

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (e-auction),
ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
«ΞΕΝΙΑ ΕΔΕΣΣΑΣ»
(Q109832).

Η «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ανακοινώνει την προκήρυξη διενέργειας Ηλεκτρονικού Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού (e-auction), για την μακροχρόνια εκμίσθωση του ακινήτου «Ξενία Έδεσσας», το οποίο αποτελείται από έκταση εμβαδού 7.901,56 τ.μ., συνολικής επιφάνειας κτιρίων 4.135,49 τ.μ., για το οποίο δεν απαιτείται η έκδοση ΠΕΑ, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας www.e-publicrealestate.gr. Σκοπός του διαγωνισμού είναι η μακροχρόνια εκμίσθωση του ακινήτου, για τριάντα (30) έτη από την υπογραφή της σύμβασης, με δυνατότητα παράτασης για είκοσι (20) επιπλέον έτη, κατόπιν συμφωνίας και των δύο μερών, ως έχει για την πλήρη ανακατασκευή και λειτουργία του με βάση την ήδη πραγματοποιηθείσα δόμηση, για την ανάπτυξη ξενοδοχείου. Επισημαίνεται ότι υφίσταται υπολειπόμενος Συντελεστής Δόμησης.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό Εκμισθώσεων, Μισθώσεων, Παραχωρήσεων, Εκποιήσεων, Ανταλλαγών, Αγορών και Αντιπαροχών της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να λάβουν σχετική πληροφόρηση για τη διαγωνιστική διαδικασία και να προμηθευτούν τους Γενικούς και Ειδικούς όρους του Διαγωνισμού, καλούνται να επισκεφθούν την ηλεκτρονική πλατφόρμα www.e-publicrealestate.gr. Προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό είναι η εγγραφή του ενδιαφερόμενου στην ηλεκτρονική πλατφόρμα.

Προθεσμία και τόπος υποβολής του Φακέλου Δικαιολογητικών του διαγωνισμού, ορίζεται η **Τρίτη 11 Μαΐου 2021, 13:00** ώρα Ελλάδος, στα γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε., Βουλής 7 Σύνταγμα, Αθήνα (2^{ος} όροφος – Πρωτόκολλο). Η ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής της οικονομικής προσφοράς θα ανακοινωθεί στους συμμετέχοντες σύμφωνα με τους Γενικούς Όρους Διαγωνισμών εκμίσθωσης ακινήτων της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Διευθύνων Σύμβουλος

Στέφανος Δ. Βλαστός