημείο με καλώδιο NHXMH 3x1,5 mm ²	HI-8	κατ.αποκ.	1	1.377,00 €	1.377,00 €
16	Μονοφασικό σημείο ρευματοληψίας με καλώδιο NHXMH 3x2,5 mm ²	HI-9	κατ.αποκ.	1	969,00 €	969,00 €
17	Γραμμή παροχής ηλεκτροκίνησης ρολλού με καλώδιο NHXMH 3x2,5 mm ²	HI-10.1	κατ.αποκ.	1	60,00 €	60,00 €
18	Γραμμή παροχής μηχανισμού συσκότισης με καλώδιο NHXMH 3x2,5 mm ²	HI-10.2	κατ.αποκ.	1	390,00 €	390,00 €
19	Γραμμή παροχής μονάδας VAM με καλώδιο NHXMH 3x2,5 mm ²	HI-10.3	κατ.αποκ.	1	30,00 €	30,00 €
20	Γραμμή παροχής εξωτερικής μονάδας VRF με καλώδιο XLPE 5x10 mm ²	HI-10.4	κατ.αποκ.	1	230,00 €	230,00 €
21	Γραμμή παροχής εσωτερικής μονάδας VRF με καλώδιο NHXMH 3x2,5 mm ²	HI-10.5	κατ.αποκ.	1	198,00 €	198,00 €
22	Γραμμή παροχής ανεμιστήρα εξαερισμού με καλώδιο NHXMH 3x 2,5mm ²	HI-10.6	κατ.αποκ.	1	120,00 €	120,00 €
23	Γραμμή παροχής ανεμιστήρα με καλώδιο NHXMH 3x 2,5mm ²	HI-10.7	κατ.αποκ.	1	30,00 €	30,00 €
24	Γραμμή παροχής ταχυθερμοσίφωνα με καλώδιο NHXMH 3x 2,5mm ²	HI-10.8	κατ.αποκ.	1	40,00 €	40,00 €
25	Γραμμή παροχής πίνακα συναγερμού με καλώδιο NHXMH 3x 1,5mm ²	HI-10.9	κατ.αποκ.	1	30,00 €	30,00 €
26	Γραμμή παροχής ηλεκτρικού πίνακα Γ.Π.Δ. με καλώδιο XLPE 5x25 mm ² περιλαμβανομένου του μπαροκιβωτίου μάτισης των αγωγών	HI-11.1	κατ.αποκ.	1	400,00 €	400,00 €
27	Γραμμή παροχής ηλεκτρικού πίνακα Π-1 με καλώδιο XLPE 3x10 mm ²	HI-11.2	κατ.αποκ.	1	100,00 €	100,00 €
28	Γραμμή παροχής ηλεκτρικού πίνακα Π-2 με καλώδιο XLPE 3X10 mm ²	HI-11.3	κατ.αποκ.	1	100,00 €	100,00 €
29	Σχάρα πλάτους 10cm / ύψους 6cm / πλάτους 1.00mm	HI-12.1	κατ.αποκ.	1	250,00 €	250,00 €
30	Σχάρα πλάτους 20cm / ύψους 6cm / πλάτους 1.00mm	HI-12.2	κατ.αποκ.	1	180,00 €	180,00 €
31	Σχάρα πλάτους 30cm / ύψους 6cm / πλάτους 1.00mm	HI-12.3	κατ.αποκ.	1	210,00 €	210,00 €
32	Έλεγχος γειώσεων	HI-13	κατ.αποκ.	1	50,00 €	50,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ (ΕΥΡΩ)						12.201,00 €
7.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΛΕΦΩΝΩΝ / DATA					
1	Διπλή πρίζα τηλεφώνων / data RJ-45 cat.6A κατά ΕΙΑ/TIA 568, κατάλληλης για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	TD-1	κατ.αποκ.	1	165,00 €	165,00 €

2	Μονή-πρίζα τηλεφώνων / data RJ-45 cat.6A κατά ΕΙΑ/TIA 568, κατάλληλης για τοποθέτηση χωνευτά στην τοιχοποιία	TD-2	κατ.αποκ.	1	48,00 €	48,00 €
3	Λήψη τηλεφώνων /Data με καλώδιο UTP 100 - 4" Cat. 6A	TD-3	κατ.αποκ.	1	910,00 €	910,00 €
4	Εργασία πιστοποίησης της εγκατάστασης τηλεφώνων / data	TD-4	κατ.αποκ.	1	200,00 €	200,00 €
5	Κατανομή τηλεφώνων / data, T/D, μεγέθους 27U - 60x60 cm, τύπου RACK 19" επίτοιχου τύπου	TD-5	κατ.αποκ.	1	650,00 €	650,00 €
6	Σχάρα πλάτους 10cm / ύψους 6cm / πλάτους 1.00mm	TD-6.1	κατ.αποκ.	1	300,00 €	300,00 €
7	Σχάρα πλάτους 20cm / ύψους 6cm / πλάτους 1.00mm	TD-6.2	κατ.αποκ.	1	195,00 €	195,00 €
8	Σχάρα πλάτους 30cm / ύψους 6cm / πλάτους 1.00mm	TD-6.3	κατ.αποκ.	1	210,00 €	210,00 €
9	Επίτοιχος κατανομή τηλεφώνων εισαγωγικού καλωδίου ΟΤΕ 100 ζευγών	TD-7	κατ.αποκ.	1	- €	- €
10	Εγκατάσταση υποδομής εισαγωγικού δικτύου ΟΤΕ	TD-8	κατ.αποκ.	1	100,00 €	100,00 €
11	Επέκταση υφιστάμενου καλωδίου οπτικής ίνας	TD-9	κατ.αποκ.	1	100,00 €	100,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΩΝ / DATA (ΕΥΡΩ)						2.878,00 €
4.	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ					
1	Μαγνητική επαφή	ΣΑ-1	κατ.αποκ.	1	60,00 €	60,00 €
2	Μπουτόν συστήματος ασφαλείας	ΣΑ-2	κατ.αποκ.	1	80,00 €	80,00 €
3	Χειριστήριο συστήματος ασφαλείας	ΣΑ-3	κατ.αποκ.	1	528,00 €	528,00 €
4	Εξωτερική οπτικοακουστική συσκευή συναγερμού	ΣΑ-4	κατ.αποκ.	1	240,00 €	240,00 €
5	Πίνακας συστήματος ασφαλείας	ΣΑ-5	κατ.αποκ.	1	500,00 €	500,00 €
6	Σημείο λήψεως συστήματος ασφαλείας με καλώδιο συναγερμού 6X0,22mm ²	ΣΑ-6	κατ.αποκ.	1	200,00 €	200,00 €
7	Σημείο λήψεως συστήματος ασφαλείας με καλώδιο συναγερμού 8X0,22mm ²	ΣΑ-7	κατ.αποκ.	1	150,00 €	150,00 €
8	Σημείο λήψεως CAMERA CCTV με καλώδιο UTP100-4"-cat. 6A	ΣΑ-8	κατ.αποκ.	1	385,00 €	385,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΕΥΡΩ)						2.143,00 €
Δαπάνη Η/Μ εργασιών						36.547,00 €
Γ.Ε. ΚΑΙ Ο.Ε 18%					18%	6.578,46 €
Δαπάνη Η/Μ Εργασιών συμπτ. ΓΕ & ΟΕ						43.125,46 €
Απρόβλεπτα					10%	4.312,55 €
Σύνολο Η/Μ Εργασιών						47.438,01 €

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μάνος Τσαγγάρης
Πολιτικός Μηχανικός
Μ.Τ.Τ.Α.Ν.Ε.
Τομέας Μηχανικών και
Επιβλεψής Έργων
ΕΤΑΔ Α.Ε.

Χλόη Πατριγέλη
Αρχιτέκτων Μηχανικός
Διευθύντρια Μονάδας
Τεχνικών Υπηρεσιών
ΕΤΑΔ Α.Ε.